



جامعة القاهرة  
كلية التخطيط الإقليمي والعمراني  
قسم التنمية العمرانية الإقليمية



## وحدات التنمية الإقليمية كمدخل لتحقيق التنمية المكانية المتوازنة

رسالة علمية كمتطلب للحصول على درجة الدكتوراه في التخطيط الإقليمي و العمراني

إعداد

م/ أحمد محمد السيد مرزوق  
مدرس مساعد بقسم التنمية العمرانية الإقليمية

إشراف

د/ مصطفى منير محمود  
مدرس بقسم التنمية  
العمرانية الإقليمية

أ.د/ سامي أمين عامر  
أستاذ التخطيط الإقليمي  
وعميد الكلية الأسبق

مارس ٢٠١٧ م



كلية التخطيط الإقليمي والعمراني

## الموافقة والاعتماد

### وحدات التنمية الاقليمية كمدخل لتحقيق التنمية المكانية

#### المتوازنة

رسالة مقدمة للحصول على درجة دكتوراه الفلسفة في التخطيط الإقليمي والعمراني

قسم التنمية العمرانية الإقليمية

تخصص تخطيط إقليمي

اسم الباحث

م. احمد محمد السيد عبدالله مرزوق

مدرس مساعد بقسم التنمية العمرانية الاقليمية- كلية التخطيط الإقليمي والعمراني

اعضاء لجنة التحكيم

المحكم الخارجي: أ. د. فريد عبد العال- مدير مركز التنمية الاقليمية بمعهد  
التخطيط القومي

المحكم الداخلي: أ.م.د. ابتهاج احمد عبد المعطي- أستاذ مساعد بقسم التنمية  
العمرانية الإقليمية

المشرف الرئيسي على الرسالة: أ. د. سامي أمين عامر - أستاذ بقسم  
التنمية العمرانية الإقليمية

مارس ٢٠١٧



يشهد العالم الكثير من التحولات الاقتصادية والسياسية ذات التأثيرات على المستويات المختلفة "العالمية والإقليمية والمحلية"، واستجابة لتلك التأثيرات واستيعابها فإن تشكيل الوحدات التنموية بمصر يحتاج إلى إعادة صياغة في ضوء تلك المتغيرات العالمية المستحدثة وبما يراعي التوجهات القومية معالجة القضايا التنموية بتلك الوحدات، وقد صاحب تلك المتغيرات العديد من المداخل الجديدة لتشكيل وحدات التنمية الإقليمية والتي تبنتها العديد من الدول التي يمكن من خلالها تحقيق عملية التنمية المكانية المتوازنة.

إن غياب منهج مناسب لتشكيل الدولة إلى وحدات تنمية إقليمية وتحديد المداخل والمستويات المناسبة لتلك الوحدات في عملية التنمية الإقليمية لأحداث توازن تنوي بين تلك الوحدات، حيث تم التعامل مع فكر التقسيم للوحدات على أنه ذو مؤثرات داخلية مرتبطة بقضية التفاوتات الإقليمية والفوارق الاقتصادية بين الأقاليم فقط ولم يأخذ في اعتباره مجموعة المتغيرات والمستجدات الخارجية المرتبطة بظهور أفكار اقتصادية عالمية ومفاهيم جديدة أثرت في ظهور مداخل جديدة لعملية تشكيل وترسيم الوحدات وإن الاعتماد على فكرة تقسيم الوحدات الحالية على الحدود الإدارية وعدم إيضاح المداخل الأخرى الجديدة المناسبة وقد ارتبطت عملية التقسيم على مجموعة من المعايير الاجتماعية والجغرافية والإدارية التي لا تعطي قيمة تنافسية أو اختلافاً جوهرياً بين تلك الأقاليم والوحدات من حيث مستوياتها أو أنماطها وذلك يرجع إلى إغفال مجموعة المتغيرات والمستجدات الخارجية المرتبطة بظهور مستويات ومداخل جديدة.

