

نمو طرح منهجية شاملة لإعادة إعمار المدن التراثية

- حالة دراسية مدينة حلب -

إعداد

المهندس / علي محمد طالب السويدياني

رسالة مقدمة إلى كلية الهندسة، جامعة القاهرة
كجزء من متطلبات الحصول على درجة دكتوراه الفلسفة
في الهندسة المعمارية

تحت إشراف

أ.د. عمرو مصطفى الحلفاوي

أستاذ العمارة و التصميم العمراني - قسم الهندسة المعمارية - كلية الهندسة
جامعة القاهرة

كلية الهندسة - جامعة القاهرة
الجيزة، جمهورية مصر العربية

2015

نحو طرح منهجية شاملة لإعادة إعمار المدن التراثية

- حالة دراسية مدينة حلب -

إعداد

المهندس / علي محمد طالب السويدياني

رسالة مقدمة إلى كلية الهندسة، جامعة القاهرة
كجزء من متطلبات الحصول على درجة دكتوراه الفلسفة
في الهندسة المعمارية

كلية الهندسة - جامعة القاهرة
الجيزة، جمهورية مصر العربية
2015

شكر و تقدير

لا يسعنى فى مقدمة هذا البحث سوى أن أشكر الله تعالى على جميل فضله ودوام عونه وعظيم نعمته علي فى إتمام هذا العمل البحثى المتواضع وبعد، فاننى أشيد بفضل كل من كان له دور أو أثر فى انجاز هذا البحث على صورته، وأخص بالشكر والعرفان الأستاذ الدكتور عمرو الحلفاوى بقسم الهندسة المعمارية لمجهوداته المستمرة وإضافاته البناءة ومساعداته المثمرة والتي كان لها بالغ الأثر فى توجيه البحث وبلورة إضافته وتحقيق نتائجه.

وأقدم بالشكر إلى أعضاء هيئة التدريس بقسم الهندسة المعمارية فى جامعة القاهرة على عطائهم المثمر والبناء وأخص بالذكر الأستاذة الدكتورة / رويدا محمد رضا كامل/ على جميل عطائها و دعمها المستمر كما أتقدم بجزيل الشكر للأستاذة الدكتورة / ماجدة كامل صديق/ على ما قدمته من دعم و مشورة .

والى جميع القائمين على عملهم فى مكتبة الهندسة المعمارية لما قدموه لي من عون وتسهيل فى الحصول على الكتب والمواد العلمية.

كما أتوجه بالشكر إلى جميع الهيئات والشركات والأفراد فى مواقعهم المختلفة على ما تفضلوا به من مساعدة فى امدادى بالمعلومات القيمة التى أفادت فى إتمام هذا البحث.

وأخيرا أشكر كل من عاوننى فى تقديم هذا البحث وجمع مادته وكل من ساهم برأى أو مجهود

إليهم منى وافر الشكر والتقدير والعرفان

إهداء

إلى أبي وأمي... عرفانا وتقديرا
إلى زوجتي وابنتي... حبا وامتنانا

فهرس المحتويات

| الموضوع | رقم الصفحة |
|--|------------|
| إهداء | |
| شكر و تقدير | |
| ملخص الرسالة | |
| فهرس المحتويات | |
| فهرس الأشكال | |
| فهرس الجداول | |
| المقدمة | |
| المشكلة البحثية | II. |
| مجال البحث | III. |
| اهمية البحث | IV. |
| أهداف البحث | III. |
| فرضيات البحث | IV. |
| منهجية البحث | IV. |
| مكونات البحث | V. |
| الهيكل العام للبحث | VI. |
| الباب الأول المدن التراثية في مواجهة النزاعات والحروب | |
| 1-1 تمهيد | |
| 2-1 التراث المعماري والعمراني | |
| 1-2-1 المفهوم العام | |
| 2-2-1 التراث المعماري | |
| 2-2-1 التراث العمراني | |
| 2-1 المدينة التراثية (المفهوم والتعريف والخصائص والنظم) | |
| 1-3-1 مفهوم المدينة | |
| 2-3-1 مفهوم المدينة التراثية | |
| 3-3-1 نظم البيئة الحضرية في المدن التراثية | |
| 4-3-1 خصائص المدن التراثية | |
| 1-4-3-1 الخصائص التراثية المادية | |
| 2-4-3-1 الخصائص التراثية "غير المادية" | |
| 4-1 أثر الحروب والنزاعات على المدن التراثية | |
| 1-4-1 مفهوم الحرب وأسباب نشوبها | |
| 2-4-1 أنواع الحروب | |
| 3-4-1 الآثار المترتبة على الحروب | |

