



## النقل غير الآلى كأداة لتطوير منظومة النقل الحضرى فى المناطق التاريخية

إعداد

م/ نسمات مهدى محمد مهدى

رسالة مقدمة إلى كلية الهندسة - جامعة القاهرة  
كمجزء من متطلبات الحصول على درجة ماجستير العلوم  
في  
الهندسة المعمارية

كلية الهندسة - جامعة القاهرة  
الجيزة - جمهورية مصر العربية

٢٠١٧



# النقل غير الآلى كأداة لتطوير منظومة النقل الحضرى فى المناطق التاريخية

إعداد

م/ نسمات مهدى محمد مهدى

رسالة مقدمة إلى كلية الهندسة – جامعة القاهرة  
كمجزء من متطلبات الحصول على درجة ماجستير العلوم  
في  
الهندسة المعمارية

تحت اشراف

اسم المشرف	اسم المشرف
أ.م.د. محمد أنور عبد الله زايد	أ.م.د. أنجى محمد محمد البر ملجمى
أستاذ مساعد فى قسم الهندسة المعمارية	أستاذ مساعد فى قسم الهندسة المعمارية
كلية الهندسة جامعة القاهرة	كلية الهندسة جامعة القاهرة

كلية الهندسة - جامعة القاهرة  
الجيزة - جمهورية مصر العربية

٢٠١٧



# النقل غير الآلى كأداة لتطوير منظومة النقل الحضرى فى المناطق التاريخية

إعداد

م/ نسمات مهدى محمد مهدى

رسالة مقدمة إلى كلية الهندسة - جامعة القاهرة  
كمجزء من متطلبات الحصول على درجة ماجستير العلوم  
في  
الهندسة المعمارية

يعتمد من لجنة الممتحنين:

المشرف الرئيسي

الاستاذ المساعد الدكتور: انجى محمد محمد البرمجرى

المشرف

الاستاذ المساعد الدكتور: محمد أنور عبد الله زايد

الممتحن الداخلى

الاستاذ الدكتور: أحمد محمد سعيد شلبي

الممتحن الخارجى

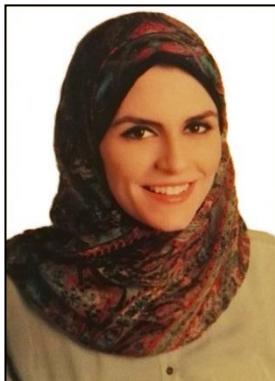
الاستاذ الدكتور: جيهان السيد عبد الدايم السيد

استاذ التخطيط العمرانى بكلية هندسة المطيرية - جامعة حلوان

كلية الهندسة - جامعة القاهرة  
الجيزة - جمهورية مصر العربية

٢٠١٧





مهندس:	نسمات مهدي محمد مهدي
تاريخ الميلاد:	١٩٩١١١٠١٢٨
الجنسية:	مصرية
تاريخ التسجيل:	٢٠١٣١١٠١١
تاريخ المنح:	٢٠١٧١١
القسم:	الهندسة المعمارية
الدرجة:	ماجستير العلوم
المشرفون:	أ.م.د. انجى محمد محمد البرملجي أ.م.د. محمد أنور عبد الله زايد
الممتحنون:	أ.م.د. انجى محمد محمد البرملجي أ.م.د. محمد أنور عبد الله زايد أ.د. أحمد محمد سعيد شلبي أ.د. جيهان السيد عبد الدايم السيد
استاذ التخطيط العمراني بكلية هندسة بالمطرية - جامعة حلوان	

#### عنوان الرسالة:

النقل غير الآلى كأداة لتطوير منظومة النقل الحضرى فى المناطق التاريخية .

#### الكلمات الدالة:

المناطق التاريخية ، منظومة النقل الحضرى ، النقل غير الآلى ، مفهوم "التوافق مع حركة المشاة" ، البيئة المبنية .

#### ملخص البحث:

على الرغم من تميز مصر بأن بها العديد من المناطق التاريخية ذات القيمة على مستوى العالم إلا أنها تتعرض للتدحرج من نواحي مختلفة حيث تعرضت إلى العديد من التحديات والتغييرات من أهمها تدهور منظومة النقل الحضرى بداخليها ، حيث تتلخص المشكلة البحثية للبحث فى أن منظومة النقل الحضرى أصبحت غير قادرة على التكيف مع التطور التكنولوجى المستمر و تلبية إحتياجات مستخدميها المتغيرة مع مرور الوقت . فالمناطق التاريخية تم تخطيدها قبل إنتشار حركة النقل الآلى فى الشوارع و بالتالى لا تتناسب مع إنتشار حركته بداخليها و لذلك يجب دعم حركة وسائل النقل غير الآلى بداخل هذه المناطق . و لذا يهدف البحث إلى صياغة الأدوات العمرانية للنقل غير الآلى فى المناطق التاريخية و استخدامها كأداة لتطوير منظومة النقل الحضرى فى بداخليها .