إلا أن تحقيق التنمية المتوازنة بين المناطق المكونة للأقاليم التنموية وكذلك الأقاليم التنموية ذاتها، لا يتطلب توفير التجهيزات الأساسية والخدمات المهمة فحسب، بل يحتاج أيضاً وبشكل متزامن، إلى بناء قاعدة إنتاجية تستند بشكل أساسي إلى المعطيات الذاتية للمنطقة ومقوماتها التنموية، وإلى استراتيجية وطنية هادفة تحفز توجه الاستثمارات والأنشطة إلى المناطق الأقل تنمية حيث إن التنمية المتوازنة تهدف إلى تحقيق التكامل بين البعد المكاني والبعد القطاعي من خلال استغلال الموارد المكانية المتاحة وتنويع القاعدة الاقتصادية بين جميع الوحدات المكونة للحيز المكاني.

ويضم منهج تشكيل وحدات التنمية الإقليمية مجموعة من الأسس والمعايير التنموية والوظيفية المختلفة والتي تفرز مجموعة من الوحدات، تتضمن تلك الوحدات وحدات تنموية لها القدرة على الاندماج في منظومة الاقتصاد العالمي واستيعاب المستجدات العالمية وأخرى إقليمية قادرة على استغلال الموارد ودفع عجلة التنمية من خلال المحاور الاقتصادية والعمرانية والتي تعمل على إحداث علاقة تكاملية بين النسق العمراني الحالي والمستقبلي، ووحدات تنموية محلية تتعامل مع القضايا التنموية والإقليمية المطروحة، ويتم ذلك من خلال منهج علمي قائم على تحليل التجارب الدولية والإقليمية لتحديد مداخل تنمية الوحدات الإقليمية ومستوياتها والمعايير التي يتم الاعتماد عليها في صياغة تشكيل تلك الوحدات اعتماداً على المتغيرات الاقتصادية والعمرانية والبيئية والاجتماعية، أخذاً في الاعتبار نتائج تحليل تجارب دولاً حققت نجاحات في إيجاد مستويات لأنماط مختلفة لتلك الوحدات، وتم أيضاً تشكيلها وفقاً لمجموعة من الحزم والمتغيرات الغير تقليدية والتي بواسطتها يمكن دمج الوحدات الجديدة بالمنظومة العالمية، بالإضافة إلى بعض التجارب التي اعتمدت في تشكيلها وتقسيمها لوحداتها على تحقيق التنمية على المستوى القومي بصورة متوازنة ومتكاملة مستهدفة للاستفادة القصوى من الإمكانيات البشرية والطبيعية المستغلة والغير مستغلة على كامل المسطح الجغرافي، ويمكن من خلال هذا المنهج المطروح أن توضع سياسة قومية تتضمن الرؤى الاقتصادية الخاصة بكل مستوى من الوحدات وكل نمط منتج منها وتحقيق الارتباط بين هذه المستويات والأنماط وبعضها البعض مما يعيد التوازن التنموي على كافة المستويات التخطيطية العالمية منها والقومية والإقليمية للدولة.

وتتكون الرسالة من المقدمة والإطار المنهجي للبحث وسبعة فصول ثم النتائج والتوصيات وقد حدد البحث هدفا رئيسيا له هو:

"وضع منهج لتشكيل وحدات التنمية الإقليمية كمدخل لتحقيق متطلبات التنمية المكانية المتوازنة تراعي المتغيرات والمستجدات العالمية والتوجهات القومية والإقليمية"

وتمثلت الأجزاء الرئيسية للرسالة فيما يلي:

- الفصل الأول: "التفاوتات الإقليمية المكانية في مصر"
- الفصل الثاني: "الإطار النظري لتطور فكر ترسيم الوحدات التنموية"
- الفصل الثالث: "مناهج تحقيق التنمية المكانية المتوازنة في التجارب العالمية"
- الفصل الرابع: "أثر المستجدات والمتغيرات العالمية على تشكيل وحدات التنمية الإقليمية"
- الفصل الخامس: "المداخل الجديدة لتشكيل وحدات التنمية الإقليمية"
- الفصل السادس: "الاطر والعوامل المؤثرة علي ترسيم وحدات التنمية الاقليمية في مصر"
- الفصل السابع: "التطبيق العملي لتشكيل وحدات التنمية الإقليمية لتحقيق التنمية المكانية المتوازنة"

## إهداء

- ♦ إلى ..... والدي ووالدتي اللذان سانداني وأوصلاني لما أنا فيه أطال الله عمرهما .
- ♦ إلى ..... زوجتي الغالية المهندسة مها فتحي التي ساندتني بكل حب وجهد في إتمام هذه سالة لكي تكون بأحسن صورة .
- ♦ إلى ..... أولادي " إياد- لوجين " أطال الله عمرهما وجعلهما ابناءً صالحين.
- ♦ إلى ..... أبي الثاني "المهندس عبدالله شافعي" رحمه الله - الذي كان يساندني بكل حب.
- ♦ إلى ..... اخوتي وأولادهم الأعزاء.

