



كلية البناء للآداب والعلوم والتربية

قسم الجغرافيا

الزحف العمراني على المناطق الاتساعية في إقليم الجبل الأخضر - ليبيا

"دراسة في التخطيط العمراني"

رسالة مقدمة لنيل درجة الدكتوراه في الآداب - قسم الجغرافيا

إعداد

عبدالسلام عبد المولى حسن الحداد

مساعد محاضر بجامعة عمر المختار - البيضاء - ليبيا

تحت إشراف

أ.د/ سهام محمد هاشم أ.د/ مصطفى محمد البغدادي

أستاذ جغرافية الطبيعية - كلية البناء أستاذ جغرافية العمران - كلية التربية

جامعة عين شمس جامعة عين شمس

أ.م.د/ فيروز محمود حسن أ.م.د/ خالد محمد بن عمود

أستاذ جغرافية العمران المساعد - كلية البناء أستاذ الجغرافيا البشرية المشارك - كلية الآداب

جامعة عين شمس جامعة عمر المختار - ليبيا



كلية البنات للآداب والعلوم والتنمية

قسم الجغرافيا

عنوان الرسالة

الزحف العمراني على المناطق الأثرية في إقليم الجبل الأخضر- ليبيا

دراسة في التخطيط العمراني

أسم الطالب: عبد السلام عبد المولى حسن الحداد.

الدرجة العلمية: دكتوراة في الجغرافيا.

القسم التابع له: الجغرافيا.

الكلية: كلية البنات للآداب والعلوم والتربية- القاهرة.

الجامعة: جامعة عين شمس- القاهرة.

سنت المذبح: ٢٠١٧ م.



كلية البناء للآداب والعلوم والتربية

قسم الجغرافيا

أسم الطالب: عبدالسلام عبد المولى حسن الحداد.

عنوان الرسالة

الزحف العمراني على المناطق الأثرية في إقليم الجبل الأخضر- ليبيا
"دراسة في التخطيط العمراني"

الدرجة العلمية: دكتوراه في الجغرافيا.

لجنة الإشراف:

أ.د/ سهام محمد هاشم. أستاذ الجغرافيا الطبيعية بكلية البناء. جامعة عين شمس.

أ.د/ مصطفى محمد البغدادي. أستاذ جغرافية العمران بكلية التربية. جامعة عين شمس.

أ.م.د/ فيروز محمد حسن. أستاذ جغرافية العمران المساعد بكلية البناء. جامعة عين شمس.

أ.م.د/ خالد محمد بن عمور. أستاذ الجغرافيا البشرية المشارك بكلية الآداب. جامعة عمر المختار- ليبيا.

تاريخ المناقشة: / ٢٠١٧ م. تقييم الرسالة: مرتبة الشرف الأولى.

الدراسات العليا: / ٢٠١٧ م.

موافقة مجلس الجامعة

موافقة مجلس الكلية

٢٠١٧ / / م

٢٠١٧ / / م

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

قال الله تعالى:

﴿ وَقُلْ أَعْمَلُوا فَسَيَرِي اللَّهُ عَمَلَكُمْ وَرَسُولُهُ وَالْمُؤْمِنُونَ وَسَرَدُونَ
إِلَى عَلِمِ الْغَيْبِ وَالشَّهَدَةِ فَيَتَسَعَكُرُ بِمَا كُثُرْتُمْ تَعْمَلُونَ ﴾

صدق الله العظيم

سورة التوبة الآية (١٠٥)

بـ-

الإدراك

- إلى من منحاني الدفع وأضاء لي طريقي وعلماني في الخلق رفعته وفي العلم منفعته إلى "الوالدين الكريمين"؛ عرفاناً مني بفضلهما علي، وأسأل الله أن يمد في أعمارهما ويعتني بهما بواهر الصحة والعافية.
- إلى أخوتي وأسرتي وأقاربتي وأصدقائي حفظهم الله.
- إلى الروح التي مازالت ترافقني رغم رحيلها عن الدنيا؛ روح أخي العزيز ورفيق الدرب / "ممدوح حسين ابليس"؛ الذي كان دوماً سندًا وعوناً لي في حياتي ومسيرتي العلمية، وأسأل الله العلي القدير أن يطيب مثواه وأن يسكنه فسيح جناته.
- إلى روح معلمي الفاضل في الجغرافيا -الأستاذ/ عبد الرحمن يونس بدر- الذي كان دائمًا أباً ومربياً فاضلاً وعوناً ومرشدًا لي في حياتي، وحريراً على المضي في مسيرتي العلمية، أسأل الله العلي القدير أن يتغمده بواسع رحمته؛ وأن يسكنه فسيح جناته وأن يجعل ما علمني به في ميزان حسناته.