| | |
|--|--|
| | 5-1 عمارة ما بعد الحروب "نظريا" |
| | 1-5-1 العمارة بعد الحروب |
| | 2-5-1 أنساق عمارة ما بعد الحروب |
| | 3-5-1 تحديات مرحلة ما بعد الحرب في مواجهة الاستقرار وإعادة الإعمار |
| | 6-1 الخلاصة |
| | الباب الثاني |
| | سياسات التعامل مع العمران في فترة ما بعد النزاعات – إعادة الإعمار |
| | 1-2 تمهيد |
| | 2-2 التعاريف والمفاهيم المرتبطة بإعادة الإعمار |
| | 1-2-2 مفهوم إعادة الإعمار |
| | 2-2-2 تعريف إعادة الإعمار |
| | 3-2-2 إعادة الإعمار والتنمية |
| | 1-3-2-2 الفرق بين إعادة الإعمار والتنمية |
| | 4-2-2 إعادة الإعمار وإدارة الأزمات |
| | 1-4-2-2 تعريف إدارة الأزمة ومراحلها |
| | 2-4-2-2 برامج إدارة الأزمات وعلاقتها بإعادة الإعمار |
| | 3-2 مجالات إعادة الإعمار |
| | 1-3-2 تصنيف مجالات إعادة الإعمار |
| | 2-3-2 إعادة إعمار قطاع الإسكان |
| | 1-2-3-2 مراحل برامج إعادة إعمار قطاع الإسكان |
| | 1. مرحلة رصد الوضع الراهن وتقدير الخسائر وتحديد الاحتياجات والقدرات |
| | 2. مرحلة وضع خطة إعادة الإعمار والبرنامج التفصيلي |
| | 3. مرحلة التنفيذ والتشغيل |
| | 4. مرحلة الصيانة وتقييم ما بعد التشغيل |
| | 2-2-3-2 تحديات برامج إعادة إعمار قطاع الإسكان |
| | 3-2-3-2 إمكانيات برامج إعادة إعمار قطاع الإسكان |
| | 4-2-3-2 مشاركة وكالات الإغاثة في مشروعات الإسكان |
| | 3-3 إعادة الإعمار الاقتصادي |
| | 1-3-3-2 اقتصاديات مرحلة ما بعد الحرب |
| | 2-3-3-2 برامج إعادة الإعمار الاقتصادي |
| | 3-3-3-2 تحديات إعادة الإعمار الاقتصادي |
| | 4-3-3-2 عوامل نجاح إعادة الإعمار الاقتصادي |
| | 4-2 برامج إعادة الإعمار |
| | 1-4-2 مراحل إعادة الإعمار |
| | 2-4-2 آليات إعادة الإعمار |
| | 1-2-4-2 الجهات الحكومية |
| | 2-2-4-2 الجهات غير الحكومية |

| | |
|--|---|
| | 3-4-2 المشاركون في إعادة الإعمار |
| | 1-3-4-2 المجتمع المحلي |
| | 2-3-4-2 الحكومة المركزية |
| | 3-3-4-2 السلطات المحلية |
| | 4-3-4-2 القطاع الخاص |
| | 5-3-4-2 المؤسسات المحلية غير الحكومية |
| | 6-3-4-2 المجتمع الدولي |
| | 4-4-2 تمويل إعادة الإعمار |
| | 1-4-4-2 أنواع التمويل |
| | 2-4-4-2 دور المؤسسات المالية الدولية (IFIS) في تمويل إعادة الإعمار |
| | 3-4-4-2 عوامل نجاح برامج إعادة الإعمار |
| | 5-4-2 استدامة إعادة الإعمار |
| | 5-2 سياسات ومداخل إعادة الإعمار |
| | 1-5-2 تصنيفات مداخل إعادة الإعمار |
| | 2-5-2 المدخل العمراني |
| | 3-5-2 المدخل غير العمراني |
| | a. المدخل الاقتصادي |
| | b. المدخل الاجتماعي |
| | c. المدخل الإداري والتشريعي |
| | d. المدخل السياسي |
| | 6-2 الأسس الاستراتيجية لإعادة الإعمار (الثوابت والمحددات العامة) |
| | 1-6-2 أهداف إعادة الإعمار |
| | 2-6-2 تحديد المشاكل المحورية في مدن ما بعد الحرب |
| | 3-6-2 معوقات إعادة الإعمار |
| | 4-6-2 المعايير الاستراتيجية لإعادة إعمار |
| | 5-6-2 المحاور الاستراتيجية لإعادة الإعمار |
| | 7-2 الخلاصة |
| | الباب الثالث |
| | إعادة الإحياء العمراني كمدخل لإعادة إعمار المدن التراثية بعد الحروب |
| | 1-3 تمهيد |
| | 2-3 السياسات العمرانية في مواجهة آثار التدهور العمراني نتيجة النزاعات في المدن التراثية |
| | 3-3 الأساليب التخطيطية للتعامل مع العمران القائم |
| | 1-3-3 أساليب تحديث تغيرات جذرية |
| | 2-3-3 أساليب التعامل مع الوضع القائم |
| | 3-3-3 أساليب ترتبط بالمناطق ذات القيمة |