إليهم جميعاً أهدي جهدي المتواضع هذا راجياً الله ان ينفعنا بهذا العلم.

## شكر وتقدير

اللهم لا أحصي ثناءً عليك أنت كما اثنيت على نفسك "سبحانك اللهم لا علم لنا إلا ما علمتنا إنك انت العليم الحكيم".  
الشكر والثناء لله عز وجل على ان هدانا للإسلام وارشدنا للعلم ووفقني في إتمام هذا العمل المتواضع الذي لا أبغى به إلا مرضاته سبحانه وتعالى وأسأله أن يكون خالصاً لوجه الكريم .

.. أتوجه بخالص الشكر والجميل والعرفان الى استاذنا القدير أ.د/ سامي أمين عامر لما أتاحه لنا من علم نافع وفقنا به الله عز وجل الى طريق الصواب ورعايته الدائمة والمستمرة فقد كان لتوجيهاته العلمية ومساعدته في المراحل المختلفة للبحث الفضل الكبير لخروجه بهذه الصورة ، وأتمنى من الله أن يطيل عمره ليبقى نبيراً منيراً في نور العلم والعلماء.

كما أتوجه بخالص الشكر والتقدير الى الدكتور/ مصطفى منير لما بذله من جهد مثمر ووقت خالص ومعاونته لي ومتابعة وإنهاء البحث على الصورة المطلوبة.

وأوجه خالص شكري وامتناني الى الدكتور/ وليد نبيل لما قدمه لي من معاونة صادقة وتوجيهات مخصصة وتشجيعه المستمر في كثير من جوانب البحث جزاه الله عني كل خير.

كما أتقدم بوافر الشكر للدكتور/ طارق أبو السعود لمساعدته القيمة لي فيما يتعلق باختبارات التحليل الاحصائي لإتمام البحث .

واتقدم بخالص الشكر والعرفان لكل من قدم لي يد العون والمساعدة في اتمام هذا البحث على الصورة المطلوبة وأخص بالذكر زوجتي المهندسة مها فتحي.