الباحث

الشكر والتقدير

الحمد لله حمداً كثيراً طيباً مباركاً فيه، والصلوة والسلام على أشرف المرسلين سيدنا محمد (ﷺ) المبعوث رحمة للعاملين.

يطيب لي أن أتقدم بأسمى آيات الشكر والعرفان والاحترام والتقدير لأساتذتي الذين شرفوني بقولهم الإشراف على هذا العمل، وأناروا للباحث طريق البحث بنصائحهم بتوجيهاتهم وملحوظاتهم؛ وهم:

أ.د/ سهام محمد هاشم. أستاذة الجغرافية الطبيعية بكلية البناء جامعة عين شمس.

أ.د/ مصطفى محمد البغدادي. أستاذ جغرافية العمران بكلية التربية جامعة عين شمس.

أ.م.د/ فيروز محمد حسن. أستاذة جغرافية العمران بكلية البناء جامعة عين شمس.

أ.م.د/ خالد محمد بن عمور. أستاذ الجغرافية البشرية بكلية الآداب جامعة المختار.

جزاهم الله عن كل خير وأحسن إليهم على مجدهم ووقتهم الذي منحوه للباحث، وحرصهم الشديد على تقديم الجديد والمميز والخروج بعمل مشرف يكون مرجعاً علمياً قيماً، أسأل الله أن يجعله في ميزان حسناتهم ويوافقهم في مسيرتهم العلمية؛ وأن يطيل في أعمارهم، ويعتبرهم بدوام الصحة والعافية.

كما أتقدم بعظيم الشكر والعرفان للأستاذين الجليلين الذين تفضلوا بقبول مناقشة الرسالة وتحكيمها، وهم:

أ.د/ مجدي شفيق صقر. أستاذ جغرافية العمران بكلية الآداب جامعة المنصورة.

أ.د/ أميمة فهمي مهدي. أستاذة جغرافية العمران بكلية الدراسات الإنسانية جامعة الأزهر.

جزاهم الله عن كل خير، وأدعوا الله أن يمتعهما بدوام الصحة والعافية، وأن يوفقهما في مسيرتهما العلمية.

كما أتقدم بجزيل شكري وتقديرني لأستاذتي بقسم الجغرافيا بكلية البنات جامعة عين شمس على دعمهم المستمر طوال فترة الدراسة. وشكري وأمتناني إلى كل من:

أ.د/ ليلى الأفندي - أستاذة الجغرافيا السياحية بكلية البنات جامعة عين شمس.

د/ نشوى الغربي - أستاذة الجغرافيا المناخية بكلية البنات جامعة عين شمس.

على نصائحهما وملحوظاتهما وتشجيعهما للباحث طوال فترة الدراسة، فلهمما مني عظيم الشكر والعرفان، وأسأل الله العلي القدير أن يمتعهما بدوام الصحة والعافية وأن يوفقهما في مسيرتهما العلمية.

كما أتوجه بالشكر والعرفان إلى كل من ساندني وقدم لي يد العون وامدني بالبيانات والمعلومات والإرشاد والنصيحة؛ إلى كل من:

المهندس/ محمد زيدان - وزارة التخطيط العمراني، والسيد فرج التاعب -

مصلحة التخطيط العمراني بالجبل الأخضر، والسيد/ ميلود بشير - قطاع التخطيط العمراني شحات، والمعلم الفاضل السيد/ أحمد محمد طالية - الإحصاء والتعداد السكاني بالجبل الأخضر، والدكتور/ صالح رجب العقاب، والدكتور/ محمد مفتاح فضيل - قسم الآثار جامعة عمر المختار، والدكتور/ أمراجع محمد الهيلع - كلية الآثار والسياحة جامعة عمر المختار، والأستاذ/ ناصر سعيد عبدالجليل - مراقبة آثار شحات، والشكر موصول إلى مراقبة آثار شحات، لهم مني جميعاً كل الشكر والاحترام والتقدير والعرفان.

كما أتوجه بالشكر والعرفان إلى مصر وشعبها الطيب على حسن الضيافة ومقدار المساعدة، وطيب العيش بأرضها، وشعبها كل الود والاحترام وأدعوا الله أن يحفظ مصر وشعبها، كما أقدم شكري وأمتناني لبلادي ليبيا الحبيبة التي أتاحت لي فرصة الدراسة، وأدعو الله أن يفرج ما فيها من كرب ويصرف عنها أهل السوء ويعتها بالأمن والطمأنينة.

