

الإدارة المستدامة للموارد الأرضية الزراعية في مصر

رسالة مقدمة من

إيمان شوقي عبد الفتاح

بكالوريوس علوم تعاونية زراعية ، المعهد العالي للتعاون الزراعي ، 2003

للحصول على

**درجة الماجستير في العلوم الزراعية
(اقتصاد زراعي)**

قسم الاقتصاد الزراعي
كلية الزراعة
جامعة عين شمس

2012

صفحة الموافقة على الرسالة

الإدارة المستدامة للموارد الأرضية الزراعية في مصر

رسالة مقدمة من

إيمان شوقي عبد الفتاح

بكالوريوس علوم تعاونية زراعية ، المعهد العالي للتعاون الزراعي ، 2003

للحصول على
درجة الماجستير في العلوم الزراعية
(اقتصاد زراعي)

وقد تمت مناقشة الرسالة والموافقة عليها
اللجنة :

د. فوزي عبدالعزيز الشاذلي

رئيس بحوث الاقتصاد الزراعي ، معهد بحوث الاقتصاد الزراعي ، مركز البحوث
الزراعية

د. محمد كامل إبراهيم ريحان

أستاذ الاقتصاد الزراعي المتفرع ، كلية الزراعة ، جامعة عين شمس

د. ثناء النوبى أحمد

أستاذ الاقتصاد الزراعي ، كلية الزراعة ، جامعة عين شمس

د. ممدوح مدبولى أحمد نصر

أستاذ الاقتصاد الزراعي ، كلية الزراعة ، جامعة عين شمس

تاریخ المناقشة : 2010 / 8 / 8

جامعة عين شمس
كلية الزراعة

رسالة ماجستير

اسم الطالبة : إيمان شوقي عبد الفتاح
عنوان الرسالة : الإدارة المستدامة للموارد الأرضية الزراعية في
مصر
اسم الدرجة : ماجستير في العلوم الزراعية (اقتصاد زراعي)

لجنة الإشراف :

د. ممدوح مدبوبي نصر

أستاذ الاقتصاد الزراعي ، قسم الاقتصاد الزراعي ، كلية الزراعة ، جامعة عين
شمس (المشرف الرئيسي)

د. ثناء النوبى أحمد

أستاذ الاقتصاد الزراعي ، قسم الاقتصاد الزراعي ، كلية الزراعة ، جامعة عين شمس

تاريخ البحث : 2005 / 2 / 14

الدراسات العليا

أجيزت الرسالة بتاريخ
2010 / 8 / 8

ختم الإجازة

موافقة مجلس الجامعة

موافقة مجلس الكلية

2012 / /

2012/ /

**SUSTAINABLE MANAGEMENT OF
AGRICULTURAL LAND RESOURCES
IN EGYPT**

By

EMAN SHAWKI ABDEL-FATTAH

B.Sc.Agric.Cooperative Sc., Higher Institute for Agric. Cooperation,2003

A thesis submitted in partial fulfillment

of

the requirements for the degree of

MASTER OF SCIENCE

in

**Agricultural Science
(Agric. Economics)**

**Department of Agricultural Economics
Faculty of Agriculture
Ain Shams University**

2012

Approval Sheet

SUSTAINABLE MANAGEMENT OF AGRICULTURAL LAND RESOURCES IN EGYPT

By

EMAN SHAWKI ABDEL-FATTAH

B.Sc.Agric.Cooperative Sc., Higher Institute for Agric. Cooperation,2003

This thesis for M.Sc. degree has been approved by:

Dr. Fawzi Abd El-Aziz El-Shazly

Head of Research of Agricultural Economics, Institute of
Agricultural Economics, Agricultural Research Center

Dr. Mohamed Kamel Ibrahim Rehan

Prof. Emeritus of Agricultural Economics, Faculty of Agriculture, Ain
shams University

Dr. Thanaa El- Noby Ahmed

Prof. of Agricultural Economics, Faculty of Agriculture, Ain Shams
University

Dr. Mamdouh Madbouly Nasr

Prof. of Agricultural Economics, Faculty of Agriculture, Ain Shams
University

Date of Examination : 8 / 8 / 2010

SUSTAINABLE MANAGEMENT OF AGRICULTURAL LAND RESOURCES IN EGYPT

By

EMAN SHAWKI ABDEL-FATTAH

B.Sc.Agric.Cooperative Sc., Higher Institute for Agric. Cooperation,2003

Under the supervision of :

Dr. Mamdouh Madbouly Nasr

Prof. of Agricultural Economics, Department of Agricultural Economics, Faculty of Agriculture, Ain Shams University
(Principal Supervisor)