وأخيراً، لهم مني جميعاً كل الشكر والعرفان وأسأل الله أن يجزيهم عني كل خير،

## قائمة المحتويات

| رقم الصفحة | الموضوع                                                             |
|------------|---------------------------------------------------------------------|
| ١          | <b>المقدمة والإطار المنهجي</b>                                      |
| ٢          | تمهيد                                                               |
| ٣          | الأهمية البحثية                                                     |
| ٩          | الإشكالية                                                           |
| ١٤         | التساؤلات البحثية                                                   |
| ١٤         | أهداف البحث                                                         |
| ١٥         | المنهجية                                                            |
| ١٦         | خطة البحث                                                           |
| ١٧         | منهج البحث                                                          |
| ١٩         | المفاهيم العامة المتعلقة بالبحث                                     |
| ٢٠         | <b>الفصل الأول: التفاوتات الإقليمية المكانية في مصر</b>             |
| ٢١         | تمهيد                                                               |
| ٢٢         | ١-١ مفاهيم التنمية                                                  |
| ٢٣         | ٢-١ مفهوم التفاوتات الإقليمية                                       |
| ٢٣         | ٣-١ أنماط التفاوتات الإقليمية في مصر                                |
| ٢٣         | ١-٣-١ اختلال العلاقة بين السكان والموارد الاقتصادية                 |
| ٢٨         | ٢-٣-١ التفاوتات في أقاليم الضغوط السكانية                           |
| ٣٢         | ٣-٣-١ التفاوتات الاقتصادية / الاجتماعية بين الأقاليم                |
| ٣٦         | ٤-٣-١ التفاوتات في مؤشرات الفقر                                     |
| ٤٠         | ٤-١ التفاوتات المكانية على مستوى المحافظات                          |
| ٤٢         | ٥-١ الخلاصة                                                         |
| ٤٣         | <b>الفصل الثاني: الإطار النظري لفكر تشكيل الوحدات التنموية</b>      |
| ٤٤         | تمهيد                                                               |
| ٤٦         | ١-٢ المفاهيم الأساسية للتنمية الإقليمية                             |
| ٤٩         | ٢-٢ المفاهيم الجديدة للأقاليم والوحدات التنموية                     |
| ٥٠         | ٣-٢ البناء الفكري لوحدات التنمية الإقليمية                          |
| ٥٦         | ٤-٢ التطور الفكري لتشكيل وحدات التنمية الإقليمية                    |
| ٥٧         | ١-٤-٢ الوحدات الإدارية                                              |
| ٥٧         | ١-٤-٢-١ مفهوم الوحدات الإدارية                                      |
| ٥٨         | ٢-٤-٢-١ دواعي وأهداف تقسيم الوحدات الإدارية للدول                   |
| ٥٨         | ٣-٤-٢-١ خصائص الوحدة الإدارية                                       |
| ٥٩         | ٤-٤-٢-١ تشكيل الوحدات الإدارية وتدرجها                              |
| ٥٩         | ٥-٤-٢-١ تطبيق فكر تشكيل الوحدات الإدارية (مثال إيطاليا)             |
| ٦٠         | ٢-٤-٢-١ الوحدات التخطيطية والتنموية                                 |
| ٦٠         | ١-٢-٤-٢ مفهوم الوحدات التخطيطية والتنموية                           |
| ٦١         | ٢-٢-٤-٢ خصائص الوحدات التخطيطية والتنموية                           |
| ٦٢         | ٣-٢-٤-٢ الهدف من تقسيم الدولة إلى وحدات تخطيطية                     |
| ٦٣         | ٤-٢-٤-٢ تطبيق فكر تشكيل الوحدات التخطيطية والتنموية (مثال: ألمانيا) |
| ٦٥         | ٣-٤-٢-١ الوحدات الاقتصادية                                          |
| ٦٥         | ١-٣-٤-٢ مفهوم الوحدات الاقتصادية                                    |
| ٦٥         | ٢-٣-٤-٢ أهداف ودواعي التقسيم للوحدات الاقتصادية                     |
| ٦٦         | ٣-٣-٤-٢ الأسس والعوامل المؤثرة على صياغة وتشكيل الوحدات الاقتصادية  |

| رقم الصفحة | الموضوع                                                       |
|------------|---------------------------------------------------------------|
| ٦٧         | ٤-٣-٤-٢ تدرج مستويات الوحدات الاقتصادية فى ظل المفهوم الحديث  |
| ٦٧         | ٤-٤-٢ الوحدات الوظيفية الحضرية Functional Urban Region        |
| ٦٨         | ١-٤-٤-٢ مفهوم الوحدات الوظيفية الحضرية                        |
| ٦٨         | ٢-٤-٤-٢ أهداف وخصائص الوحدات الوظيفية                         |
| ٦٨         | ٣-٤-٤-٢ أسس ومعايير تقسيم وتحديد الوحدات الوظيفية الحضرية     |
| ٦٩         | ٤-٤-٤-٢ تدرج مستويات الوحدات الوظيفية                         |
| ٧٠         | ٥-٤-٤-٢ تطبيق فكر تشكيل الوحدات الوظيفية (مثال: دولة الفلبين) |
| ٧٤         | ٥-٢ الخلاصة                                                   |

