



قسم التخطيط والتصميم العمراني
كلية الهندسة
جامعة عين شمس

الإدارة البيئية للعمران الحضري

ENVIRONMENTAL MANAGEMENT FOR URBAN AREAS

بحث مقدم لنيل درجة الماجستير في التخطيط العمراني

الباحث :

م. عبد المنعم أحمد الفقي

معيد بقسم التخطيط والتصميم العمراني
كلية الهندسة – جامعة عين شمس

إشراف :

د. محمد عبد الباقي ابراهيم

أستاذ مساعد بقسم التخطيط والتصميم العمراني
كلية الهندسة – جامعة عين شمس

د. أحمد صلاح عبد الحميد

مدرس بقسم التخطيط والتصميم العمراني
كلية الهندسة – جامعة عين شمس

يناير ٢٠٠٨

الإدارة البيئية للعمارة الحضرية

ENVIRONMENTAL MANAGEMENT FOR URBAN AREAS

إقرار

هذه الرسالة مقدمة في جامعة عين شمس للحصول على درجة الماجستير في الهندسة المعمارية – قسم التخطيط والتصميم العمراني.

إن العمل الذي تحويه هذه الرسالة قد تم إنجازه بمعرفة الباحث في قسم التخطيط والتصميم العمراني في الفترة من يناير ٢٠٠٣ وحتى يناير ٢٠٠٨.

هذا ولم يتقدم بأي جزء من هذا البحث لنيل أي مؤهل أو درجة علمية لأي كلية أو معهد علمي آخر.

وهذا إقرار مني بذلك،،،

التوقيع:

الباحث: عبد المنعم أحمد عبد المنعم الفقي

التاريخ: / / ٢٠٠٨

رسالة ماجستير:

اسم الطالب: عبد المنعم أحمد عبد المنعم الفقي
عنوان الرسالة: الإدارة البيئية لل عمران الحضري
اسم الدرجة: ماجستير

لجنة الإشراف:

أ.م.د. محمد عبد الباقي إبراهيم
أ.م.د. أحمد صلاح عبد الحميد
أستاذ مساعد بقسم التخطيط والتصميم العمراني
مدرس بقسم التخطيط والتصميم العمراني

لجنة الحكم:

أ.د. إسماعيل عبد العزيز عامر
أ.د. ماجدة إكرام عبيد
أ.م.د. محمد عبد الباقي إبراهيم
أستاذ بكلية الهندسة جامعة الأزهر
أستاذ بمعهد الدراسات البيئية جامعة عين شمس
أستاذ مساعد بكلية الهندسة جامعة عين شمس

تاريخ المناقشة: ٢٠٠٨/٥/٢٨

الدراسات العليا:

ختم الإجازة
أجيزت الرسالة بتاريخ ٢٠٠٨/ /

موافقة مجلس الجامعة

٢٠٠٨/ /

موافقة مجلس الكلية

٢٠٠٨/ /

مستخلص البحث

عبد المنعم أحمد الفقي، الإدارة البيئية لل عمران الحضري، رسالة ماجستير، جامعة عين شمس – كلية الهندسة – قسم التخطيط والتصميم العمراني.

يهدف البحث إلى دراسة كيفية تطبيق نظم الإدارة البيئية داخل التجمعات العمرانية الحضرية. وذلك عن طريق التعرف على الأسباب التي أدت لظهور نظم الإدارة البيئية، ثم دراسة منهجية علمية لتطبيق نظم الإدارة البيئية، فدراسة تطبيقات عملية على وضع هذه النظم قيد التنفيذ بتجمعات عمرانية مختلفة، وفي النهاية بحث كيفية تطبيق نظم الإدارة البيئية داخل العمران المصري. وعلى ذلك ينقسم البحث إلى أربعة أجزاء:

- **الجزء الأول:** دراسة البيئة الحضرية والعوامل المؤثرة عليها ومشكلاتها ومسببات هذه المشكلات، ودراسة الإدارة البيئية من حيث اعتباراتها وتحدياتها وأدواتها وآلياتها. وذلك كمدخل لفهم مبادئ وأساسيات الإدارة البيئية لل عمران الحضري.

- **الجزء الثاني:** استعراض مرجعية الأيزو ١٤٠٠١، أحد أشهر منهجيات نظم الإدارة البيئية. ما هي منظمة الأيزو؟ مرجعياتها البيئية المختلفة؟ مكونات منهجية الأيزو ١٤٠٠١.

