



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



شبكة المعلومات الجامعية التوثيق الالكتروني والميكرو فيلم



شبكة المعلومات الجامعية

جامعة عين شمس

التوثيق الالكتروني والميكروفيلم

قسم

نقسم بالله العظيم أن المادة التي تم توثيقها وتسجيلها
علي هذه الأفلام قد أعدت دون أية تغيرات



يجب أن

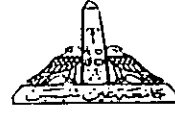
تُحفظ هذه الأفلام بعيدا عن الغبار

في درجة حرارة من ١٥-٢٥ مئوية ورطوبة نسبية من ٢٠-٤٠%

To be Kept away from Dust in Dry Cool place of
15-25- c and relative humidity 20-40%

بعض الوثائق الأصلية تالفة

بالرسالة صفحات لم ترد بالاصل



جامعة عين شمس
كلية التجارة
الدراسات العليا
قسم الاقتصاد

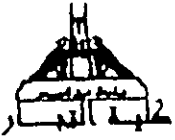
رسالة مقدمة للحصول على
درجة دكتوراه الفلسفة في الاقتصاد
بغنوان

دور قطاع المقاولات في دعم الصادرات الخدمية
المصرية
في ظل المتغيرات الاقتصادية الدولية
" مع التطبيق على شركة المقاولون العرب "

مقدمة من الباحث
محمد أنسى البشوتى محمد

تحت إشراف
الأستاذ الدكتور: إيهاب نديم
أستاذ الاقتصاد ووكيل الكلية للدراسات العليا

مع لبتصره بآيداعى كسح سكر نيليم رانا صلي كذا به بصير
ركرار كيه ركرار كيه



إدارة الدراسات العليا

٥٣٧٧٦

كذا به بصير

موضوع الرسالة

" دور قطاع المقاولات في دعم الصادرات الخدمية المصرية في ظل المتغيرات الاقتصادية الدولية مع التطبيق على شركة المقاولون العرب "

THE ROLE OF CONSTRUCTION SECTOR IN SUPPORTING
EGYPTIAN SERVICES EXPORTS UNDER INTERNATIONAL CHANGES WITH APPLY ON
THE ARAB CONTRACTORS COMPANY

مقدم من الطالب

محمد أنسى البشوتى محمد البشوتى

للمصول على

درجة دكتور الفلسفة في الاقتصاد

نحت إشراف

السيد الاستاذ الدكتور / ايهاب عز الدين نديم مشرفا ورئيسا

السادة أعضاء لجنة الحكم على الرسالة

السادة

التوقيع

مشرفا ورئيسا

١ - الأستاذ الدكتور / ايهاب عز الدين نديم

استاذ الاقتصاد ووكيل الكلية لشئون الدراسات العليا

٢ - الأستاذ المنقش / اسماعيل عثمان

نائب رئيس الاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء

٣ - الأستاذ الدكتور / ابراهيم نصار

استاذ مساعد بقسم الاقتصاد بالكلية

الدراسات العليا

أجيزت الرسالة بتاريخ ٨ / ٢ / ١٩٩٩

موافقة مجلس الجامعة

/ /

تاريخ البحث ١٣ / ٢ / ١٩٩٩

موافقة مجلس الكلية

/ / ١٩

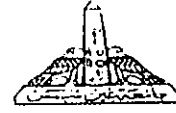


ختم الإجازة



جامعة عين شمس
كلية التجارة
الدراسات العليا
قسم الاقتصاد

أسم الباحث	:	محمد أنسى البشوتى محمد
الدرجة العلمية	:	دكتوراه
القسم التابع له	:	الاقتصاد
أسم الكلية	:	عين شمس
سنة التخرج	:	١٩٩٠
سنة المنح	:	