| | |
|--|---|
| | 4-3 الاتفاقيات والمواثيق الدولية لحماية وإعادة احياء المدن التراثية أثناء النزاعات والحروب |
| | 1-4-3 اتفاقية لاهاي لحماية الممتلكات الثقافية في حال النزاعات المسلحة 1954 |
| | 2-4-3 البروتوكول الإضافي الأول لاتفاقيات جنيف 1977 |
| | 3-4-3 البروتوكول الإضافي الثاني لاتفاقيات جنيف، 1977 |
| | 4-4-3 البروتوكول الثاني لاتفاقية لاهاي لعام 1999 |
| | 5-4-3 إعلان القاهرة بشأن حماية الممتلكات الثقافية |
| | 5-3 إعادة الاحياء العمراني أحد صور إعادة الاعمار في المدن المنكوبة |
| | 1-5-3 تعريف إعادة إحياء العمران |
| | 2-5-3 معنى الإحياء في المدن التراثية |
| | 3-5-3 الجوانب الاجتماعية والاقتصادية والمادية في مشاريع إعادة احياء المدن التراثية |
| | 1-3-5-3 الجانب الاجتماعي |
| | 2-3-5-3 الجانب الاقتصادي |
| | 3-3-5-3 الجانب البيئي/ المادي |
| | 4-5-3 محاور عملية إعادة إحياء العمران |
| | 5-5-3 الجوانب النظرية والتطبيقية لعملية إعادة احياء العمران |
| | 6-5-3 مبادئ عملية إعادة إحياء العمران |
| | 7-5-3 إعادة الاحياء العمراني كأداة فاعلة لإعادة اعمار المدن التراثية |
| | 8-5-3 التحديات التي تواجه عمليات إعادة الاحياء العمراني في اعمار المدن التراثية |
| | 6-3 الشراكة والهيكل التنظيمي في إعادة إحياء العمراني |
| | 1-6-3 مشاركة المستعملين |
| | 2-6-3 الشراكة |
| | 3-6-3 الاطار المؤسسي للشراكات |
| | 1-3-6-3 مؤسسات القطاع العام |
| | 2-3-6-3 مؤسسات القطاع الخاص |
| | 3-3-6-3 المؤسسات المجتمعية |
| | 4-6-3 التركيب المؤسسي والتنظيمي لعمليات إعادة احياء العمران |
| | 5-6-3 المنهج الاستراتيجي لإعادة الاحياء العمراني |
| | 7-3 الخلاصة |
| | |
| | الباب الرابع |
| | دراسة بعض التجارب العالمية والعربية في إعادة الاعمار مدن التراث بعد الحروب بواسطة إعادة الاحياء العمراني |
| | 1-4 تمهيد |
| | 2-4 أسباب اختيار الحالات الدراسية |
| | 3-4 منهجية تناول الحالات الدراسية |