## الفصل الثالث: مناهج تحقيق التنمية المكانية المتوازنة في التجارب

### العالمية

#### تمهيد

#### ١-٣ المفاهيم والتعريفات

١-١-٣ مفهوم التنمية الإقليمية

٢-١-٣ مفاهيم التنمية الإقليمية المتوازنة

#### ٢-٣ التجارب العالمية لتحقيق التنمية الإقليمية المتوازنة

١-٢-٣ تجربة الصين

١-١-٢-٣ الآلية المتبعة للحد من التفاوتات الإقليمية

٢-١-٢-٣ المنهج التخطيطي المتبع للحد من التفاوتات الإقليمية

٣-١-٢-٣ متطلبات تطبيق التنمية المتوازنة

٤-١-٢-٣ التحديات التي تواجه تحقيق التنمية المتوازنة

٢-٢-٣ تجربة المجر

١-٢-٢-٣ الآلية المتبعة للحد من التفاوتات الإقليمية

٢-٢-٢-٣ متطلبات تطبيق التنمية المتوازنة للحد من التفاوتات الإقليمية

٣-٢-٢-٣ التحديات التي تواجه تحقيق التنمية المتوازنة

٣-٢-٣ تجربة سنغافورة

١-٣-٢-٣ الآلية المتبعة للحد من التفاوتات الإقليمية

٢-٣-٢-٣ المنهج التخطيطي المتبع للحد من التفاوتات الإقليمية

٣-٣-٢-٣ متطلبات تحقيق التنمية المتوازنة

٤-٢-٣ تجربة ماليزيا

١-٤-٢-٣ الآلية المتبعة للحد من التفاوتات الإقليمية

٢-٤-٢-٣ المنهج التخطيطي المتبع للحد من التفاوتات الإقليمية

٣-٤-٢-٣ متطلبات تطبيق التنمية الإقليمية المتوازنة

٥-٢-٣ تجربة كازاخستان

١-٥-٢-٣ الآلية المتبعة للحد من التفاوتات الإقليمية

٢-٥-٢-٣ المنهج التخطيطي المتبع للحد من التفاوتات الإقليمية

٣-٥-٢-٣ متطلبات تطبيق التنمية الإقليمية المتوازنة

٤-٥-٢-٣ التحديات التي تواجه تحقيق التنمية الإقليمية المتوازنة

#### ٣-٣ الصعوبات التي تواجه تطبيق مفهوم التنمية الإقليمية المتوازنة فى مصر

٤-٣ متطلبات تحقيق التنمية الإقليمية المتوازنة

٥-٣ الفكر المستتب لتحقيق التنمية المتوازنة

٦-٣ آليات تحقيق التنمية الإقليمية المتوازنة

٧-٣ الخلاصة

## رقم الصفحة

## الموضوع

## الفصل الرابع: المتغيرات والمستجدات العالمية المؤثرة على تشكيل

## وحدات التنمية الإقليمية

## تمهيد

- ٩٤ ١-٤ تأثير العولمة على تشكيل وحدات التنمية الإقليمية
- ٩٥ ١-١-٤ المتغيرات المؤثرة على صياغة العمران في ظل ظاهرة العولمة
- ٩٦ ١-١-٤-١ تغير الأنشطة من الأنشطة الأساسية التقليدية إلى أنشطة الاقتصاد العالمي
- ٩٧ ١-١-٤-٢ التغيرات الديموجرافية المتأثرة بالعولمة
- ٩٨ ١-١-٤-٣ النظم الإدارية المستحدثة في ظل العولمة
- ٩٩ ١-١-٤-٤ الظواهر العمرانية الجديدة في ظل مفهوم التنمية الجديد "ظاهرة العولمة"
- ١٠٠ ١-٢-٤-١ أهم ظواهر العمران في ظل العولمة
- ١٠٣ ١-٢-٤-٣ التجربة اليابانية كأحد النماذج المتأثرة بالعولمة
- ١٠٧ ٢-٤ تأثير التكامل الاقتصادي على تشكيل وحدات التنمية الإقليمية
- ١٠٧ ١-٢-٤ المتغيرات المؤثرة في مفهوم التكامل الاقتصادي
- ١٠٧ ١-٢-٤-١ مراحل التكامل الاقتصادي
- ١٠٨ ١-٢-٤-٢ أشكال تفعيل التكامل الاقتصادي الإقليمي
- ١٠٨ ١-٢-٤-٣ جذب الاستثمار الأجنبي المباشر من خلال الميزة التوطنية أو بتوفير ميزات تنافسية
- ١٠٩ ١-٢-٤-٤ الاستثمار بهدف الاستفادة من وفورات النطاق واتساع الأسواق
- ١٠٩ ١-٢-٤-٥ جذب المشروعات المشتركة Projects Joint Venture
- ١٠٩ ١-٢-٤-٦ الطفرات المعرفية
- ١٠٩ ٢-٢-٤ المستويات الجديدة للوحدات التنموية الناتجة من التكامل الاقتصادي
- ١١٠ ١-٢-٤-١ الوحدات التنموية العالمية
- ١١١ ٢-٢-٤-٢ الوحدات الإقليمية
- ١١١ ٣-٢-٤ تشكيل وحدات التنمية الإقليمية بالتجربة الهندية في ضوء دخولها مرحلة التكتلات الاقتصادية
- ١١٤ ٣-٤ تأثير تكنولوجيا المعلومات على تشكيل وحدات التنمية الإقليمية
- ١١٥ ١-٣-٤ التغير في عناصر العمران في عصر المعلومات والاتصالات
- ١١٦ ٢-٣-٤ الظواهر العمرانية المتأثرة بتكنولوجيا المعلومات والاتصالات
- ١١٦ ١-٢-٣-٤ الاتصاليات كعامل رئيسي لدراسة التغير في تنمية الوحدات الإقليمية
- ١١٦ ٢-٢-٣-٤ حجم المدينة المستقبلي
- ١١٧ ٣-٢-٣-٤ التنمية المعلوماتية (Informational Development)
- ١١٧ ٤-٢-٣-٤ الوحدات أو الأقطاب التكنولوجية (Techno-poles)
- ١١٨ ٣-٣-٤ وحدات التنمية المستقبلية في إطار تكنولوجيا المعلومات والاتصالات
- ١١٨ ١-٣-٣-٤ تقسيم الوحدات الناتجة عن تكنولوجيا المعلومات إلى ثلاث وحدات رئيسية من حيث التكنولوجيا
- ١٢٠ ٤-٤ الخلاصة