## شكر و تقدير

الحمد لله الذي هدانا لهذا و ما كنا لنهتدى لو لا أن هدانا الله

بعد الحمد لله و الثناء عليه أتوجه بالشكر إلى أساتذتي بقسم العمارة كلية الهندسة - جامعة القاهرة على مجدهم معى طوال سنوات دراستى و أخص بالشكر أ.م.د إنجى محمد محمد البرملجى لرعايتها لى و حرصها الدائم على نصحي و توجيهى أثناء فترة الدراسة و وصولاً للمراحل النهاية للرسالة ، كما لا يسعى أنأشكر أ.م.د محمد أنور عبد الله زايد لمنابعه لى عن كثب أثناء الرسالة بدءاً من توجيهى للاختيار الموضوع و حتى المراحل النهاية للرسالة و دعمه الدائم لتدقيق البحث و مواصلة الجهد .

كما أتوجه بالشكر إلى كل من مد لى يد العون و الأهتمام و المساعدة فى إنهاء الرسالة بدءاً من أمى رحمة الله و أبي و أختى على ثقتهم بي و دعمهم الدائم ، و زملائى بقسم الهندسة المعمارية كلية الهندسة - جامعة القاهرة على دعمهم و مساعدتهم و مساندتهم لى و تقديمهم المشورة . و فى النهاية لا أجد ما يكفى من كلمات لشكر زوجى العزيز على مساعدته و مساندته و تشجيعه لى و تحمله عنى الكثير .

و الحمد لله أولاً و أخيراً . و أسأل الله أن يجعل هذا العمل علمًا ينفع به ، و أن يجعل لى به فى الدنيا حسنة و فى الآخرة حسنة و أن يقنا عذاب النار .



## إهداه

إلى روح أمي الغالية ...

م / نادية حسن عطوه الدق

"رحمها الله"



## قائمة المحتويات

أ.....	قائمة المحتويات
خ.....	قائمة الأشكال
ص.....	قائمة الجداول
ط.....	المقدمة
ظ.....	المشكلة البحثية
ع.....	أهداف البحث
غ.....	منهجية البحث
ف.....	مكونات البحث
ك.....	هيكل البحث
م.....	ملخص البحث

### الفصل الأول :

#### **النقل الحضري في المناطق التاريخية**

١.....	١-١ مقدمة .....
٢.....	٢-١ المناطق التاريخية في مصر .....
٤.....	٣-١ الحفاظ على عمران المناطق التاريخية .....
٥.....	٤-١ عوامل تدهور عمران المناطق التاريخية .....
٦.....	٤-٤-١ العوامل غير العمรانية .....
٦.....	٤-٤-١-١ العوامل الطبيعية .....
٧.....	٤-٤-١-٢ العوامل الاجتماعية .....
٨.....	٤-٤-١-٣ العوامل الاقتصادية .....
٩.....	٤-٤-١-٤ العوامل الثقافية .....
٩.....	٤-٤-١-٥ العوامل الإدارية و التنظيمية .....
١٠.....	٤-٤-٢ العوامل العمرانية .....
١٠.....	٤-١-٤-١ حالة المباني .....
١٠.....	٤-١-٤-٢ شبكة توزيع إستعمالات الأرضي .....
١٠.....	٤-١-٤-٣ شبكات البنية الأساسية .....
١٠.....	٤-١-٤-٤ منظومة النقل و الحركة و شبكة الشوارع " النقل الحضري " .....
١١.....	٤-١-٥ النقل الحضري في المناطق التاريخية في مصر .....