جامعة عين شمس
كلية التجارة
الدراسات العليا
قسم الاقتصاد

رسالة دكتوراه

أسم الباحث : محمد أنسى البشوتى محمد
عنوان الرسالة : دور قطاع المقاولات في دعم الصادرات الخدمية
المصرية في ظل الاقتصادية الدولية.
"مع التطبيق على شركة المقاولون العرب"
أسم الدرجة : دكتوراه

لجنة المناقشة :

١. السيد الأستاذ الدكتور / إيهاب عز الدين نديم
أستاذ الاقتصاد ووكيل الكلية لشئون الدراسات العليا والبحوث مشرفا ورئيسا
٢. السيد الدكتور مهندس / إسماعيل عثمان
نائب رئيس اتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء عضوا
٣. السيد الدكتور / إبراهيم نصار
أستاذ مساعد بقسم الاقتصاد بالكلية عضوا

تاريخ البحث / /

الدراسات العليا
ختم الإجازة
أجيزت الرسالة بتاريخ / /

موافقة مجلس الجامعة

/ /

موافقة مجلس الكلية

/ /

شكر

يسعدنى أن أتقدم بخالص شكرى إلى السيد الأستاذ الدكتور / إيهاب نديم على موافقته على الإشراف على الرسالة و كذا على ما قدمه سيادته من الوقت و الجهد و الإرشادات العلمية و التى كان لها أكبر الأثر فى إعداد هذا البحث و خروجه بهذه الصورة.

كما أتقدم بالشكر للسيد الدكتور المهندس / إسماعيل عثمان على تشجيعه المستمر لى و كذلك على موافقة سيادته على الاشتراك فى لجنة المناقشة و الحكم على الرسالة.

و كذا أتقدم بالشكر للسيد الدكتور / إبراهيم نصار على موافقة سيادته على الاشتراك فى لجنة المناقشة و الحكم على الرسالة.

و أشكر السيد الأستاذ / بهاء عزت نائب رئيس مجلس إدارة شركة المقاولون العرب على تشجيع سيادته لى و كذا تسهيل حصولى على البيانات اللازمة لإنهاء هذا البحث.

كما اشكر العاملين بمكتبة شركة المقاولون العرب على جهدهم المبذول معى فى إمدادى بكافة البيانات اللازمة لإتمام هذه الدراسة.

إهداء

إلى روح أبي

إلى أمي

إلى زوجتي

حياً ووفاءً و عرفاناً

مستخلص

محمد أنسى البشوتى محمد

دور قطاع المقاولات فى دعم الصادرات الخدمية المصرية فى ظل المتغيرات الاقتصادية الدولية

مع التطبيق على شركة المقاولون العرب
دكتوراد / جامعة عين شمس - كلية التجارة - قسم الاقتصاد
سنة ٢٠٠٢

تهدف هذه الرسالة إلى بيان الدور الاقتصادي الهام لقطاع المقاولات فى الاقتصاد القومى فى مصر خلال فترة التسعينيات (مرحلة الإصلاح الاقتصادى) ودوره فى زيادة الصادرات الخدمية المصرية وكذا تقييم تجربة إحدى شركات المقاولات فى تصدير صناعة المقاولات ، و ذلك من خلال دراسة هيكل قطاع المقاولات، من حيث أهم الخصائص الاقتصادية التى يتميز بها القطاع عن باقى القطاعات الاقتصادية فى الاقتصاد القومى والعوامل المحددة للعرض و الطلب لقطاع المقاولات و الخصائص التى تتميز بها الأسواق الخارجية لقطاع المقاولات ، ثم تطبيق ذلك على قطاع المقاولات فى مصر، من حيث أهم خصائصه الاقتصادية و العوامل المؤثرة على العرض و الطلب لقطاع المقاولات فى مصر و كذا توضيح الأهمية النسبية لقطاع المقاولات فى الاقتصاد القومى المصرى و دراسة المتغيرات الاقتصادية الدولية التى تؤثر على قطاع المقاولات فى مصر و كذلك بيان قدرة قطاع المقاولات فى مصر على مواجهة هذه المتغيرات و التكيف معها و محاولة النفاذ إلى السوق الدولية للمقاولات و توضيح دور قطاع المقاولات فى زيادة الصادرات الخدمية فى مصر و طرق تنمية قطاع المقاولات فى مصر للارتقاء بقدرته التنافسية لزيادة الدور الإيجابى له فى زيادة الصادرات الخدمية فى مصر و بيان الأهمية الاقتصادية لشركة المقاولون العرب فى قطاع المقاولات فى مصر و سياستها فى دعم قدرتها التنافسية و المعوقات التى تواجه صادراتها والإجراءات التى يمكن اتخاذها لمواجهة هذه المعوقات. و قد توصلت الدراسة إلى الأهمية الاقتصادية لقطاع المقاولات فى مصر و أن هناك عدة متغيرات اقتصادية تؤثر على قطاع المقاولات المصرى الذى يملك المقومات الأساسية للقدرة التنافسية فى الأسواق الخارجية و دعم الصادرات الخدمية المصرية و أن تجربة شركة المقاولون العرب فى تصدير صناعة المقاولات من التجارب الرائدة فى هذا المجال و يلزم اتخاذ بعض الإجراءات لدعمها.

