



Cairo University

# مدي توافق الفراغ المعماري السكني مع احتياجات وسلوكميات ونمط معيشة المواطن المصري دراسة حالة لمدينة بنى سويف

إعداد

حنان مؤنس عبد اللطيف على

رسالة مقدمة إلى كلية الهندسة – جامعة القاهرة  
كجزء من متطلبات الحصول على درجة ماجستير العلوم  
في  
الهندسة المعمارية

كلية الهندسة - جامعة القاهرة  
الجيزة - جمهورية مصر العربية  
2016

مدي توافق الفراغ المعماري السكني مع احتياجات  
وسلوكميات ونمط معيشة المواطن المصري  
دراسة حالة لمدينة بنى سويف

إعداد

حنان مؤنس عبد اللطيف على

رسالة مقدمة إلى كلية الهندسة – جامعة القاهرة  
كجزء من متطلبات الحصول على درجة درجة ماجستير العلوم  
في  
الهندسة المعمارية

تحت إشراف

د. مصطفى أحمد يحيى إبراهيم  
المدرس بقسم الهندسة المعمارية  
كلية الهندسة – جامعة القاهرة

ا.د. هشام شريف جبر  
الأستاذ بقسم الهندسة المعمارية  
كلية الهندسة – جامعة القاهرة

كلية الهندسة – جامعة القاهرة  
الجيزة – جمهورية مصر العربية  
2016

مدي توافق الفراغ المعماري السكني مع احتياجات  
وسلوكميات ونمط معيشة المواطن المصري  
دراسة حالة لمدينة بنى سويف

إعداد

حنان مؤنس عبد اللطيف على

رسالة مقدمة إلى كلية الهندسة – جامعة القاهرة  
كجزء من متطلبات الحصول على درجة ماجستير العلوم  
في  
الهندسة المعمارية

يعتمد من لجنة الممتحنين:

المشرف الرئيسى

الاستاذ الدكتور: هشام شريف جبر

الممتحن الداخلى

الاستاذ الدكتور: هبة الله عصام الدين خليل

الممتحن الخارجى

الاستاذ الدكتور: هشام محمود عارف

أستاذ العمارة، قسم الهندسة المعمارية – جامعة الفيوم

كلية الهندسة - جامعة القاهرة

الجيزة - جمهورية مصر العربية

2016

مهندسة: حنان مؤنس عبد اللطيف على

تاريخ الميلاد: 1989\6\28

الجنسية: مصرية

تاريخ التسجيل: 2011\10\1

تاريخ المنح: 2016

القسم: الهندسة المعمارية

الدرجة: ماجستير العلوم

المشرفون:

أ.د. هشام شريف جبر

د. مصطفى أحمد يحيى إبراهيم

المتحنون:

أ.د. هشام شريف جبر (المشرف الرئيسي)

أ.د.م. هبة الله عصام الدين خليل (المتحن الداخلي)

أ.د. هشام محمود عارف (المتحن الخارجي)

(أستاذ العمارة، قسم الهندسة المعمارية – جامعة الفيوم)

عنوان الرسالة:

مدي توافق الفراغ المعماري السكني مع احتياجات وسلوكيات ونمط معيشة المواطن المصري

دراسة حاله لمدينة بنى سويف

الكلمات الدالة:

الاحتياج الإنساني، نمط المعيشة، وسلوكيات الأفراد، الفراغ السكني، دوره حياة الأسرة.

ملخص الرسالة:

تهدف هذه الدراسة الى محاولة تحديد أهم العوامل المؤثرة على علاقة الانسان بمسكنة، وتأثير كلا من تلك العوامل على هذه العلاقة. للوصول الى معرفة ما مدى التوافق بين الفراغ السكني المعماري واحتياجات وسلوكيات ونمط معيشة المواطن في مدينة بنى سويف، وذلك من خلال استبيان شمل عينة ملائمة مكونة من 520 أسرة من ابناء الطبقة المتوسط والفاخر. حيث خلصت النتائج الي ان هناك 19 متغيرا هم أهم المتغيرات المؤثرة على التوافق، وان الخلفية المعرفية والثقافية هم أكثر العوامل المؤثرة على سلوكيات واحتياجات الأفراد في المنطقة البحثية.

## شكر و تقدير

اشكر الله العلي القدير أولاً وأخيراً. فيما اعانني فيه ووفقني الية.