- **الجزء الثالث:** دراسة تحليلية للعديد من التجمعات العمرانية العالمية التي طبقت مرجعية الأيزو ١٤٠٠١. المدى الزمني، المنهجية، النطاق، العقبات، الإيجابيات، السلبيات، الاحتياجات، والأثر على البيئة الحضرية.

- **الجزء الرابع:** بناء على كل ما سبق دراسته تم وضع تصور عام لكيفية تطبيق نظم الإدارة البيئية داخل المدن المصرية. المنهجية، النطاق، المدى الزمني، الاحتياجات،.....إلخ.

الكلمات المفتاحية: البيئة، البيئة الحضرية، نظم الإدارة البيئية، الأيزو ١٤٠٠١، التجمعات العمرانية، الحكومة المحلية.

شكر

أتوجه بجزيل الشكر إلى السادة الأساتذة الذين قاموا بالإشراف

وهم:

أ.م.د. محمد عبد الباقي إبراهيم	أستاذ مساعد بقسم التخطيط والتصميم العمراني
د. أحمد صلاح عبد الحميد	مدرس بقسم التخطيط والتصميم العمراني

كما أتوجه بجزيل الشكر إلى السادة الأساتذة أعضاء لجنة الحكم

وهم:

أ.د. إسماعيل عبد العزيز عامر	أستاذ بكلية الهندسة جامعة الأزهر
أ.د. ماجدة إكرام عبيد	أستاذ بمعهد الدراسات البيئية جامعة عين شمس
أ.م.د. محمد عبد الباقي إبراهيم	أستاذ مساعد بكلية الهندسة جامعة عين شمس

كما أشكر كل من ساعد في إتمام البحث من زملائي داخل قسم التخطيط والتصميم العمراني _ كلية الهندسة _ جامعة عين شمس.

إهداء

إلى كل من شجعني ودعمني،
إلى والداي وأخوتي مصدر الدعم والمساندة،
إلى عالم من الدهشة والخيال في ظلال العلم،
إلى كل من علمني حرفاً منذ الصغر وحتى الآن.

فهرس الموضوعات

الموضوع	الصفحة
المقدمة.....	١
الفصل الأول: العمران الحضري والإدارة البيئية	٧
١-١ نظرة تاريخية.....	١٠
١-١-١ الموائيق والمعاهدات الدولية.....	١٠
١-١-٢ العمران الحضري من المنظور البيئي.....	١٥
١-١-٣ البيئة من المنظور العمراني.....	١٦
١-٢ العمران الحضري.....	١٧
١-٢-١ تكوين البيئة الحضرية.....	١٩
١-٢-٢ العوامل المؤثرة على البيئة الحضرية.....	٢٠
١-٢-٢-١ العوامل الاقتصادية.....	٢٠
١-٢-٢-٢ العوامل الديموجرافية والاجتماعية.....	٢٣
١-٢-٢-٣ العوامل الطبيعية والمكانية.....	٢٤
١-٢-٢-٤ الإطار المؤسسي.....	٢٧
١-٢-٣ القضايا البيئية في العمران الحضري.....	٢٩
١-٢-٣-١ المشكلات البيئية الأساسية.....	٣٠
١-٢-٣-٢ الأسباب غير الظاهرة لتدهور البيئة الحضرية.....	٣٥
١-٣ الإدارة البيئية.....	٣٨
١-٣-١ تحديات الإدارة البيئية.....	٣٨
١-٣-٢ اعتبارات الإدارة البيئية.....	٣٩
١-٣-٢-١ الصحة والأمان.....	٣٩
١-٣-٢-٢ إدارة الحوادث والطوارئ.....	٤٠
١-٣-٢-٣ التدريب البيئي.....	٤١
١-٣-٢-٤ وسائل المراقبة.....	٤١
١-٣-٢-٥ تقييم المخاطر البيئية.....	٤٢
١-٣-٢-٦ الاعتبارات الاقتصادية.....	٤٣
١-٣-٢-٧ الاتصال البيئي.....	٤٣
١-٣-٣ تحديد الأولويات البيئية.....	٤٤
١-٣-٤ آليات وأدوات الإدارة البيئية.....	٤٤
١-٣-٤-١ الآليات والأدوات المستخدمة.....	٤٥
١-٣-٤-٢ مناسبة الأدوات والآليات للاستخدام.....	٥٥
١-٣-٥ دور المخطط في الإدارة البيئية.....	٥٦
١-٤ نتائج الفصل الأول.....	٥٨
١-٤-١ التطور التاريخي للوعي والبيئة والعمران.....	٥٨