| | |
|--|--|
| | 4-4 عرض وتحليل لتجارب إعادة الاحياء العمراني كأحد الأساليب المتبعة بمشروعات إعادة الاعمار |
| | 1-3-4 إعادة إعمار مدينة وارسو- التجربة البولندية |
| | 1-1-3-4 الخلفية العامة |
| | 2-1-3-4 نتائج وآثار الحرب في وارسو "أعقاب الحرب العالمية الثانية" |
| | 3-1-3-4 مشروع إعادة إعمار مدينة وارسو بعد الحرب |
| | 4-1-3-4 برامج إعادة إعمار مدينة وارسو |
| | 1-4-1-3-4 الأبعاد العمرانية المؤثرة في تجربة إعادة إعمار مدينة وارسو |
| | 2-4-1-3-4 الأبعاد غير العمرانية المؤثرة في تجربة إعادة إعمار مدينة وارسو |
| | a. البعد الاقتصادي |
| | b. البعد الاجتماعي |
| | c. البعد الإداري |
| | d. البعد البيئي |
| | 2-4-4 إعادة إعمار مدينة موستار التاريخية- التجربة البوسنية |
| | 1-2-4-4 الخلفية العامة |
| | 2-2-4-4 نتائج وآثار الحرب في مدينة موستار |
| | 3-2-4-4 مشروع إعادة إعمار مدينة موستار التاريخية بعد الحرب |
| | 4-2-4-4 برامج إعادة إعمار مدينة موستار التاريخية |
| | 1-4-2-4-4 الأبعاد العمرانية المؤثرة في تجربة إعادة إعمار مدينة موستار التاريخية |
| | 2-4-3-4-4 الأبعاد غير العمرانية المؤثرة على تجربة إعادة إعمار مدينة موستار التاريخية |
| | a. البعد الاقتصادي |
| | b. البعد الاجتماعي |
| | c. البعد الإداري |
| | d. البعد البيئي |
| | 3-4-4 إعادة إعمار وسط بيروت التاريخي (مشروع السوليدير) – التجربة اللبنانية |
| | 1-3-4-4 الخلفية العامة |
| | 2-3-4-4 نتائج وآثار الحرب في مدينة بيروت |
| | 3-3-4-4 مشروع إعادة إعمار وسط بيروت القديم (مشروع السوليدير) |
| | 4-3-4-4 برامج إعادة إعمار مدينة بيروت القديمة |
| | 1-4-3-4-4 الأبعاد العمرانية في تجربة إعادة إعمار بيروت القديمة (سوليدير) |
| | 2-4-3-4-4 الأبعاد غير العمرانية المؤثرة في تجربة إعادة إعمار بيروت القديمة (سوليدير) |
| | a. البعد الاقتصادي |
| | b. البعد الاجتماعي |
| | c. البعد الإداري |
| | d. البعد البيئي |
| | 4-4-4 إعادة إعمار البلدة القديمة في الخليل- التجربة الفلسطينية |
| | 1-4-4-4 الخلفية العامة |

| | |
|--|--|
| | 2-4-4-4 نتائج وآثار الحرب في مدينة الخليل |
| | 3-4-4-4 مشروع إعادة إعمار البلدة القديمة في الخليل |
| | 4-4-4-4 برامج إعادة إعمار البلدة القديمة في الخليل |
| | 1-4-4-4-4 الأبعاد العمرانية المؤثرة في تجربة إعادة إعمار البلدة القديمة في الخليل |
| | 2-4-4-4-4 الأبعاد غير العمرانية المؤثرة في تجربة إعادة إعمار البلدة القديمة في الخليل |
| | a. البعد الاقتصادي |
| | b. البعد الاجتماعي |
| | c. البعد الإداري |
| | d. البعد البيئي |
| | 5-4 الخلاصة - المقارنة العامة وتحليل نتائج التجارب |
| | الباب الخامس |
| | المنهجية الشاملة المقترحة لإعادة اعمار المدن التراثية بعد الحرب |
| | 1-5 المنهجية الشاملة المقترحة لإعادة اعمار المدن التراثية بعد الحروب |
| | 1-1-5 فكرة المنهجية المقترحة |
| | 2-1-5 نتائج الأجزاء النظرية السابقة والتجارب العملية المطبقة |
| | 3-1-5 الخصائص العامة لمنهجية إعادة إعمار المدن التراثية بعد الحرب |
| | 4-1-5 الاسس العامة المعدلة لمنهجية إعادة إعمار المدن التراثية بعد الحرب (الثوابت والمحددات المقترحة لإعادة اعمار المدن التراثية) |
| | 5-1-5 الاطار العام للمنهجية المقترحة لعمليات اعادة اعمار المدن التراثية بعد الحرب |
| | 6-1-5 الخطوات التطبيقية للعناصر المكونة للمنهجية الشاملة المقترحة لإعادة إعمار المدن التراثية |
| | أولاً- المرحلة الأولى (إدارة الأزمة) |
| | ثانياً- المرحلة الثانية (إعادة الاعمار) |
| | ثالثاً- المرحلة الثالثة (التنمية) |
| | 7-1-5 المنهجية الشاملة المفصلة المقترحة لعمليات اعادة اعمار المدن التراثية بعد الحرب |
| | 2-5 تصميم آلية دعم وتحسين اتخاذ القرار لمنهجية إعادة الإعمار المدن التراثية بعد الحرب |
| | 1-2-5 تمهيد |
| | 2-2-5 الهدف من آلية دعم وتحسين اتخاذ القرار لمنهجية إعادة الإعمار مدن التراث بعد الحرب |
| | 3-2-5 المناهج العلمية المستخدمة بآلية دعم وتحسين اتخاذ القرار المقترحة ومنطقة القياس المستخدم |
| | 4-2-5 أدوات آلية دعم وتحسين اتخاذ القرار |
| | 5-2-5 آلية دعم وتحسين اتخاذ القرار للمنهجية المقترحة لإعادة إعمار المدن التراثية بعد الحرب |