وأتوجه بأسمى آيات الشكر والتقدير والعرفان إلى كل من ساهم في إخراج هذه الرسالة البحثية بصورتها النهائية:

**الأستاذ الدكتور: هشام شريف جبر** وذلك لما بذله من جهد صادق متواصل، وبكريم تعاونه وما بذله من جهد بناء ومشورة صائبة في إخراج هذه الرسالة بصورتها النهائية.

**الدكتور: مصطفى أحمد يحيي إبراهيم:** وذلك لحسن توجيهه وما بذله من جهد وتعاون ساهم في اخراج هذه الرسالة بصورتها النهائية.

كما أخص بالشكر لجنة الحكم والمناقشة على تفضلها بقبول مناقشة الرسالة وهم  
**الأستاذ الدكتور: هشام محمود عارف** ( أستاذ العمارة في جامعة الفيوم)  
**وأستاذ دكتور مساعد: هبة الله عصام الدين خليل** (أستاذ مساعد العمارة في جامعة القاهرة)

**الدكتور: رشوان تحسين المشهور:** وذلك لمد يد العون والمساعدة في اخراج هذه الرسالة بصورتها النهائية

وأخيراً، أشكر كل من ساندني ودعمني بالعلم أو بالتشجيع من أسرتي وعائلتي وأصدقائي وزملائي وأحبتي في إتمام هذا العمل وخروجه بصورته النهائية.

وحمداً وشكراً دائماً.

حنان مؤنس عبد اللطيف

## إهداء

الى من تفتحت عيني في الدنيا بين رحمتهم وعطائهم وحبهم.....

الى ابي وامى واخى .....

الى اسرتى وعائلتى واصدقائى واحبتى....

اهدى اليكم هذا البحث.....

## قائمة المحتويات

I .....	شكر و تقدير
II .....	إهداء
III .....	قائمة المحتويات
IX .....	قائمة الجداول
X .....	قائمة الأشكال
XIII .....	الملخص
1 .....	الفصل 1 : المقدمة
1.1. 1 .....	1.1. تقديم نظري، خلفية البحث
1.2. 1 .....	1.2. المشكلة البحثية
1.3. 1 .....	1.3. الدوافع وراء الدراسة (الأهمية والمغزى)
1.4. 1 .....	1.4. الغرض من الدراسة (الآمال ، الغايات ، والأهداف)
1.4. 1. 1 .....	1.4. 1. الآمال:
1.4. 2. 1 .....	1.4. 2. الغايات الأساسية
1.4. 3. 1 .....	1.4. 3. أهداف البحث
1.5. 1 .....	1.5. محددات وحدود ومجالات الدراسة:
1.5. 1. 1 .....	1.5. 1. حدود الدراسة
1.5. 2. 1 .....	1.5. 2. المحددات الزمنية
1.5. 3. 1 .....	1.5. 3. المحددات المكانية
1.5. 4. 1 .....	1.5. 4. الحدود الاجتماعية
1.5. 5. 1 .....	1.5. 5. مجال الدراسة
1.6. 1 .....	1.6. منهجية البحث
1.7. 1 .....	1.7. هيكلية البحث
11 .....	الفصل 2 الادبيات السابقة في تعريف مفهوم الاحتياج الإنساني ونمط المعيشة والمسكن
1.2. 1 .....	1.2. مقدمة
1.2. 2 .....	1.2. مفهوم الحاجة NEEDS والاحتياج الإنساني
2.3. 1 .....	2.3. بعض النظريات والأدبيات التي تناولت مفهوم الاحتياج
2.3. 1. 1 .....	2.3. 1. نظريه الاحتياج الإنساني لماركس Marx
2.3. 2. 1 .....	2.3. 2. نظرية ماسلو Maslow للاحتياجات الإنسانية
2.3. 3. 1 .....	2.3. 3. تصنيف الاحتياجات الإنسانية لجامعة هيوستن عام 1975
2.3. 4. 1 .....	2.3. 4. نظرية روسو Rousseau 1977 للاحتياجات الإنسانية
2.3. 5. 1 .....	2.3. 5. تصنيفات أخرى للاحتياجات الإنسانية
2.3. 6. 1 .....	2.3. 6. تقسيم الاحتياجات في بعض النظريات الأخرى
2.3. 7. 1 .....	2.3. 7. نظرية الديلفير Alderfer's Erg Theory
2.3. 8. 1 .....	2.3. 8. نظرية موراي Murray's Manifest Needs Theory
2.3. 9. 1 .....	2.3. 9. نظرية ماكلياند و أتكينسون Mc Clelland And Atkinson's Need For Achievement
2.3. 10. 1 .....	2.3. 10. نظرية سيمون للاحتياجات العالمية للإنسان a Theory Of Universal Human Needs