## الفصل الخامس: المداخل الجديدة لتشكيل وحدات التنمية الإقليمية

## تمهيد

- ١٢٢ ١-٥ مدخل إعادة التقسيم Sub-division
- ١٢٤ ١-٥-١ المفهوم
- ١٢٥ ٢-١-٥ الهدف من مدخل إعادة التقسيم
- ١٢٥ ٣-١-٥ دواعي ومبادئ مدخل إعادة التقسيم
- ١٢٦ ٤-١-٥ أنماط وحدات التنمية الناتجة من مدخل إعادة التقسيم
- ١٢٦ ٥-١-٥ دواعي استخدام مدخل إعادة التقسيم في تشكيل الأقاليم ووحدات التنمية الإقليمية
- ١٢٦ ٢-٥ مدخل إعادة الترسيم Re-Delineation

| رقم الصفحة | الموضوع                                                                                       |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| ١٢٧        | ١-٢-٥ مفهوم مدخل إعادة الترسيم Re-Delineation                                                 |
| ١٢٧        | ٢-٢-٥ الهدف من مدخل إعادة الترسيم                                                             |
| ١٢٨        | ٣-٢-٥ أنماط وحدات التنمية الناتجة من مدخل إعادة الترسيم                                       |
| ١٢٨        | ٤-٢-٥ دواعي تشكيل وحدات التنمية الإقليمية بمدخل إعادة الترسيم                                 |
| ١٢٩        | ٥-٢-٥ تجربة المكسيك في استخدام مدخل إعادة الترسيم                                             |
| ١٣٠        | ١-٥-٢-٥ مبررات اختيار تجربة المكسيك                                                           |
| ١٣٠        | ٢-٥-٢-٥ قضايا التنمية الإقليمية بالمكسيك                                                      |
| ١٣٠        | ٣-٥-٢-٥ تقسيم الأقاليم                                                                        |
| ١٣٠        | ٤-٥-٢-٥ تطور فكر التقسيم للأقاليم                                                             |
| ١٣٢        | ٥-٥-٢-٥ أسباب الاتجاه نحو مدخل إعادة الترسيم للحدود بالمكسيك                                  |
| ١٣٢        | ٦-٥-٢-٥ معايير تقسيم وتشكيل الأقاليم من خلال مدخل إعادة الترسيم                               |
| ١٣٣        | ٦-٢-٥ تجربة كوريا الجنوبية في استخدام مدخل إعادة الترسيم                                      |
| ١٣٣        | ١-٦-٢-٥ مبررات اختيار التجربة                                                                 |
| ١٣٣        | ٢-٦-٢-٥ قضايا التنمية الإقليمية بجمهورية كوريا                                                |
| ١٣٤        | ٣-٦-٢-٥ تقسيم الأقاليم                                                                        |
| ١٣٤        | ٤-٦-٢-٥ تطور فكر التقسيم للأقاليم                                                             |
| ١٣٥        | ٥-٦-٢-٥ أسباب الاتجاه نحو مدخل إعادة الترسيم للحدود بالجمهورية الكورية                        |
| ١٣٥        | ٦-٦-٢-٥ معايير تقسيم وتشكيل الأقاليم من خلال مدخل إعادة الترسيم                               |