| | |
|--|--|
| | 1-5-2-5 آلية دعم وتحسين اتخاذ القرار الخاص بإدارة الأزمة |
| | 2-5-2-5 آلية دعم وتحسين اتخاذ القرار الخاص بعمليات اعادة الاعمار |
| | 3-5-2-5 آلية دعم وتحسين اتخاذ القرار الخاص بعمليات التنمية |
| | 3-5 الخلاصة |
| | الباب السادس _ الجزء التطبيقي تطبيق المنهجية المقترحة لاعادة اعمار مدينة حلب القديمة بعد الحرب "الاحياء العمراني كمدخل" |
| | 1-6 تمهيد |
| | 2-6 الوصف والتعريف بمدينة حلب القديمة |
| | 1-2-6 الموقع و الحدود |
| | 2-2-6 المعطيات الطبيعية و الجغرافية للموقع |
| | 3-2-6 الدراسة التاريخية و الحقب الزمنية |
| | 4-2-6 مميزات و خصائص مدينة حلب القديمة |
| | 5-2-6 القيم المميزة للموقع المدروس |
| | 3-6 دراسة وتحليل الوضع السابق لمدينة حلب القديمة (قبل الأزمة) |
| | 1-3-6 الدراسة على المستوى المعماري |
| | 2-3-6 الدراسة على المستوى العمراني |
| | 3-3-6 الدراسة على المستوى الاجتماعي |
| | 4-3-6 الدراسة على المستوى الاقتصادي |
| | 5-3-6 الدراسة على المستوى الاداري |
| | 6-3-6 الدراسة على المستوى البيئي |
| | 4-6 دراسة وتحليل الوضع الراهن لمدينة حلب (ما بعد الأزمة) |
| | 1-4-6 الدراسة على المستوى المعماري |
| | 2-4-6 الدراسة على المستوى العمراني |
| | 3-4-6 الدراسة على المستوى الاجتماعي |
| | 4-4-6 الدراسة على المستوى الاقتصادي |
| | 5-4-6 الدراسة على المستوى الاداري |
| | 6-4-6 الدراسة على المستوى البيئي |
| | 5-6 تحليل وتقييم الضرر للمستويات المدروسة بين الوضع السابق والراهن في مدينة حلب القديمة |
| | 6-6 اختبار المنهجية المقترحة لاعادة اعمار مدينة حلب القديمة |
| | 1-6-6 تمهيد |
| | 2-6-6 أهداف اختبار منهجية اعادة الاعمار على مدينة حلب القديمة |
| | 3-6-6 العينات البحثية |
| | 4-6-6 عرض وتحليل نتائج الاستبيانات |
| | 7-6 تقييم وتطوير المنهجية العامة لاعادة اعمار مدينة حلب |
| | 1-7-6 تمهيد |

| | |
|--|--|
| | 2-7-6 فكرة المنهجية المطورة لاعادة اعمار مدينة حلب القديمة |
| | 3-7-6 المراحل الاساسية للمنهجية المطورة لإعادة إعمار مدينة حلب القديمة |
| | 1-3-7-6 ادارة الأزمة في مدينة حلب القديمة |
| | 2-3-7-6 مرحلة اعادة اعمار مدينة حلب القديمة |
| | 3-3-7-6 مرحلة التنمية |
| | 4-7-6 المنهجية الشاملة المطورة لاعادة اعمار مدينة حلب القديمة |
| | النتائج والتوصيات |
| | الاضافة العلمية |
| | مراجع البحث |
| | الملاحق |