مقدمة:

يحتل قطاع المقاولات دوراً بارزاً في اقتصاديات العديد من دول العالم. فقطاع المقاولات يساهم في الناتج المحلي الإجمالي و يساهم في التنمية الإقليمية و يساهم في توفير فرص العمل، كما أنه يعتبر أحد القطاعات المكونة لتجارة الخدمات و التي تزايدت منذ بداية التسعينات.

و في مصر يعتبر قطاع المقاولات أحد أهم القطاعات التي تساهم في الناتج المحلي الإجمالي و توفير فرص العمل بالإضافة إلى علاقاته الشبكية مع القطاعات الاقتصادية الأخرى داخل الاقتصاد القومي.

و هناك العديد من المتغيرات الاقتصادية الدولية التي تمثل تحديات أمام قطاع المقاولات المصري تستدعي اتخاذ السياسات والإجراءات التي تكفل مواجهة هذه التحديات و زيادة تنافسية هذا القطاع خاصة في الأسواق الخارجية و التي من أهمها السوق الأفريقية ، و التي تعتبر سوقاً خصباً لهذا القطاع ، فهي تساعد على زيادة تنافسية صادراته الخدمية (الخدمات المهنية و الاستشارية الهندسية، التأمين، خدمات التمويل و البنوك، النقل ... الخ).

و تهدف هذه الدراسة إلى بيان الدور الاقتصادي الهام لقطاع المقاولات في الاقتصاد القومي في مصر خلال فترة التسعينيات (مرحلة الإصلاح الاقتصادي) و المتغيرات الاقتصادية الدولية المؤثرة على قطاع المقاولات و السياسات التي يجب اتخاذها لمواجهة هذه المتغيرات و دور قطاع المقاولات في زيادة الصادرات الخدمية المصرية و كذا تقييم تجربة إحدى شركات المقاولات في تصدير صناعة المقاولات.

و لتحقيق هذه الأهداف فقد تم تقسيم هذه الدراسة إلى :

- ١- الباب الأول : دراسة هيكلية لقطاع المقاولات في مصر
- ٢- الباب الثاني : المتغيرات الاقتصادية الدولية و أثرها على قطاع المقاولات في مصر
- ٣- الباب الثالث : تنمية قطاع المقاولات في مصر و دوره في زيادة الصادرات الخدمية
- ٤- الباب الرابع : دراسة تطبيقية لسياسة شركة المقاولون العرب في تصدير صناعة المقاولات

و قد توصلت الدراسة إلى النتائج التالية :

١. أن هناك عدة خصائص اقتصادية تميز قطاع المقاولات عن غيره من القطاعات الاقتصادية في الاقتصاد القومي.
٢. عدم استقرار الطلب في السوق الدولية للمقاولات.
٣. حدة المنافسة في السوق الدولية للمقاولات.
٤. تعدد و تنوع المخاطر في السوق الدولية للمقاولات.