Dr. Thanaa El- Noby Ahmed

Prof. of Agricultural Economics, Department of Agricultural Economics, Faculty of Agriculture, Ain Shams University

إهـداء

إلى أمي وأبى أطال الله
عمرهما لى
وإلى زوجي و إبنتي
وإخواتي الاعزاء وفهم
الله فى حياتهم
وإلى أصحاب الأيدي
البيضاء على هذه الرسالة
أساتذى الأجلاء

شكر وتقدير

إن الحمد لله نحمده ، ونستعينه ونستغفره ، وننحوذ بالله من شرور أنفسنا ، وسنيات أعمالنا ، من يهدى الله فلا مضل له ، ومن يضل فلا هادى له ، وأشهد أن لا إله إلا الله وحده لا شريك له وأشهد أن محمداً عبده ورسوله(صلى الله عليه وسلم) وعلى آله ، وأصحابه ومن تبعهم بإحسان إلى يوم الدين وسلم تسليماً كثيراً وبعد.

أما وقد من الله على بإنجاز هذا البحث بتوفيق منه سبحانه وتعالى ، فإنه يطيب لي أن أتقدم بخالص الشكر والتقدير عرفاناً بالجميل والفضل لكل من تعلمـت على يديه أو استلهـمت منه علمـاً أو فـكراً ، أو ساهمـ في إخراجـ هذا البحث إلى حيز الوجود . وذلك انتطلاقاً من : " قوله صـلى الله عـلـيـه وـسـلـمـ (لا يـشـكـرـ اللهـ مـنـ لـاـيـشـكـرـ النـاسـ) .

ومن ثم . فمن العـدـ أولـ الفـضـلـ وـشـكـرـ ذـوـ الـعـطـاءـ وـالـبـذـلـ وـحـمـدـ أـصـحـابـ الأـيـادـيـ الـبـيـضـاءـ حـمـدـ الـوـفـاءـ وـالـنـبـلـ .

لذا فإنه يطيب لي أن أتقدم بخالص الشكر والتقدير إلى أستاذى ووالدى العالم الجليل منارة العلم الأصيل الأستاذ الدكتور / ممدوح مدبولى أحمد نصر ، أستاذ الاقتصاد الزراعى ، ووكيل كلية الزراعه للدراسات والبحث العلمى ، قسم الاقتصاد الزراعى ، كلية الزراعه ، جامـعـه عـيـنـ شـمـسـ والـذـىـ شـرـفـتـ بـالتـلـمـذـةـ عـلـىـ يـدـيهـ فـلـمـسـتـ فـيـهـ غـزـارـةـ الـعـلـمـ وـوـجـدـتـ فـيـهـ سـدـادـ الرـأـيـ ، وـرـفـقـ الـوـالـدـ ، وـعـطـاءـ الـإـسـتـاذـ ، وـدـأـبـ الـعـالـمـ ، فـمـاـ أـكـثـرـ مـاـ عـالـمـ وـأـعـطـىـ ! وـمـاـ أـقـلـ مـاـ كـوـفـىـ وـأـخـذـ ، فـتـحـ لـىـ قـلـبـهـ ، شـجـعـنـىـ مـنـذـ كـانـتـ الـدـرـاسـةـ مـجـدـ فـكـرـةـ . فـكـانـ لـعـونـهـ الصـادـقـ الـأـثـرـ الـأـكـبـرـ فـيـ إـنـجـازـ هـذـاـ الـبـحـثـ ، فـالـلـهـ أـسـالـ أـنـ يـمـنـ عـلـيـهـ بـمـوـفـورـ الـصـحـةـ وـالـعـافـيـةـ وـأـنـ بـيـارـكـ فـيـ عـمـرـهـ وـأـنـ يـنـفـعـ بـهـ الـعـلـمـ وـالـعـلـمـاءـ .