فهرس الأشكال

| الصفحة | أسم الشكل | الرقم | التسلسل |
|---------------------|--|-------|---------|
| المقدمة | | | |
| | هيكل البحث | 1 | 1 |
| الباب الأول | | | |
| 3 | النظم المكونة للبيئة الحضرية في المدن | 1-1 | 2 |
| 4 | خصائص المواقع الأثرية | 2-1 | 3 |
| 7 | مراحل تطور النزاع | 3-1 | 4 |
| 9 | انواع الحروب | 4-1 | 5 |
| 11 | الأضرار البيئية نتيجة الانفجار النووي في هيروشيما | 5-1 | 6 |
| 11 | الأضرار البيئية في سواحل بيروت نتيجة حرب تموز | 6-1 | 7 |
| 12 | تأثير الحرب على المكونات المادية للمدينة | 7-1 | 8 |
| 13 | دمار مباني مدينة وارسو نتيجة الحرب العالمية الثانية | 8-1 | 9 |
| 13 | قلعة صلاح الدين الأيوبي أثناء الاحتلال الانكليزي | 9-1 | 10 |
| 13 | الحفريات المحيطة بالمسجد الأقصى | 10-1 | 11 |
| 14 | أحد الجسور التي دمرها خبراء المتفجرات الألمان على نهر ميوز في بلدة دينانت البلجيكية في الحرب العالمية الثاني | 11-1 | 12 |
| 14 | السكن العشوائي في بغداد عقب الحرب الأمريكية عام 2003 | 12-1 | 13 |
| 14 | الدمار و الخراب في مدينة حلب القديمة نتيجة النزاع المسلح | 13-1 | 14 |
| 17 | النسق المستحدث في إعادة إعمار السويس | 14-1 | 15 |
| 17 | إعادة إعمار المباني الأثرية ضمن ساحة المدينة حسب الوضع الأصلي | 15-1 | 16 |
| 17 | ساحة مدينة Plymouth نتيجة الدمار في الحرب العالمية الثانية | 16-1 | 17 |
| 18 | مدينة برلين قبل و بعد إعادة الإعمار و التنمية | 17-1 | 18 |
| 18 | آثار الدمار على برج كنيسة الذكريات | 18-1 | 19 |
| الباب الثاني | | | |
| 27 | الخطوات المرافقة لكل مرحلة من مراحل حدوث الأزمة | 1-2 | 20 |
| 28 | المراحل الستة لإدارة الأزمة | 2-2 | 21 |
| 42 | المراحل الرئيسية لإعادة الإعمار | 3-2 | 22 |
| 43 | آليات إعادة الإعمار | 4-2 | 23 |
| 46 | الجهات المشاركة في إعادة الإعمار | 5-2 | 24 |
| 48 | هيئات منظومة الأمم المتحدة المشاركون في إعادة الإعمار | 6-2 | 25 |
| 51 | الجهات الممولة لعمليات إعادة إعمار مدن مابعد الحرب | 7-2 | 26 |
| 52 | أنواع تمويل مشروعات إعادة الإعمار | 8-2 | 27 |
| 54 | مسار مشروعات الإعمار خلال عشر سنوات من إعلان الاستقرار ودعم السلام | 9-2 | 28 |
| 56 | المبادئ الرئيسية لاستدامة إعادة الإعمار في مدن مابعد الحرب | 10-2 | 29 |
| 60 | يوضح تصنيفات مداخل إعادة الإعمار | 11-2 | 30 |
| 61 | ال عمران كمفهوم ديناميكي له طابع زمني مستمر، يحتضن السياق المكاني وخصوصيته | 12-2 | 31 |
| 65 | مدينة وارسو قبل وبعد إعادة الإعمار | 13-2 | 32 |
| 68 | - المخطط العام للمدخل النظري للاسس الاستراتيجية لاعادة الاعمار وبناء السلام | 14-2 | 33 |
| 70 | يوضح تسلسل الاهداف الاستراتيجية لاعادة الاعمار وبناء السلام | 15-2 | 34 |