١-٥-١	النقل الحضري في المناطق التاريخية بين الماضي والحاضر .....	١٢
١-٥-٢	نماذج على حالة النقل الحضري في المناطق التاريخية في مصر .....	١٤
١-٥-٣	١- حى الجمالية في القاهرة " العصر الفاطمى " .....	١٤
١-٥-٤	٢- حى الدرب الأحمر في القاهرة " العصر الفاطمى " .....	١٨
١-٥-٥	٣- حى الترکي في الإسكندرية " العصر العثمانى " .....	٢٠
١-٥-٦	٤- حى الزمالك في القاهرة " عصر الخديوى إسماعيل " .....	٢٣
١-٥-٧	٣- مشاكل النقل الحضري في المناطق التاريخية .....	٢٥
١-٦	٦- إدارة منظومة النقل الحضري في المناطق التاريخية .....	٢٦
١-٦-١	١- فكر الباحث جوتيريز لإدارة منظومة النقل الحضري في المناطق التاريخية .....	٢٦
١-٦-٢	٢- تجارب عالمية لإدارة منظومة النقل الحضري في المناطق التاريخية .....	٢٩
١-٦-٣	١- تجربة مدينة فيينا Vienna ، دولة النمسا .....	٢٩
١-٦-٤	٢- تجربة مدينة زيورخ Zurich ، دولة سويسرا .....	٣٤
١-٦-٥	٣- تجربة مدينة فرايبورغ Freiburg ، دولة ألمانيا .....	٣٩
١-٦-٦	٤- تجربة مدينة كوبنهاجن Copenhagen ، دولة الدنمارك .....	٤٥
١-٦-٧	٥- تجربة مدينة فلورنسا Florence ، دولة إيطاليا .....	٤٧
١-٦-٨	٦- صحة فكر الباحث جوتيريز لإدارة منظومة النقل الحضري في المناطق التاريخية .....	٥٠
١-٦-٩	٧- دور النقل غير الآلى في إدارة منظومة النقل الحضري في المناطق التاريخية .....	٥٢
١-٦-١٠	٨- ملخص الفصل الأول .....	٥٣

الفصل الثاني :

**النقل غير الآلى**

١-٢	١- مقدمة .....	٥٥
٢-٢	٢- تعريف النقل غير الآلى و أنواعه .....	٥٥
٢-٢-١	١- وسيلة المشى .....	٥٦
٢-٢-٢	٢- وسيلة ركوب الدراجات و ما يماثلها .....	٥٧
٢-٢-٣	٣- أهمية النقل غير الآلى .....	٥٨
٢-٤	٤- التأثيرات المترتبة على تطبيق النقل غير الآلى .....	٥٩
٢-٤-١	١- تأثيرات على مستوى التخطيط و التصميم العمرانى .....	٦٠
٢-٤-٢	٢- نظم النقل و الحركة .....	٦٠
٢-٤-٣	٣- إمكانية الوصول .....	٦١
٢-٤-٤	٤- كفاءة توزيع الإستعمالات .....	٦١

٦٣	٤-٤-١-٤ سمات النمو العمراني
٦٤	٤-٤-٢ تأثيرات على المستوى الاقتصادي
٦٤	٤-٢-٤-١ التكاليف الخاصة بالفرد
٦٥	٤-٢-٤-٢ التكاليف العامة
٦٦	٣-٢-٤-٢ التنمية الاقتصادية
٧٠	٣-٤-٢ تأثيرات على المستوى الاجتماعي
٧٠	١-٣-٤-٢ إمكانية الحياة في المجتمع و الترابط الاجتماعي
٧١	٢-٣-٤-٢ الحالة الصحية
٧٢	٣-٣-٤-٢ المساواة
٧٤	٤-٣-٤-٢ الترفيه و الإستمتاع و الترفيه
٧٤	٥- عوامل مؤثرة على اختيار وسائل النقل غير الآلي
٧٤	١-٥-٢ الهدف من الرحلة
٧٦	٢-٥-٢ مسافة السير
٧٨	٦-٢ أسباب تجاهل النقل غير الآلي في بعض الدول
٨٢	٧-٢ معوقات تطبيق النقل غير الآلي
٨٥	٨-٢ ملخص الفصل الثاني

الفصل الثالث :

### الخصائص العامة لبيئة النقل غير الآلي

٨٧	١-٣ مقدمة
٨٨	٢-٣ مفهوم " التوافق مع حركة المشاة "
٨٨	١-٢-٣ أهمية مفهوم " التوافق مع حركة المشاة " بالنسبة لوسائل النقل غير الآلي
٩٠	٢-٢-٣ تعريف مفهوم " التوافق مع حركة المشاة "
٩٣	٣-٢-٣ طرق و أساليب لتحسين بيئة المشى
٩٣	١-٣-٢-٢ طرق و أساليب لتحسين بيئة المشى بواسطة منظمة نيوزيلاند للنقل
٩٩	٢-٣-٢-٢ طرق و أساليب لتحسين بيئة المشى بواسطة معهد سياسة النقل في فيكتوريا
١٠١	٤-٢-٣ العوامل المؤثرة على بيئة المشى
١٠١	١-٤-٢-٣ عوامل البيئة الطبيعية
١٠١	٢-٤-٢-٢ الحوافز و الدوافع الشخصية
١٠٢	٣-٤-٢-٣ عوامل البيئة المبنية (العمران)
١٠٦	٣-٣ خصائص عمران بيئة المشى