٥. أن القطاع الحكومي هو أكثر القطاعات تعاملًا مع قطاع المقاولات في مصر.

٦. أن المتغيرات الاقتصادية التي حدثت في مصر خلال فترة التسعينيات كان لها تأثيرًا إيجابيًا على جانب العرض و الطلب لقطاع المقاولات.

٧. أن قطاع المقاولات يلعب دورًا هامًا في الاقتصاد القومي في مصر.

٨. أن اتفاقية الجاتس (الاتفاقية العامة للتجارة في الخدمات) قامت بتحرير أنشطة قطاع المقاولات و أن مصر من أوائل الدول التي قدمت جداول التزاماتها في نطاق هذه الاتفاقية و التي تعطي الفرصة لقطاع المقاولات في مصر في دعم القدرة التنافسية لقطاع المقاولات.

٩. أن التكتلات الاقتصادية تأخذ شكل تكامل اقتصادي بين الدول أو اندماج بين الشركات.

١٠. أن قطاع المقاولات يتميز بوجود اندماجات بين شركات المقاولات الدولية و ذلك نظراً لطبيعة نشاط المقاولات التي تتميز بالتنوع.

١١. ضعف أثر التكتلات الاقتصادية بين الدول على قطاع المقاولات في مصر، نتيجة أن التكتلات الاقتصادية باستثناء الكوميسا لا تمثل سوقاً محتملاً لتصدير صناعة المقاولات المصرية نظراً للفجوة التكنولوجية بين مصر و الدول الأعضاء في هذه التكتلات.

١٢. أن الاندماجات بين شركات المقاولات تؤدي إلى زيادة حدة المنافسة السوق المحلي.

١٣. تعدد عناصر القدرة التنافسية لقطاع المقاولات.

١٤. أن قطاع المقاولات في مصر يتمتع بتوافر المحددات الأساسية لتوفير القدرة التنافسية لمنشآت القطاع و ذلك في ضوء قياس القدرة التنافسية لقطاع المقاولات طبقاً لمنهج بورتر.

١٥. أن قطاع المقاولات في مصر يمكن أن يلعب دوراً هاماً في زيادة الصادرات الخدمية المصرية.

١٦. أن هناك علاقات تشابكية للأمام و الخلف لقطاع المقاولات مع كافة القطاعات الاقتصادية في مصر.

١٧. ضرورة تنمية العناصر غير السعرية للقدرة التنافسية لقطاع المقاولات في مصر.

١٨. ضرورة دعم العناصر السعرية للقدرة التنافسية لقطاع المقاولات في مصر.

١٩. أن القطاع الحكومي هو العميل الأول لشركة المقاولون العرب.

٢٠. تنوع أشكال المنتج النهائي لشركة المقاولون العرب.

٢١. أن شركة المقاولون العرب تصدر خدمة المقاولات لعدة أسواق خارجية كل منها يتميز بخصائص مختلفة عن باقي الأسواق.

٢٢. أن شركة المقاولون العرب تساهم بنسبة تزيد عن ٢٠% من الناتج المحلي الإجمالي لقطاع المقاولات في مصر.
٢٣. أن شركة المقاولون العرب تساهم في توفير فرص عمل لقطاع المقاولات في مصر.
٢٤. أن شركة المقاولون العرب اتخذت عدة إجراءات دعمت بها قدرتها التنافسية في السوق الدولية لمواجهة المتغيرات الاقتصادية الدولية.
٢٥. أن هناك عدة صعوبات تواجه صادرات المقاولات لشركة المقاولون العرب.
٢٦. أهمية تطبيق نظام لإدارة المخاطر في الشركة.
٢٧. أهمية إنشاء قاعدة بيانات عن الأسواق التصديرية للشركة.
٢٨. أهمية تطوير نظم تقييم الأداء.