| الباب الثالث | | | |
|--------------|------|---|-----|
| 16 | 1-3 | إعادة تطوير باريس بين أعوام 1853 م و 1870 م بواسطة بارون هوسمان | 77 |
| 17 | 2-3 | إعادة تطوير الجزيرة الوسطى في باريس | 77 |
| 18 | 3-3 | سنترال بارك نيويورك ضمن محيطها العمراني | 78 |
| 19 | 4-3 | مدينة شيكاغو حسب مخطط برنهام | 78 |
| 20 | 5-3 | أحد الضواحي الجديدة في لندن | 79 |
| 21 | 6-3 | مسقط عام لتوزيع السكن في أحد المدن الجديدة في لندن | 79 |
| 22 | 7-3 | مرفأً موستار الذي دمرته الحرب عام 1993 و أعيد إحيائه | 85 |
| 23 | 8-3 | المحاور الرئيسية لإعادة الإحياء العمراني | 93 |
| 24 | 9-3 | تكوين عملية الإحياء العمراني | 96 |
| 25 | 10-3 | مراحل التعامل مع مدن مابعد الحرب | 97 |
| 26 | 11-3 | الشراكة بين القطاعين العام والخاص والمؤسسات المجتمعية والقطاع المجتمعي | 102 |
| 27 | 12-3 | مكونات النظام الإداري الناجح لعملية إعادة الإحياء العمراني | 103 |
| 28 | 13-3 | الهيكل المؤسسي لعملية إعادة الإحياء العمراني | 105 |
| 29 | 14-3 | المنهج الاستراتيجي لإعادة الإحياء العمراني | 107 |
| الباب الرابع | | | |
| 30 | 1-4 | المنهجية المتبعة لدراسة عدد من التجارب العربية والعالمية في مجال إعادة الاعمار | 110 |
| 31 | 2-4 | (مدينة وارسو بالنسبة لبولندا | 111 |
| 32 | 3-4 | مخطط عام لمدينة وارسو يتضمن المدينة القديمة والحديثة | 111 |
| 33 | 4-4 | المركز التاريخي لمدينة وارسو | 111 |
| 34 | 5-4 | مركز مدينة وارسو الحديث | 111 |
| 35 | 6-4 | معاناة سكان وارسو خلال الحرب | 112 |
| 36 | 7-4 | مخطط يوضح مناطق الدمار في مدينة وارسو التاريخية ومحيطها عام 1945 | 112 |
| 37 | 8-4 | غيثو اليهود هدم بالكامل | 113 |
| 38 | 9-4 | طمس الشبكة المركزية | 113 |
| 39 | 10-4 | آثار دمار لمدينة عام 1945 | 113 |
| 40 | 11-4 | مخطط اعمار وإحياء المركز التاريخي | 115 |
| 41 | 12-4 | ترميم ساحة التسوق في المركز التاريخي | 115 |
| 42 | 13-4 | الحزام الصناعي الرتيب بعد الحرب | 115 |
| 43 | 14-4 | مخطط عام لاستعمالات الأراضي يوضح عليه الطرقات السريعة المنفذه لعام 1956 اعتمادا على مخطط Six-Year Plan | 116 |
| 44 | 15-4 | إعادة تشكيل المباني لتوسيع الطرقات والساحات عام 1956 | 116 |
| 45 | 16-4 | ساحة plac konstytucji و شارع Marszałkowska 1956 بعد إعادة التشكيل | 116 |
| 46 | 17-4 | انماط العمران المستحدثة في شارع Marszałkowska وساحة Plac Zbawiciela بعد الاعمار | 117 |
| 47 | 18-4 | الجسور التي تم إعادة اعمارها عبر نهر فيستولا | 117 |
| 48 | 19-4 | مخططات ترميم واجهات مباني السوق المركزي في المركز التاريخي لمدينة وارسو | 117 |
| 49 | 20-4 | ترميم حجارة الأرصفة والحفاظ على الرصف القديم | 117 |
| 50 | 21-4 | الحفاظ على بانوراما المدينة وتوحيد ارتفاعات المباني التاريخية | 118 |
| 51 | 22-4 | كنيسة St. John's بعد الاعمار ضمن المباني التاريخية المحيطة بها | 118 |
| 52 | 23-4 | تخطيط الكتل العمرانية في المركز التاريخي لمدينة وارسو | 118 |
| 53 | 24-4 | مجموعة من الصور التي تظهر بعض المناطق أو المباني بعد الحرب وبعد إعادة الاعمار | 119 |