24	4. 2	علاقة الانسان بالبيئة المحيطة
24	2. 4. 1	نظريه لوين LEWIN
26	2. 4. 2	نظرية باركر BARKER
	2. 4. 3	نظرية هيركن John Habraken للعلاقة الطبيعية بين الانسان والبيئة المبنية Natural Relationship
27	2. 4. 4	علم النفس البيئي
28	2. 4. 5	علم البايوجيومترى
28	2. 5.	مفهوم المسكن
28	2. 5. 1	تعريف المسكن
29	2. 5. 2	الهدف من بناء المسكن
29	2. 5. 3	الاحتياجات النفسية للإنسان في المسكن
31	2. 5. 4	مراحل تطور السكن
	2. 6.	نظرية عاموس رابوبورت AMOS RAPOPORT لشكل وتكوين المسكن THEORY OF HOUSE FORM
32	2. 7.	نمط المعيشة LIFESTYLE
33	2. 7. 1	تعريف نمط المعيشة
33	2. 7. 2	أهمية نمط المعيشة
34	2. 7. 3	تأثير نمط المعيشة علي حياة الفرد واختيار مسكنه
37	2. 7. 4	تأثير نمط المعيشة على تفاعل الانسان مع البيئة واحتياجاته
39	2. 8.	الأسرة كعنصر هام في تحديد احتياجات المستخدمين في المسكن
39	2. 8. 1	نوع الأسرة:
40	2. 8. 2	تطور الأسرة حسب تغير نمط المعيشة ومتطلبات السكن
42	2. 8. 3	تغير احتياجات الاسرة طبقا لإمكاناتها المادية
42	2. 9.	مجتمع الدراسة:
43	2. 9. 1	تعريف الطبقات الاجتماعية:
43	2. 9. 2	تعريف طبقات الإسكان المستهدفة من البحث:
44	2. 10.	الخلاصة
46		<b>الفصل 3 منهجية البحث RESEARCH METHODOLOGY</b>
46	3. 1.	المقدمة
46	3. 2.	اهداف الدراسة العملية في البحث
47	3. 3.	المنهجية المتبعة في الدراسة العملية
48	3. 3. 1	المنهجية المتبعة في عملية جمع المعلومات
48	3. 3. 2	المنهجية المتبعة في تحليل البيانات
49	3. 3. 3	عملية جمع المعلومات
49	3. 3. 4	عملية المسح الميداني
49	3. 3. 5	أدوات البحث المستخدمة في جمع البيانات
50	3. 3. 6	الأدوات المستخدمة في تحليل البيانات
51	3. 3. 7	الدراسة الاستطلاعية
51	3. 3. 8	معايير اختيار منطقة الدراسة
52	3. 3. 9	معايير اختيار العينة البحثية
53	3. 3. 10	الاستبيان QUESTIONNAIRE
53	3. 3. 10. 1	اعداد وتطوير استمارة الاستبيان الخاص بالدراسة الميدانية
55	3. 3. 10. 2	أنواع أسئلة الاستبيان البحثي



65	3. 3. 11. إليه وطرق تحليل البيانات التي تم جمعها من الشق العملي.....
65	1. 3. 11. 3. إليه وطرق تحليل البيانات عن طريق برنامج التحليل الإحصائي SPSS.....
68	3. 3. 1. الخلاصة.....

#### الفصل 4 دراسة عملية لنماذج من مدينة بنى سويف وقياس مدى توافق الفراغ المعماري السكني مع احتياجات وسلوكيات ونمط معيشة المواطن .....