والـشـكـرـ مـوـصـولـ لـأـسـتـاذـ الـأـسـتـاذـ بـقـسـمـ الـاـقـتـصـادـ الـزـرـاعـىـ جـامـعـهـ عـيـنـ شـمـسـ الـأـسـتـاذـ الدـكـتـورـ / مـحمدـ كـامـلـ إـبرـاهـيمـ رـيـحـانـ عـلـىـ تـشـرـيفـهـ لـىـ وـقـبـولـ الـحـكـمـ وـالـمـنـاقـشـةـ لـهـذـاـ الـبـحـثـ وـالـذـىـ تـلـمـذـتـ عـلـىـ يـدـهـ وـتـلـمـذـتـ مـنـهـ الـكـثـيرـ وـالـكـثـيرـ . كما أـتـوـجـهـ بـخـالـصـ الشـكـرـ وـالـتـقـدـيرـ إـلـىـ الـأـسـتـاذـ الدـكـتـورـةـ / ثـنـاءـ النـوـبـيـ وـالـتـيـ شـرـفـتـ بـالتـلـمـذـةـ عـلـىـ يـدـيهـ ، فـكـانـ لـعـونـهـ الصـادـقـ أـثـرـاـ فـيـ إـنـجـازـ هـذـاـ الـبـحـثـ . كما أـتـوـجـهـ بـخـالـصـ الشـكـرـ وـالـتـقـدـيرـ إـلـىـ الـأـسـتـاذـ الدـكـتـورـةـ / فـاطـمـةـ عـبـاسـ رـئـيـسـ قـسـمـ الـاـقـتـصـادـ الـزـرـاعـىـ ، وـأـسـتـاذـ الـاـقـتـصـادـ الـزـرـاعـىـ ، بـكـلـيـةـ الـزـرـاعـهـ ، جـامـعـهـ عـيـنـ شـمـسـ .

كما أتوجه بخالص الشكر إلى اساتذتي بقسم الاقتصاد الزراعي ، كلية الزراعه ، جامعه عين شمس الذين تلمنذت على يديهم وتعلمت منهم الكثير كما أتوجه بخالص الشكر والتقدير إلى السادة المحكمين على أدوات البحث لما بذلوه من جهد

كما أتوجه بخالص الشكر إلى كل زملائي بقسم الاقتصاد الزراعي ، كلية الزراعه ، جامعه شمس ، وإلى أهلى واصدقائي الذين تجشموا مشاق ومتاعب السفر لهم منى كل الشكر والعرفان

ولا أنسى من أوصانى بهما ربى خيراً والدى ووالدى ، نبعا الحنان ، وفيض الرحمة ، أطال الله فى عمرهما ومنحهما الله الصحة والعافية . أسأل الله أن يوفقنى لبرهما وأن يمنعني رضاهما ، والفوز بما تحت أقدم أمى وأخيراً كلمة شكر وبرقية وفاء إلى زوجي العزيز الذى وقف بجانبى من أجل إنجاز هذا البحث فله منى كل الشكر والعرفان

وبعد فإننى لا أدعى بلوغ الغاية ، وحسبى أنى اجتهدت ، فإن أحسن فمن الله ، وإن كانت الأخرى فمن نفسي ، وحسبى أننى بشر أصيب وأخطئ ، فإن أصبت فلى أجران ، وإن أخطأت فلى أجر

" قالَ يَا قَوْمَ أَرَأَيْتُمْ إِنْ كُنْتُ عَلَىٰ بَيِّنَةٍ مِّنْ رَّبِّي وَرَزَقَنِي مِنْهُ رِزْقًا حَسَنًا ۝ وَمَا أُرِيدُ أَنْ أُخَالِفُكُمْ إِلَىٰ مَا أَنْهَاكُمْ عَنْهُ ۝ إِنْ أُرِيدُ إِلَّا إِصْلَاحًا مَا اسْتَطَعْتُ ۝ وَمَا تَوَفِّيقِي إِلَّا بِاللَّهِ ۝ عَلَيْهِ تَوَكَّلْتُ وَإِلَيْهِ أُنِيبُ ۝

صدق الله العظيم

"**السلام عليكم ورحمة الله وبركاته**"

الباحثة

المحتويات

الصفحة	الموضوع
1	القدمة
1	مشكلة الدراسة
1	أهداف الدراسة
2	مصادر البيانات
2	الأسلوب التحليلي للدراسة
2	محتويات الدراسة
4	الباب الأول: الإطار النظري والاستعراض المرجعي
4	تمهيد
4	الفصل الأول: الإطار النظري
25	الفصل الثاني : الاستعراض المرجعي
47	الباب الثاني : إدارة وتصنيف الموارد الأرضية في مصر
47	تمهيد
47	الفصل الأول : مفاهيم إدارة الموارد الأرضية
48	مفهوم الإدارة
48	- عناصر النشاط الإداري
49	- الإدارة في قطاع الزراعة
50	- خصائص الإدارة في المجال الزراعي
51	التنمية المستدامة
52	- أدوات التنمية المستدامة
54	- أبعاد التنمية الزراعية والريفية المستدامين
56	الإدارة المستدامة
57	الفصل الثاني : تصنیف الموارد الأرضية الزراعية المصرية
57	أولا: الموارد الأرضية الزراعية في ج. م. ع
57	1 - المساحة الزراعية
58	2 . التربة الزراعية
58	3 . تكوين التربة الزراعية
59	ثانيا : تصنیف التربة الزراعية