فهرس المحتويات

رقم الصفحة	الموضوع
١٢	ثامناً: الدراسات السابقة
٢٢	تاسعاً: المشاكل والصعوبات التي واجهت الدراسة
٢٣	عاشرًا: محتويات الرسالة
الفصل الأول	
التطور التاريخي للمدن والبلدات الأثرية في إقليم الجبل الأخضر	
٢٦	تمهيد
٢٦	أولاً: نشأة العمران وتطوره التاريخي في إقليم الجبل الأخضر
٣١	١- الفترة الإغريقية (٦٣١ - ٩٦ ق.م)
٣٤	٢- الفترة الرومانية (٩٦ - ٣٦٥ م)
٣٧	٣- الفترة البيزنطية (٥٣٣ - ٦٤١ م)
٣٨	٤- الفترة الإسلامية (٦٤١ - ١٥٥١ م)
٤١	٥- الفترة العثمانية (١٥٥١ - ١٩١١ م)
٤٣	٦- الفترة الإيطالية (١٩٤٣-١٩١١ م)
٤٥	٧- فترة الإدارة الفرنسية والبريطانية المشتركة (١٩٤٣ - ١٩٥١ م)
٤٦	ثانياً: المدن والبلدات الأثرية في إقليم الجبل الأخضر
٨٧	ثالثاً: أهمية المناطق الأثرية في التنمية السياحية
٩٣	الخلاصة

رقم الصفحة	الموضوع
الفصل الثاني العوامل الطبيعية المؤثرة في الزحف العمراني على المناطق الأثرية في إقليم الجبل الأخضر	
٩٥	تمهيد
٩٦	أولاً: الموقع والموضع
٩٨	ثانياً: التركيب الجيولوجي
١٠٣	ثالثاً: الكوارث الطبيعية
١٠٦	رابعاً: التضاريس
١١٥	خامساً: المناخ
١٣٤	سادساً: التربة
١٤١	سابعاً: الغطاء النباتي
١٤٣	ثامناً: الموارد المائية
١٦٠	الخلاصة
الفصل الثالث العوامل البشرية المؤثرة في الزحف العمراني على المناطق الأثرية في إقليم الجبل الأخضر	
١٦٣	تمهيد
١٦٤	أولاً: السكان
١٦٤	١- النمو السكاني

رقم الصفحة	الموضوع
١٦٦	٢- توزيع السكان
١٦٨	٣- الكثافة السكانية
١٧٣	٤- التركيب السكاني
١٧٦	٥- حجم الأسر
١٧٧	٦- الهجرة
١٨١	ثانياً: شبكة الطرق
١٨٩	ثالثاً: العوامل التاريخية
١٩٣	رابعاً: العوامل الاقتصادية
١٩٧	الخلاصة
الفصل الرابع	
النمو العمراني في إقليم الجبل الأخضر	
٢٠٠	تمهيد:
٢٠١	أولاً: بداية النمو العمراني في عهد الدولة الليبية
٢٠٣	ثانياً: مراحل النمو العمراني ضمن مخططات الدولة الليبية
٢٠٦	١- النمو العمراني خلال مخططات الجيل الأول (١٩٦٨ - ١٩٨٠)
٢٠٧	٢- النمو العمراني خلال مخططات الجيل الثاني (١٩٨٠ - ٢٠٠٠)
٢٠٨	٣- النمو العمراني خلال مخططات الجيل الثالث
٢٠٩	ثالثاً: معدلات النمو العمراني في إقليم الجبل الأخضر

رقم الصفحة	الموضوع
٢١٢	رابعاً: هيراركية التجمعات العمرانية في إقليم الجبل الأخضر
٢١٦	خامساً: التوزيع الجغرافي للمراكل العمرانية في إقليم الجبل الأخضر
٢١٧	١- النطاق العمراني الشمالي (مدن الساحل)
٢٢٣	٢- النطاق العمراني الأوسط
٢٢٤	٣- النطاق العمراني الجنوبي
٢٢٥	سادساً: مورفولوجية المدن في إقليم الجبل الأخضر
٢٣٣	الخلاصة
	<p style="text-align: center;">الفصل الخامس اتجاهات النمو العمراني وأثرها على المناطق الأثرية في إقليم الجبل الأخضر</p>
٢٣٥	تمهيد
٢٣٧	أولاً: نشأة العمران الحديث في المناطق الأثرية
٢٤١	ثانياً: شكل الآثار في الإقليم
٢٤١	١- آثار مت坦رة داخل المدن
٢٤٥	٢- آثار مت坦رة في أطراف المدن
٢٥٠	٣- آثار تنتشر بعيدة عن عمران المدن المأهولة بالسكان
٢٥٢	ثالثاً: الكثافة العمرانية في المناطق الأثرية
٢٥٣	١- مناطق كثافتها مرتفعة