69	4. 1. تمهيد.....
69	4. 2. تعريف حاله الدراسة.....
69	4. 2. 1. مكان الدراسة.....
71	4. 3. الخصائص العمرانية للمدينة.....
71	4. 3. 1. خصائص المدينة بشكل عام.....
72	4. 4. أسس اختيار المنطقة البحثية.....
72	4. 5. زمن الدراسة.....
73	4. 1. المشكلات التي واجهه البحث.....
76	4. 2. معلومات عن الاسرة.....
76	4. 2. 1. الحالة الاجتماعية لرب الأسرة او صاحب السكن.....
76	4. 2. 2. المستوى التعليمي.....
76	4. 2. 2. 1. المستوى التعليمي لرب الاسرة.....
77	4. 2. 2. 2. المستوى التعليمي لربة الاسرة.....
78	4. 2. 2. 3. مقارنة بين الحالة التعليمية لرب وربة الأسرة.....
79	4. 2. 2. 4. الحالة التعليمية للأبناء.....
80	4. 2. 2. 5. عدد الأبناء في العينة من خلال المراحل التعليمية.....
81	4. 2. 2. 6. النسبة العامة لمراحل التعليم لدى أبناء العينة البحثية.....
82	4. 2. 3. عدد افراد الاسرة.....
83	4. 2. 4. عدد الأبناء في العينة البحثية.....
85	4. 3. معلومات عن السكن ( تحليل البيئة الفيزيائية للسكن ).....
85	4. 3. 1. حيازة او ملكيه المسكن.....
87	4. 3. 2. طابق السكن في العينة البحثية.....
89	4. 3. 3. مساحة الوحدة السكنية.....
91	4. 3. 4. تقييم مساحة المنزل من وجهه نظر افراد العينة البحثية.....
91	4. 3. 5. ارتفاع الطابق وتأثيره على راحة الانسان داخل الوحدة السكنية.....
92	4. 4. المقومات المادية للمسكن.....
92	4. 4. 1. مساحة فراغ المطبخ في السكن.....
94	4. 4. 2. مساحة غرفة المعيشة وغرفة استقبال الضيوف.....
95	4. 4. 3. مساحات الغرف.....
96	4. 4. 4. تقييم مساحة الغرف حسب اراء العينة البحثية.....
97	4. 4. 5. عدد غرف النوم بالمنزل.....
97	4. 4. 6. عدد الغرف المغلقة.....
98	4. 4. 7. عدد الحمامات ودورات المياه.....
98	4. 4. 8. تقييم مساحة الحمام.....
99	4. 5. الجانب الاجتماعي.....
99	4. 5. 1. استقبال الضيوف في المنزل.....
100	4. 5. 1. 1. متوسط عدد الأيام التي يأتي فيها الضيوف للمنزل.....
101	4. 5. 1. 2. تصنيف الضيوف الذين يتم استقبالهم في المنزل.....
102	4. 5. 1. 2. 1. مقارنة بين تصنيف الضيوف الذين يأتون للمنزل وعدد الأيام التي يأتون فيها.....

102.....	مقارنة بين عدد الأيام التي يأتي فيها الضيوف للمنزل ومكان استقبالهم	2. 1. 5. 4
104.....	6. 4. الاحتياجات الأولية والاساسية للانسان	
104.....	4. 6. 1. مكان لعب الأطفال للعينة البحثية التي لديها اطفال	
106.....	4. 6. 2. أماكن تناول الطعام	
107.....	4. 6. 3. مكان المكتبة في المنزل	
108.....	4. 6. 4. مكان المذاكرة في المنزل	
108.....	5. 6. 4. مكان القراءة في المنزل	
109.....	4. 6. 6. مكان ممارسة الرياضة في المنزل	
110.....	4. 6. 7. مكان مشاهدة التلفاز في المنزل	
111.....	8. 6. 4. استخدام الشرفة في المنزل	
112.....	4. 6. 9. اعاده استخدام او تشكيل الفراغات لتتناسب مع احتياجات المستخدمين	
114.....	4. 7. العوامل الاقتصادية في المنزل	
114.....	4. 7. 1. الخلفية المعرفية	
114.....	4. 7. 1. 1. أنواع الطيور التي يمتلكها المستخدمون	
115.....	4. 7. 1. 2. مكان تربية الطيور والحيوانات في المنزل	
116.....	4. 7. 2. استخدام المنزل لتلبية الاحتياجات الاقتصادية	
116.....	8. 4. العناصر الأمنية في المنزل	
116.....	1. 8. 4. عناصر الأمان في المسكن	
117.....	4. 8. 2. تقييم العامل الأمني من وجهه نظر افراد العينة البحثية	
118.....	4. 9. العوامل الاجتماعية	
118.....	1. 9. 4. مشاركة الإقامة في السكن مع افراد العينة البحثية	
120.....	4. 10. الأوضاع البيئية داخل المنزل	
120.....	4. 10. 1. توجيه المنزل	
120.....	4. 10. 2. تقييم توجيه المنزل لدى افراد العينة البحثية	
123.....	4. 10. 3. دخول الشمس الى المنزل	
125.....	4. 10. 4. تهوية المنزل	
126.....	11. 4. تأثير الأوضاع المختلفة للمنزل على قرارات المستخدمين	
126.....	4. 11. 1. سبب البقاء في المسكن الحالي	
127.....	2. 11. 4. أسباب التفكير في الانتقال من المنزل	
129.....	4. 11. 3. الشعور بالاستقرار من عدمه في المنزل	
130.....	4. 12. الخصائص الصحية للسكان في منطقة الدراسة	
130.....	4. 12. 1. تأثير المنزل على المستخدمين له	
131.....	4. 12. 2. الخصوصية في المسكن	
132.....	4. 12. 3. تأثير المسكن على صحة الفرد	
133.....	4. 13. مشاكل المسكن	
133.....	4. 13. 1. المشاكل التي يمكن ان توجد في المسكن	
135.....	4. 13. 1. أسباب التعديل في المنزل	
137.....	4. 13. 2. رأى المستخدمين في مسكنهم	
137.....	4. 13. 2. 1. كيف يرى المستخدم مسكنه	
140.....	4. 13. 2. 2. درجة تقييم المستخدمين لمنزلهم	
141.....	4. 13. 2. 3. مدى ملائمة المسكن لنمط معيشة افراد العينة من وجهه نظرهم	
141.....	4. 14. العوامل الثقافية	
141.....	4. 14. 1. وجود غرف مستقلة للبنين عن البنات	
142.....	4. 15. درجة رضا المستخدم عن منزله	

