



قسم التخطيط والتصميم العمراني  
كلية الهندسة  
جامعة عين شمس

## الادارة البيئية للعمران الحضري

### ENVIRONMENTAL MANAGEMENT FOR URBAN AREAS

بحث مقدم لنيل درجة الماجستير في التخطيط العمراني

الباحث :

م. عبد المنعم أحمد الفقي  
معيد بقسم التخطيط والتصميم العمراني  
كلية الهندسة – جامعة عين شمس

إشراف :

د. محمد عبد الباقي ابراهيم      أستاذ مساعد بقسم التخطيط والتصميم العمراني  
كلية الهندسة – جامعة عين شمس

د. أحمد صلاح عبد الحميد      مدرس بقسم التخطيط والتصميم العمراني  
كلية الهندسة – جامعة عين شمس

٢٠٠٨ ينایر



الإدارة البيئية للعمران الحضري

**ENVIRONMENTAL MANAGEMENT FOR URBAN AREAS**



## إقرار

هذه الرسالة مقدمة في جامعة عين شمس للحصول على درجة الماجستير في الهندسة المعمارية – قسم التخطيط والتصميم العمراني.

إن العمل الذي تحويه هذه الرسالة قد تم إنجازه بمعرفة الباحث في قسم التخطيط والتصميم العمراني في الفترة من يناير ٢٠٠٣ وحتى يناير ٢٠٠٨.

هذا ولم يتقدم بأي جزء من هذا البحث لنيل أي مؤهل أو درجة علمية لأي كلية أو معهد علمي آخر.

و هذا إقرار مني بذلك،،،

التوقيع:

الباحث: عبد المنعم أحمد عبد المنعم الفقي

التاريخ: ٢٠٠٨ / /



رسالة ماجستير:

اسم الطالب: عبد المنعم أحمد عبد المنعم الفقي

عنوان الرسالة: الإدراة البيئية للعمaran الحضري

اسم الدرجة: ماجستير

لجنة الإشراف:

أستاذ مساعد بقسم التخطيط والتصميم العمراني

أ.م.د. محمد عبد الباقي إبراهيم

مدرس بقسم التخطيط والتصميم العمراني

د. أحمد صلاح عبد الحميد

لجنة الحكم:

أستاذ بكلية الهندسة جامعة الأزهر

أ.د. إسماعيل عبد العزيز عامر

أستاذ بمعهد الدراسات البيئية جامعة عين شمس

أ.د. ماجدة إكرام عبيد

أستاذ مساعد بكلية الهندسة جامعة عين شمس

أ.م.د. محمد عبد الباقي إبراهيم

تاريخ المناقشة: ٢٠٠٨/٥/٢٨

الدراسات العليا:

أجازت الرسالة بتاريخ ٢٠٠٨ /

ختم الإجازة

موافقة مجلس الجامعة

موافقة مجلس الكلية

٢٠٠٨ /

٢٠٠٨ /



## مستخلص البحث

عبد المنعم أحمد الفقي، الإدارة البيئية للعمaran الحضري، رسالة ماجستير، جامعة عين شمس – كلية الهندسة – قسم التخطيط والتصميم العمراني.

يهدف البحث إلى دراسة كيفية تطبيق نظم الإدارة البيئية داخل التجمعات العمرانية الحضرية. وذلك عن طريق التعرف على الأسباب التي أدت لظهور نظم الإدارة البيئية، ثم دراسة منهجية علمية لتطبيق نظم الإدارة البيئية، فدراسة تطبيقات عملية على وضع هذه النظم قيد التنفيذ بتجمعات عمرانية مختلفة، وفي النهاية بحث كيفية تطبيق نظم الإدارة البيئية داخل العمران المصري. وعلى ذلك ينقسم البحث إلى أربعة أجزاء:

**- الجزء الأول:** دراسة البيئة الحضرية والعوامل المؤثرة عليها ومشكلاتها ومسببات هذه المشكلات، ودراسة الإدارة البيئية من حيث اعتباراتها وتحدياتها وأدواتها وآلياتها. وذلك كمدخل لفهم مبادئ وأساسيات الإداره البيئية للعمaran الحضري.

**- الجزء الثاني:** استعراض مرجعية الأيزو ١٤٠٠١، أحد أشهر منهجيات نظم الإداره البيئية. ما هي منظمة الأيزو؟ مرجعياتها البيئية المختلفة؟ مكونات منهجية الأيزو ١٤٠٠١.

**- الجزء الثالث:** دراسة تحليلية للعديد من التجمعات العمرانية العالمية التي طبقت مرجعية الأيزو ١٤٠٠١. المدى الزمني، المنهجية، النطاق، العقبات، الإيجابيات، السلبيات، الاحتياجات، والأثر على البيئة الحضرية.

**- الجزء الرابع:** بناء على كل ما سبق دراسته تم وضع تصور عام لكيفية تطبيق نظم الإداره البيئية داخل المدن المصرية. المنهجية، النطاق، المدى الزمني، الاحتياجات، الخ....