رقم الصفحة	الموضوع
٢٥٦	٢- مناطق كثافتها متوسطة
٢٥٧	٣- مناطق كثافتها منخفضة
٢٥٨	رابعاً: أنماط الزحف العمراني على المناطق الأثرية في إقليم الجبل الأخضر
٢٥٩	١- الزحف العمراني الحكومي
٢٦٣	٢- الزحف العمراني العشوائي
٢٦٤	خامساً: اتجاهات النمو العمراني
٢٦٤	١- مدن حرة التوسيع العمراني
٢٦٧	٢- مدن محدودة التوسيع العمراني
٢٧٢	سادساً: الزحف العمراني على بعض المناطق الأثرية في إقليم الجبل الأخضر
٢٧٢	١- مدينة البيضاء
٢٨١	٢- مدينة طلميطة
٢٨٥	٣- مدينة سوسة
٢٩٠	الخلاصة
	<p style="text-align: center;">الفصل السادس دراسة تطبيقية لد الواقع وأثار الزحف العمراني على المناطق الأثرية في إقليم الجبل الأخضر "مدينة شحات دراسة حالة"</p>
٢٩٢	تمهيد
٢٩٥	أولاً: أهمية مدينة شحات الأثرية

رقم الصفحة	الموضوع
٢٩٨	ثانياً: العلاقات المكانية للمدينة بالمدن والأقاليم المجاورة.....
٣٠٠	ثالثاً: تطور النمو العمراني للمدينة
٣٠٥	رابعاً: اتجاهات ومحاور النمو العمراني بمدينة شحات خلال الفترة من (١٩٦٦-٢٠١٦م).....
٣٠٨	١- تطور الكثافة العمرانية واتجاهاتها بمدينة شحات خلال الفترة من (١٩٦٦-١٩٨٠م).....
٣١٠	٢- تطور الكثافة العمرانية واتجاهاتها بمدينة شحات خلال الفترة من (١٩٨٠-١٩٩٥م).....
٣١٢	٣- تطور الكثافة العمرانية واتجاهاتها بمدينة شحات خلال الفترة من (١٩٩٥-٢٠١٠م).....
٣١٥	٤- تطور الكثافة العمرانية واتجاهاتها بمدينة شحات خلال الفترة من (٢٠١٦-٢٠١٠م).....
٣١٩	خامساً: الوعي بأهمية الآثار
٣٢٠	سادساً: القوانين والتشريعات
٣٢٦	سابعاً: التسقیف بين المؤسسات في مجال الآثار والسياحة والخطيط العمراني
٣٢٩	ثامناً: دوافع وآثار الزحف العمراني على المناطق الأثرية
٣٣٢	١- دوافع طاردة للعمران خارج المخططات الحكومية
٣٣٢	أ- أسباب تنظيمية.....
٣٣٤	ب- قلة تطبيق المخططات السكنية وتأخرها
٣٤٢	ج- ارتفاع أسعار الأراضي داخل المدن.....

رقم الصفحة	الموضوع
٣٤٦	٢- دوافع جاذبة للعمaran باتجاه المواقع الأثرية
٣٤٦	أ- القبيلة وملكيتها للأرض
٣٤٩	ب- انخفاض سعر الأراضي خارج المخططات
٣٥٠	ج- توفر الخدمات والبنية التحتية في المناطق الأثرية
٣٦٤	الخلاصة
	<p style="text-align: center;">الفصل السابع مستقبل المناطق الأثرية في إقليم الجبل الأخضر في ظل التخطيط الإقليمي والحضري</p>
٣٦٧	تمهيد
٣٦٧	أولاً: المشكلات التي تواجه المناطق الأثرية بسبب الزحف العمراني.
٣٦٧	١- ظاهرة البناء العشوائي
٣٧١	٢- عدم مراعاة خصوصية المناطق الأثرية في الخطط التنموية للبلاد
٣٧٢	٣- ضعف التخطيط السياحي
٣٧٢	٤- ملكية القبيلة للأرض التي تضم مناطق أثرية
٣٧٣	٥- تقاعس الدولة عن إيجاد حل لمشكلة قلة الموارد المائية في جنوب الإقليم
٣٧٣	٦- ضعف القوانين والتشريعات العمرانية وال المتعلقة بحماية الآثار
٣٧٤	ثانياً: وضع المناطق الأثرية من المخططات والسياسات التشريعية في ليبيا