142	4. 15. 1. الخصوصية في المنزل
143	4. 15. 2. درجة الارتياح في المنزل
143	4. 15. 2. 1. خصوصية اهل المنزل
144	16. 4. السلوك الإنساني
144	4. 16. 1. استخدام فراغ المعيشة
148	4. 16. 1. استخدام فراغ المطبخ
148	4. 16. 1. 1. عدد ساعات استخدام فراغ المطبخ
151	4. 16. 1. 2. تقييم مساحة المطبخ من قبل افراد العينة البحثية
152	4. 16. 1. 2. 1. النشاطات التي يمكن ان تتواجد في المطبخ
152	1. 16. 4. استخدام الشرفة
152	4. 16. 1. 1. عدد ساعات استخدام الشرفة طبقا لافراد العينة البحثية
153	4. 16. 1. 2. تقييم مساحة الشرفة من قبل المستخدمين
154	4. 16. 1. 2. 1. النشاطات الأخرى التي يمكن أن تتواجد في الشرفة طبقا لآراء افراد العينة
154	4. 16. 2. استخدام غرف النوم
154	1. 16. 2. 4. عدد ساعات استخدام الغرفة
155	4. 16. 1. 2. 1. الأنشطة التي يمكن ان تحدث في غرفة النوم طبقا لإجابة افراد العينة
156	4. 17. نتائج تحليل المتغيرات عن طريق برنامج التحليل الاحصائي SPSS
156	4. 17. 1. مصفوفة الارتباط Correlation Matrix
157	4. 17. 1. جدول تفسير التباين
159	1. 17. 4. COMPONENT MATRIXA مصفوفة المكونات
160	4. 17. 2. مخطط التبعثر-التشتت 3D scatterplot
	3. 17. 4. معامل كايزر ماير لتحليل الصلاحية للمتغيرات: Kaiser-Meyer-Olkin Measure of
161	Sampling Adequacy
162	4. 18. الخلاصة
<b>163</b>	<b>الفصل 5 النتائج والتوصيات</b>
163	5. 1. مقدمة
163	5. 2. نتائج الدراسة
163	5. 2. 1. الخصائص المرتبطة بالسلوك الإنساني
164	5. 2. 2. العناصر المؤثرة على اختيار المسكن
164	5. 2. 3. نمط المعيشة والخلفية المعرفية والثقافية
165	5. 2. 4. العوامل الثقافية
166	5. 2. 5. العوامل الاجتماعية
166	5. 2. 6. العوامل البيئية
168	5. 2. 7. العوامل الاقتصادية والمادية
169	5. 2. 8. أنماط الاستعمالات المتاحة
169	5. 2. 9. تأثير المبنى على المستخدمين
170	10. 2. 5. الاحتياجات الأساسية في المسكن
171	5. 2. 11. عوامل الأمن والامان
172	5. 3. النتائج العامة للدراسة
172	1. 3. 5. التعددية الوظيفية
173	5. 3. 2. تتمتع المنطقة بالخصوصية
173	5. 3. 3. تمتع منطقة الدراسة بعنصر الامان
173	5. 3. 4. تمتع المنطقة بالصحة الجيدة للسكانين وفقا لظروف المسكن
174	5. 3. 5. تأثير مقومات المسكن المادية على قرارات المستخدمين في استخدام المسكن