**الكلمات المفتاحية:** البيئة، البيئة الحضرية، نظم الإداره البيئية، الأيزو ١٤٠٠١، التجمعات العمرانية، الحكومة المحلية.



## شُكُر

أُتُوجِهُ بجزيل الشُّكُرِ إِلَى السَّادَةِ الأَسَاتِذَةِ الَّذِينَ قَامُوا بِالإِشْرَافِ

وَهُمْ:

أَسْتَاذُ مَسَاعِدُ بِقَسْمِ التَّخْطِيطِ وَالتَّصْمِيمِ الْعَمَرَانِي  
مَدْرِسُ بِقَسْمِ التَّخْطِيطِ وَالتَّصْمِيمِ الْعَمَرَانِي

أَمْ.د. مُحَمَّدُ عَبْدُ الْبَاقِيِّ إِبْرَاهِيمَ  
د. أَحْمَدُ صَلَاحُ عَبْدُ الْحَمِيدِ

كَمَا أُتُوجِهُ بجزيل الشُّكُرِ إِلَى السَّادَةِ الأَسَاتِذَةِ أَعْصَمَاءُ لِجَنَّةِ الْحُكْمِ

وَهُمْ:

أَسْتَاذُ بِكَلِيَّةِ الْهَنْدَسَةِ جَامِعَةِ الْأَزْهَرِ  
أَسْتَاذُ بِمَعْهَدِ الْدِرَاسَاتِ الْبَيْئِيَّةِ جَامِعَةِ عَيْنِ شَمْسِ  
أَسْتَاذُ مَسَاعِدُ بِكَلِيَّةِ الْهَنْدَسَةِ جَامِعَةِ عَيْنِ شَمْسِ

أَدْ. إِسْمَاعِيلُ عَبْدُ الْعَزِيزِ عَامِرِ  
أَدْ. مَاجِدَةُ إِكْرَامُ عَبِيدِ  
أَمْ.د. مُحَمَّدُ عَبْدُ الْبَاقِيِّ إِبْرَاهِيمَ

كَمَا أَشَكَرَ كُلَّ مَنْ سَاعَدَ فِي إِتَّهَامِ الْبَحْثِ مِنْ زَمَلَائِيِّ دَاخِلِ قَسْمِ التَّخْطِيطِ وَالتَّصْمِيمِ الْعَمَرَانِيِّ – كَلِيَّةِ  
الْهَنْدَسَةِ – جَامِعَةِ عَيْنِ شَمْسِ.



## إِهْدَاءٌ

إلى كل من شجعني ودعمني،  
إلى والدائي وأخوي مصدر الدعم والمساندة،  
إلى عالم من الدهشة والخيال في ظلال العلم،  
إلى كل من علمني حرفًا منذ الصغر وحتى الآن.



## فهرس الموضوعات

الصفحة	الموضوع
١	المقدمة
٧	<b>الفصل الأول: العمران الحضري والإدارة البيئية</b>
١٠	١-١ نظرة تاريخية
١٠	١-١-١ المواقف والمعاهدات الدولية
١٥	١-١-٢ العمران الحضري من المنظور البيئي
١٦	١-١-٣ البيئة من المنظور العمراني
١٧	١-٢ العمران الحضري
١٩	١-٢-١ تكوين البيئة الحضرية
٢٠	١-٢-٢ العوامل المؤثرة على البيئة الحضرية
٢٠	١-٢-٢-١ العوامل الاقتصادية
٢٣	١-٢-٢-٢ العوامل الديمografية والاجتماعية
٢٤	١-٢-٢-٣ العوامل الطبيعية والمكانية
٢٧	١-٢-٢-٤ الإطار المؤسسي
٢٩	١-٢-٣-١ القضايا البيئية في العمران الحضري
٣٠	١-٢-٣-٢-١ المشكلات البيئية الأساسية
٣٥	١-٢-٣-٢-١ الأسباب غير الظاهرة لتدحرج البيئة الحضرية
٣٨	١-٣-١ الإدارة البيئية
٣٨	١-٣-١-١ تحديات الإدارة البيئية
٣٩	١-٣-١-٢ اعتبارات الإدارة البيئية
٣٩	١-٢-٣-١ الصحة والأمان
٤٠	١-٢-٣-١-١ إدارة الحوادث والطوارئ
٤١	١-٢-٣-١-٢ التدريب البيئي
٤١	١-٢-٣-١-٣ وسائل المراقبة
٤٢	١-٢-٣-١-٤ تقييم المخاطر البيئية
٤٣	١-٢-٣-١-٥ الاعتبارات الاقتصادية
٤٣	١-٢-٣-١-٦ الاتصال البيئي
٤٤	١-٢-٣-١-٧ تحديد الأولويات البيئية
٤٤	١-٢-٣-١-٨ آليات وأدوات الإدارة البيئية
٤٥	١-٢-٣-١-٩ الاليات والأدوات المستخدمة
٥٥	١-٢-٣-١-١٠ مناسبة الأدوات والآليات للاستخدام
٥٦	١-٢-٣-١-١١ دور المخطط في الإدارة البيئية
٥٨	١-٤ نتائج الفصل الأول
٥٨	١-٤-١ التطور التاريخي للوعي والبيئة والعمان