الصفحة	الموضوع
61	1- التصنيف الفيزيقي "الطبيعي" للموارد الأرضية الزراعية
63	2- التصنيف الفيزيقي للأراضي الزراعية بالمناطق الإنتاجية الرئيسية (الوجه البحري ، مصر الوسطى ، ومصر العليا)
65	3- التصنيف الإنتاجي للموارد الأرضية الزراعية
	الباب الثالث: قياس مستوى إدارة استخدام الموارد الإنتاجية في الحيازات المملوكة والحيازات المستأجرة
68	
68	تمهيد
68	الفصل الأول : اختيار عينة الدراسة
68	أولاً : اختيار عينة الدراسة
74	ثانياً : توصيف عينة الدراسة
74	- أعداد الحيازات .
74	2- توزيع الحيازات المملوكة علي المحاصيل الزراعية
75	3- توزيع الحيازات المستأجرة علي المحاصيل الزراعية
77	4- حجم الحيازات بعينة الدراسة
	5- المساحة المزروعة والممحصولية ونسبة التكثيف الزراعي بعينة الدراسة
78	بالنسبة للحيازات المملوكة بالكامل و المستأجرة
79	6- التركيب المحصولي بعينة الدراسة
	الفصل الثاني: خصائص البنيان الاقتصادي الزراعي بمحافظتي البحيرة والمنيا
81	أولاً : محافظة البحيرة
81	1 - الموقع الجغرافي
81	2 - السكان
82	3 - التقسيم الإداري
83	4 - الموارد التي تمتلكها المحافظة
84	5 - الموارد المائية
85	6- الموارد الأرضية
	ثانياً: محافظة المنيا
90	1-الموقع الجغرافي
91	2 - السكان
91	3 - التقسيم الإداري
92	4- الأنشطة الاقتصادية

الصفحة	الموضوع
92	5 - القطاع الزراعي
93	6- الموارد الأرضية
98	الباب الرابع : الأثر الاقتصادي لإدارة الموارد الأرضية الزراعية بمزارع العينة
98	تمهيد
98	الفصل الأول: الكفاءة الاقتصادية لاستخدام مستلزمات إنتاج محاصيل الدراسة في الحيازات المملوكة والحيازات المستأجرة
99	1- محصول القطن
100	أولا: وصف المؤشرات الخاصة بعينة الدراسة.
103	ثانيا : تقدير دوال إنتاج محصول القطن
107	ثالثا: تقدير دوال التكاليف لمحصول القطن بعينة الدراسة
108	2- محصول الأرز.
110	أولا: وصف المؤشرات الخاصة بعينة الدراسة.
113	ثانيا : تقدير دوال إنتاج محصول الأرز
117	ثالثا: تقدير دوال التكاليف لمحصول الأرز بعينة الدراسة
119	3- محصول القمح.
119	أولا: وصف المؤشرات الخاصة بعينة الدراسة
122	ثانيا : تقدير دوال إنتاج محصول القمح
126	ثالثا: تقدير دوال التكاليف لمحصول القمح بعينة الدراسة
126	4- محصول الفول البلدي
126	أولا: وصف المؤشرات الخاصة بعينة الدراسة
131	ثانيا : تقدير دوال إنتاج محصول الفول البلدي
135	ثالثا: تقدير دوال التكاليف لمحصول الفول البلدي بعينة الدراسة
138	الفصل الثاني: اثر عنصر الإدارة على الكفاءة الاقتصادية بمزارع عينة الدراسة
140	أولا : الإدارة المستدامة لمحصول القمح بعينة الدراسة
141	ثانيا : الإدارة المستدامة لمحصول الأرز بعينة الدراسة
142	ثالثاً: الإدارة المستدامة لمحصول القطن بعينة الدراسة
143	رابعاً: الإدارة المستدامة لمحصول الفول البلدي بعينة الدراسة
145	الملخص باللغة العربية
150	المراجع
156	الملاحق
156	أولا"-الجدوال الإحصائية