174	5. 3. 6. تأثير العوامل الداخلية والخارجية على قرارات المستخدمين لتعديل المسكن.....
175	4. 5. نتائج التحليل الإحصائي للبيانات.....
177	5. 5. من التوصيات التي يجب ان تتوافر في المنطقة البحثية.....
178	5. 6. التوصيات الخاصة بالمجالات البحثية المستقبلية.....
180	المراجع.....
180	المراجع الأجنبية:.....
186	ملحق أ:.....
189	ملحق ب:.....
191	ملحق ج:.....
200	ملحق د:.....
204	ملحق هـ.....
أ	ABSTRACT.....

## قائمة الجداول

جدول (1-2) الاحتياجات الثمانية لنظرية الاحتياج العالمي لسيمون.....	24
جدول (1-3) مفهوم الأسئلة المطروحة في الاستمارة البحثية بالشق النظري من الدراسة المصدر: بواسطة الباحثة	56
جدول (2-3) طريقة التحليل الإحصائي المتبعة في تحديد مدى التوافق بين الفراغ المعماري السكني والمتغيرات المختلفة مثل متغير نمط المعيشة ومتغير الاحتياج الإنساني والسلوكيات المصدر: [[ وطور بواسطة الباحثة ...	66
جدول 1-4 نسبة الافراد الذين يملكون أطفالا ممن لا يوجد لديهم أطفال في العينة.....	84
جدول 2-4 مقارنة بين اعداد افراد الأسرة ومساحة المسكن.....	91
جدول 3-4 مقارنة بين عدد الافراد الذين يشاركون الاسرة السكن وعدد الغرف.....	119
جدول 4-4 مقارنه بين الراحة الحرارية ومصادر التهوية في المنزل.....	122
جدول 5-4 الأسباب الأخرى للبقاء في المسكن طبقا لآراء افراد العينة البحثية.....	127
جدول 6-4 الأسباب التي يراها المستخدمون لتفكير في البحث عن منزل بديل.....	129
جدول 7-4 مقارنة بين أسباب الاستقرار في المسكن من عدمه.....	130
جدول 8-4 الاسباب الاخرى لمشكلات السكن.....	134
جدول (9-4) مقارنة بين عدد افراد الأسرة وعدد الغرف بمسكنهم للأفراد الذين اجابوا بان مساحة مسكنهم ضيقة	138
وضيقة جدا.....	138
جدول (10-4) مقارنة بين نصيب الفرد من المساحات السكنية المختلفة لفئات الإسكان واعداد أسر الأفراد	139
المصدر: اعداد الباحثة.....	139
جدول 11-4 يوضح مختلف النشاطات التي تحدث في غرفة المعيشة في منطقته الدراسة طبقا لأفراد العينة البحثية	147
جدول 12-4 النشاطات التي يمكن ان تتواجد في المطبخ غير اعداد الطعام طبقا لاجابات افراد العينة البحثية.....	152
جدول 13-4 استخدامات الشرفة المختلفة طبقا لافراد العينة البحثية.....	154
جدول 14-4 استخدامات غرفة النوم المختلفة طبقا لافراد العينة البحثية.....	155
جدول (15-4) يوضح قوه الارتباط بين المتغيرات الداخلة في الدراسة والدالة احصائيا فقط المصدر: إعداد	156
الباحثة باستخدام برنامج التحليل الاحصائي SPSS.....	156
جدول (16-4) لتفسير التباين بين وحدات العينة البحثية من طريقة التحليل العاملي Factor Analysis	157
المصدر: إعداد الباحثة.....	157
جدول (17-4) مصفوفة المكونات المصدر: إعداد الباحثة.....	160
جدول (18-4) معامل كاي زر ماير لاختبار صلاحية تحليل المتغيرات: إعداد الباحثة.....	162