| | | | |
|-----|--|------|----|
| 120 | استثمار الساحة المركزية | 25-4 | 54 |
| 120 | توزيع المناطق الصناعية في مدينة وارسو كما اقترحها مخطط اعادة الاعمار لعام 1956 | 26-4 | 55 |
| 121 | الثكنات المؤقتة في وارسو بعد الحرب | 27-4 | 56 |
| 121 | نماذج الوحدات السكنية التي اقترحت في وارسو بعد الحرب | 28-4 | 57 |
| 121 | مشاركة السكان في عمليات الاعمار وازالة اثار الدمار | 29-4 | 58 |
| 122 | تمكين المجتمع في وارسو من خلال التركيز على تعليم الاطفال | 30-4 | 59 |
| 122 | انشاء قصر الثقافة في وارسو | 31-4 | 60 |
| 122 | ترميم مبنى الأوبرا الأثري في وارسو | 32-4 | 61 |
| 123 | اجتماع رئيس بولندا مع المصممين المعماريين لاعادة اعمار وارسو | 33-4 | 62 |
| 123 | الحزام الأخضر المحيط بنهر فيستولا وبالمدينة التاريخية | 35-4 | 63 |
| 124 | خارطة البوسنة و الهرسك وموقع مدينة موستار ضمنها | 36-4 | 64 |
| 124 | مدينة موستار 2014 | 37-4 | 65 |
| 124 | -مخطط موستار 1617 | 38-4 | 66 |
| 124 | حدود مدينة موستار | 39-4 | 67 |
| 125 | الجسر الأثري عام 1890 | 40-4 | 68 |
| 125 | المحلة -القسم المخصص للسكن | 41-4 | 69 |
| 125 | بازار Priječka čaršija | 42-4 | 70 |
| 125 | بنية مدينة موستار الشرقية عام 1878 | 43-4 | 71 |
| 126 | دمار المركز التاريخي لمدينة موستار - 1997 | 44-4 | 72 |
| 127 | دمار المعالم المحيطة مباشرة بالجسر الأثري | 45-4 | 73 |
| 127 | دمار المنازل الأثرية في موستار الشرقية | 46-4 | 74 |
| 127 | انهيار جسر ستاري موست عام 1993 | 47-4 | 75 |
| 127 | آثار القصف التي لاتزال واضحة على المباني في بوليفار Ričina | 48-4 | 76 |
| 128 | مخطط تقسيم مدينة موستار | 49-4 | 77 |
| 130 | اعمال اعادة بناء الجسر الأثري | 50-4 | 78 |
| 130 | مخطط الحفاظ المتبع في اعادة إعمار المركز التاريخي لمدينة موستار | 51-4 | 79 |
| 131 | اعادة بناء القلب الأثري لمدينة موستار | 52-4 | 80 |
| 132 | مواقع المباني الـ 21 الأكثر أهمية والتي تم اعادة بنائها في المحيط التاريخي لمدينة موستار | 53-4 | 81 |
| 132 | أمثلة عن أعمال اعادة بناء و ترميم بعض المعالم في موستار التاريخية | 54-4 | 82 |
| 133 | شيكات الطرق و مواقع التنمية | 55-4 | 83 |
| 133 | تأهيل الاسواق التاريخية في موستار | 56-4 | 84 |
| 134 | اصلاح البنى التحتية في المدينة القديمة | 57-4 | 85 |
| 134 | محطات تنظيم جريان مياه نهر Neretva | 58-4 | 86 |
| 135 | أحد الشعارات التي ترفع في المدينة | 59-4 | 87 |
| 135 | استعادة الهوية التاريخية لمدينة موستار | 60-4 | 88 |
| 136 | المبنى السكني A3-68-69 في المدينة القديمة قبل وبعد اعادة البناء | 61-4 | 89 |
| 136 | الوحدات السكنية المستحدثة بنمط ملائم | 62-4 | 90 |
| 136 | ترميم مبنى الألعاب الأولمبية والمحيط العمراني | 63-4 | 91 |
| 137 | استخراج الحجارة اللازمة لعمليات اعادة بناء الجسر | 64-4 | 92 |
| 137 | ترميم أرصفة الطرقات بالطرق التقليدية | 65-4 | 93 |
| 137 | اعتماد تقنيات البناء التقليدية في المدينة اثناء اعادة الاعمار | 66-4 | 94 |
| 138 | موقع مدينة بيروت ضمن خارطة لبنان | 67-4 | 95 |
| 138 | أسوار مدينة بيروت | 68-4 | 96 |