الموضوع

ثانياً" - استمارة الاستبيان
الملخص باللغة الإنجليزية

الصفحة

164

فهرس الجداول

رقم الصفحة		رقم الجدول
70	عينة الدراسة بمحافظة البحيرة	1
70	عينة الدراسة بمحافظة المنيا	2
	الأهمية النسبية والوسط الهندسي لعدد الحيازات المملوكة والمستأجرة بمحافظة البحيرة عام 2005	3
71	الأهمية النسبية والوسط الهندسي لعدد الحيازات المملوكة والمستأجرة بمحافظة المنيا عام 2005	4
72	الوسط الهندسي لعدد الحيازات المملوكة والمستأجرة بمراكز محافظة البحيرة	5
73	الوسط الهندسي لعدد الحيازات المملوكة والمستأجرة بمراكز محافظة المنيا	6
	عدد الحيازات المملوكة بالكامل موزعة على المحاصيل المزروعة بعينة الدراسة	7
75	عدد الحيازات المستأجرة بالكامل موزعة على المحاصيل المزروعة بعينة الدراسة	8
76	حجم الحيازة موزعة على الحيازات المملوكة بالكامل والمستأجرة بعينة الدراسة 2005	9
77	المساحة المزروعة والمساحة المحصولية ونسبة التكتيف الزراعي بعينة الدراسة بالنسبة للحيازات المملوكة بالكامل و المستأجرة عام 2005	10
78	التركيب المحصولي للحيازات المملوكة والمستأجرة بمحافظتي البحيرة والمنيا موزعة على المحاصيل المزروعة بعينة الدراسة عام 2005	11
80	التقسيم الإداري لمحافظة البحيرة عام 2009	12
83	المساحة المحصولية والمزروعة بمحافظة البحيرة	13
86	التركيب المحصولي الشتوى بمحافظة البحيرة خلال الفترة 2006 – 2008	14
87	التركيب المحصولي الصيفي بمحافظة البحيرة خلال الفترة 2008 – 2006	15
88	التركيب المحصولي النيلي بمحافظة البحيرة خلال الفترة 2008 – 2006	16
89		

90	التركيب المحصولي للمعمرات بمحافظة البحيرة خلال الفترة 2006 – 2008	17
92	التقسيم الإداري لمحافظة المنيا عام 2009	18
93	المساحة المحصولية والمزروعة بمحافظة المنيا	19
95	التركيب المحصولي الشتوي بمحافظة المنيا خلال الفترة 2006 – 2008	20
96	التركيب المحصولي الصيفي بمحافظة المنيا خلال الفترة 2006 – 2008	21
97	التركيب المحصولي النيلي بمحافظة المنيا خلال الفترة 2006 – 2008	22
97	التركيب المحصولي للمعمرات بمحافظة المنيا خلال الفترة 2006 – 2008	23
101	مقارنة المتغيرات الاقتصادية ومتوسط كميات الموارد الإنتاجية المستخدمة في إنتاج مصوّل القطن بالحيازات المملوكة والمستأجرة بعينة الدراسة	24
102	تكليف إنتاج فدان القطن وصافي عائد إنتاج وأرباحه الجنيه لمصوّل القطن بفئات الحيازة المختلفة بعينة الدراسة	25
105	الناتج الحدي وكفاءة استخدام الموارد الإنتاجية في دالة إنتاج مصوّل القطن المزروع بالحيازات المملوكة بعينة الدراسة	26
107	الناتج الحدي وكفاءة استخدام الموارد الإنتاجية في دالة إنتاج مصوّل القطن المزروع بالحيازات المستأجرة بعينة الدراسة	27
109	دوال التكاليف الإنتاجية لكل نوع حيازة لمصوّل القطن	28
110	مقارنة المتغيرات الاقتصادية ومتوسط كميات الموارد الإنتاجية المستخدمة في إنتاج مصوّل الأرز بالحيازات المملوكة والمستأجرة بعينة الدراسة	29
111	تكليف إنتاج فدان الأرز وصافي عائد إنتاج وأرباحه الجنيه لمصوّل الأرز بفئات الحيازة المختلفة بعينة الدراسة	30
115	الناتج الحدي وكفاءة استخدام الموارد الإنتاجية في دالة إنتاج مصوّل الأرز المزروع بالحيازات المملوكة بعينة الدراسة	31
116	الناتج الحدي وكفاءة استخدام الموارد الإنتاجية في دالة إنتاج مصوّل الأرز المزروع بالحيازات المستأجرة بعينة الدراسة	32
118	دوال التكاليف الإنتاجية لكل نوع حيازة لمصوّل الأرز	33
119	مقارنة المتغيرات الاقتصادية ومتوسط كميات الموارد الإنتاجية المستخدمة في إنتاج مصوّل القمح بالحيازات المملوكة	34