## قائمة الأشكال

شكل (1-1) هيكلية البحث المصدر: بواسطة الباحثة.....	10
شكل (1-2): تدرج ماسلو للاحتياج الانساني <sup>11</sup> .....	15
شكل (2-2) رسم بياني لنظرية الاحتياج الانساني لسيمون.....	23
شكل (3-2) العناصر المؤثرة على اختيار السكن.....	36
شكل (4-2) احوال المؤثرة على نمط المعيشة.....	37
شكل (5-2) مراحل تطور الاسره والسكن <sup>12</sup> .....	40
شكل (6-2) يوضح مراحل تطور دوره حياة الأسرة المصدر: إعداد الباحثة.....	41
شكل (1-3) منهجية البحث المتبعة في الجزء العملي من البحث المصدر: إعداد الباحثة.....	47
شكل (2-3) الأدوات المستخدمة في الدراسة العملية في البحث المصدر: إعداد الباحثة.....	51
شكل (3-3) صورته من نموذج الاستبيان الالكتروني المصدر: إعداد الباحثة.....	55
شكل (1-4): خريطة موضح عليها موقع منطقة الدراسة على خريطة جمهورية ثم الإقليم ثم خريطة المحافظة <sup>[86]</sup> .....	70
شكل (2-4): الموقع العام لمدينة بني سويف <sup>13</sup> .....	70
شكل (3-4) المخطط العام لمدينة بني سويف <sup>14</sup> .....	71
شكل (4-4) التقسيم الإداري داخل المدينة.....	73
شكل (5-4) خريطة لمدينة بني سويف موضح عليها الإسكان العشوائي والذي تم استيعاده من الدراسة.....	73
شكل (6-4): نماذج من الإسكان في المدينة وارتفاع الأدوار بها المصدر: إعداد الباحثة.....	74
شكل (7-4): تنوع مستويات الإسكان في المنطقة المصدر : إعداد الباحثة.....	75
شكل (8-4) يوضح عده نماذج من مساكن منطقة الدراسة المصدر: إعداد الباحثة.....	75
شكل 9-4: الحالة الاجتماعية لصاحب لمالك المسكن.....	76
شكل 10-4: المستوى التعليمي لرب الأسرة.....	77
شكل 11-4: المستوى التعليمي لربة الأسر.....	77
شكل 12-4 مقارنة الحالة الاجتماعية لرب وربة الاسرة.....	78
شكل 13-4 مقارنة بين الحالة التعليمية للأبناء.....	79
شكل 14-4 نسبة اعداد الأبناء في العينة البحثية.....	80
شكل 15-4 المراحل التعليمية مجمعة لأبناء العينة البحثية.....	81
شكل 16-4 عدد افراد اسر العينة البحثية.....	82
شكل 17-4 عدد الأبناء في الأسرة.....	83
شكل 18-4 تصنيف الأسر التي لا يوجد لديها اطفال.....	84
شكل 19-4 مقارنة عدد افراد الاسرة وعدد الابناء.....	85
شكل 20-4 ملكيه السكن بين افراد العينة المدروسة.....	85
شكل 21-4 تصنيف الطوابق التي يقيم بها افراد العينة البحثية.....	87
شكل 22-4 الطابق الذي يفضل المستخدم الانتقال له.....	87
شكل 23-4 مقارنة بين الطابق الذي يسكنه افراد العينة والطابق الذي يرغبون في الانتقال له.....	88
شكل 24-4 مقارنة بين كل طابق وعدد الافراد الذين يفضلون هذا الطابق او يرغبون بالانتقال منه.....	89
شكل 25-4 مساحة الوحدة السكنية.....	89
شكل 26-4 تقييم مساحة المسكن من قبل افراد العينة البحثية.....	91
شكل 27-4 ارتفاع الطوابق في منطقه الدراسة البحثية.....	92
شكل 28-4 مساحة فراغ المطبخ.....	92
شكل (29-4): وضع عناصر فراغ المطبخ في أماكن اخري، لعدم إمكانية الفراغ استيعاب هذه النشاطات.....	93
شكل (30-4): نماذج مختلفة لفراغات المطابخ في المنطقة البحثية.....	93
شكل 31-4 مساحات غرف المعيشة وغرف استقبال الضيوف.....	94
شكل (32-4) فراغ استقبال في نموذج إسكان فاخر.....	95
شكل 33-4 مساحة الغرف المختلفه فى المنزل.....	95
شكل 34-4 تقييم مساحة الغرف من قبل افراد العينة.....	96