| ١٣٦        | <b>٣-٥ مدخل إعادة تشكيل الحدود المكانية للوحدات الإدارية Territory administrative reform</b>  |
| ١٣٦        | ١-٣-٥ مفهوم مدخل إعادة تشكيل الحدود المكانية للوحدات الإدارية                                 |
| ١٣٧        | ٢-٣-٥ إعادة تشكيل الحدود المكانية للوحدات الإدارية                                            |
| ١٣٧        | ٣-٣-٥ دواعي استخدام مدخل إعادة تشكيل الحدود المكانية للوحدات الإدارية                         |
| ١٣٨        | ٤-٣-٥ المدخل التخطيطي                                                                         |
| ١٣٨        | ٥-٣-٥ الهدف من مدخل إعادة تشكيل الحدود المكانية للوحدات الإدارية                              |
| ١٣٩        | ٦-٣-٥ تجربة لاتفيا في استخدام مدخل إعادة تشكيل الحدود المكانية للوحدات الإدارية               |
| ١٣٩        | ١-٦-٣-٥ قضايا التنمية الإقليمية بجمهورية لاتفيا                                               |
| ١٤٠        | ٢-٦-٣-٥ تقسيم أقاليم لاتفيا                                                                   |
| ١٤٠        | ٣-٦-٣-٥ تطور فكر تقسيم وتشكيل الأقاليم ووحدات التنمية الإقليمية                               |
| ١٤٣        | ٤-٦-٣-٥ الأهداف المرجوة من استخدام مدخل إعادة تشكيل الحدود المكانية للوحدات الإدارية          |
| ١٤٣        | ٥-٦-٣-٥ معايير تشكيل الوحدات بمدخل إعادة تشكيل الحدود المكانية للوحدات الإدارية بتجربة لاتفيا |
| ١٤٤        | ٦-٦-٣-٥ الوحدات التنموية الناتجة                                                              |
| ١٤٤        | ٧-٣-٥ تجربة الصين في استخدام مدخل إعادة تشكيل الحدود المكانية للوحدات الإدارية                |
| ١٤٥        | ١-٧-٣-٥ مبررات اختيار التجربة                                                                 |
| ١٤٥        | ٢-٧-٣-٥ قضايا التنمية الإقليمية بجمهورية الصين                                                |
| ١٤٥        | ٣-٧-٣-٥ تقسيم أقاليم الصين                                                                    |
| ١٤٥        | ٤-٧-٣-٥ تصنيف الإقليم الصينية                                                                 |
| ١٤٥        | ٥-٧-٣-٥ تطور فكر تقسيم وتشكيل الأقاليم ووحدات التنمية الإقليمية                               |
| ١٤٧        | ٦-٧-٣-٥ أسباب الاتجاه إلى مدخل إصلاح الحدود المكانية للوحدات الإدارية                         |
| ١٤٧        | ٧-٧-٣-٥ الأهداف المرجوة من استخدام مدخل إصلاح الحدود المكانية للوحدات الإدارية                |
| ١٤٧        | ٨-٧-٣-٥ معايير تشكيل الوحدات بمدخل إصلاح الحدود المكانية للوحدات الإدارية بالتجربة الصينية    |
| ١٤٨        | ٩-٧-٣-٥ الوحدات التنموية الناتجة                                                              |
| ١٤٩        | <b>٤-٥ مقارنة بين مداخل تشكيل وحدات التنمية الإقليمية</b>                                     |