شكل 4-35	عدد غرف النوم في منازل أفراد العينة البحثية	97
شكل 4-36	عدد الغرف المغلقة الزائدة عن الاحتياج	97
شكل 4-37	عدد الحمامات ودورات المياه في منازل أفراد العينة البحثية	98
شكل 4-38	تقييم مساحة الحمامات في المنزل طبقاً لآراء أفراد العينة البحثية	99
شكل (4-39):	بعض فراغات الحمامات في منطقة الدراسة	99
شكل 4-40	مكان استقبال الضيوف في منازل أفراد العينة البحثية	100
شكل 4-41	عدد الأيام التي يأتي فيها الضيوف لمنازل أفراد العينة البحثية	100
شكل 4-42	تصنيف الضيوف الزائرين لمنازل أفراد العينة البحثية في المنزل	101
شكل 4-43	مقارنة بين تصنيف الضيوف الزائرين لمنازل أفراد العينة البحثية وعدد الأيام التي يأتون فيها للمنزل	102
شكل 4-44	مقارنة بين عدد الأيام التي يأتي فيها الضيوف للمنزل ومكان استقبالهم	102
شكل 4-45	مقارنة بين عدد الأيام التي يأتي فيها الضيوف ومساحة غرفة الاستقبال	103
شكل 4-46	مقارنة مكان استقبال الضيوف وتصنيف الضيوف الذين يأتون لزيارته المستخدمين في منازلهم	104
شكل 4-47	أماكن لعب الأطفال في المنزل للأفراد الذين يملكون أطفالاً	105
شكل 4-48	تصنيف أماكن لعب الأطفال في الخارج	105
شكل 4-49	الأماكن التي يتناول فيها أفراد العينة وجباتهم في المنزل	106
شكل (4-50)	نموذج لفراغ الطعام في أحد نماذج الإسكان الفاخر	107
شكل 4-51	مكان تواجد المكتبة في المنزل	107
شكل 4-52	تصنيف أماكن تواجد نشاط المذاكرة في المنزل	108
شكل 4-53	أماكن تواجد نشاط القراءة في المنزل	109
شكل 4-54	أماكن تواجد نشاط ممارسة الرياضة في المنزل	109
شكل 4-55	أماكن مشاهدة التلفاز في المنزل	110
شكل 4-56	تصنيف استخدامات الشرفة المختلفة	111
شكل 4-57	مقارنه بين استخدامات الشرفة وتقييم مساحتها	112
شكل 4-58	إجابات المستخدمين الذين يملكون شرفة في المنزل على فكره ضم الشرفة للمنزل	113
شكل (4-59)	يوضح تعديل المستخدمين في المسكن لتلبية احتياجاتهم	113
شكل 4-60	تحليل إجابات أفراد العينة البحثية الذين يفكرون في ضمن الشرفة لمساحة المنزل من حيث مشكلات مسكنهم وسبب تفكرهم في تغيير المسكن الحالي	114
شكل 4-61	تصنيف أنواع الطيور في المنزل ان وجد	114
شكل 4-62	امكان تربية الطيور والحيوانات في المنزل	115
شكل 4-63	نسبة استخدام المنزل لغرض تجارى	116
شكل 4-64	اهم اسباب وضح الحديد على نوافذ المنزل	116
شكل 4-65	تقييم مقدار الأمان في المسكن من قبل أفراد العينة البحثية	117
شكل (4-66):	تعديلات المستخدمين على المنزل بوضع الحديد على الشرفات لحماية الأطفال او الحماية من السرقات	118
شكل 4-67	تصنيف من يشاركون أفراد العينة مسكنهم	118
شكل 4-68	تأثير توجيه المنزل على المستخدمين	120
شكل 4-69	تقييم الراحة الحرارية في المنزل من قبل أفراد العينة	121
شكل 4-70	مقارنة بين تقييم الراحة الحرارية والتوجيه في المنزل	121
شكل 4-71	اوقات دخول الشمس للمنزل	123
شكل 4-72	مقارنة بين علاقة مقدار دخول الشمس باسباب امراض التنفس	124
شكل 4-73	مقارنة بين توجيه المنزل ومقدار دخول الشمس للمنزل	125
شكل 4-74	ما الذى يعتمد عليه تهوية المنزل	125
شكل 4-75	أسباب البقاء في المسكن	126
شكل 4-76	التفكير في الانتقال من السكن	127
شكل 4-77	سبب التفكير في تغيير المسكن	128
شكل 4-78	نسب الشعور بالاستقرار من عدمه في المنزل	129
شكل 4-79	درجة المعاناة من الضيق والاكتئاب في المنزل	130
شكل 4-80	الاستماع لما يجرى في الوحدات السكنية العليا او القريبة	131
شكل 4-81	المعاناة من امراض تنفس بسبب المسكن	132