| رقم الصفحة | الموضوع                                                                                                             |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ١٥٠        | ٥-٥ استنباط المؤشرات القياسية لاختبار المداخل الجديدة لتشكيل وحدات التنمية الإقليمية                                |
| ١٥١        | ٦-٥ الخلاصة                                                                                                         |
| ١٥١        | <b>الفصل السادس "الأطر والمحددات المؤثرة علي ترسيم وحدات التنمية الإقليمية في مصر"</b>                              |
| ١٥٢        | تمهيد                                                                                                               |
| ١٥٣        | ٦-١ تقسيم مصر إلى أقاليم تخطيطية طبقاً لإدارة الحكم المحلي                                                          |
| ١٥٦        | ٦-١-١ الأسس المتبعة في تقسيم مصر إلى أقاليم تخطيطية وفقاً لإدارة الحكم المحلي                                       |
| ١٥٦        | ٦-١-٢ الفكر الذي كان يؤثر علي تقسيم مصر إلى أقاليم تخطيطية وفقاً لإدارة الحكم المحلي                                |
| ١٥٧        | ٦-١-٣ كفاءة التقسيمات المقترحة للحد من التفاوتات وتحقيق التنمية الإقليمية المتوازنة                                 |
| ١٥٧        | ٦-٢ تقسيم مصر إلى أقاليم تشغيلية قطاعية                                                                             |
| ١٥٧        | ٦-٢-١ تقسيم مصر إلى أقاليم تشغيلية طبقاً لوزارة النقل                                                               |
| ١٥٨        | ٦-٢-٢-١ الأسس المتبعة في التقسيم                                                                                    |
| ١٥٨        | ٦-٢-٢-٢ الفكر الذي كان يؤثر علي التقسيم                                                                             |
| ١٥٨        | ٦-٢-٢-٣ كفاءة تقسيم قطاع النقل للحد من كم التفاوتات وتحقيق التنمية المتوازنة                                        |
| ١٥٩        | ٦-٢-٢-٤ تقسيم مصر إلى أقاليم سياحية طبقاً لوزارة السياحة ١٩٨٠                                                       |
| ١٥٩        | ٦-٢-٢-٥ الأسس المتبعة في التقسيمات السابقة                                                                          |
| ١٥٩        | ٦-٢-٢-٦ الفكر الذي كان يؤثر علي التقسيم                                                                             |
| ١٦٠        | ٦-٢-٢-٧ كفاءة التقسيم للحد من التفاوتات ومدى تحقيق التنمية المتوازنة                                                |
| ١٦٠        | ٦-٢-٣ تقسيم مصر إلى قطاعات طبقاً لوزارة الري والموارد المائية                                                       |
| ١٦٠        | ٦-٢-٣-١ الأسس المتبعة في التقسيم                                                                                    |
| ١٦١        | ٦-٢-٣-٢ الفكر الذي كان يسيطر علي التقسيم                                                                            |
| ١٦١        | ٦-٢-٣-٣ كفاءة التقسيم للحد من التفاوتات ومدى تحقيق التنمية المتوازنة                                                |
| ١٦١        | ٦-٢-٤ تقسيم مصر إلى قطاعات أمنية طبقاً لوزارة الداخلية                                                              |
| ١٦١        | ٦-٢-٤-١ الأسس التي اعتمد عليها التقسيم                                                                              |
| ١٦١        | ٦-٢-٤-٢ الفكر المسيطر علي التقسيم                                                                                   |
| ١٦٢        | ٦-٣ الأطر والمحددات المؤثرة علي تشكيل وحدات التنمية الإقليمية                                                       |
| ١٦٣        | ٦-٣-١ الأطر والمحددات القانونية والقرارات الجمهورية المنظمة لحيازة واستخدامات الأراضي الصحراوية خارج المعمور الحالي |
| ١٦٣        | ٦-٣-١-١ الأراضي الزراعية                                                                                            |
| ١٦٣        | ٦-٣-١-٢ الأراضي الصحراوية                                                                                           |
| ١٦٤        | ٦-٣-١-٣ أراضي البحيرات والسبخات                                                                                     |
| ١٦٤        | ٦-٣-٢ الأطر والمحددات المؤسسية لإدارة أراضي الدولة                                                                  |
| ١٦٥        | ٦-٣-٢-١ الجهات التي تصدر قرارات بتحديد استخدامات الأراضي                                                            |
| ١٦٥        | ٦-٣-٢-٢ الجهات المنوط بها إدارة الأراضي                                                                             |
| ١٦٨        | ٦-٣-٣ ولايات الأراضي المصرية للجهات ذات الصلة وتأثيرها في تشكيل الوحدات التخطيطية                                   |
| ١٧٠        | ٦-٣-٣-١ الأطر والمحددات الإدارية المؤثرة علي تشكيل وحدات التنمية الإقليمية                                          |
| ١٧٠        | ٦-٣-٣-٢ نشأة و تطور نظام الإدارة المحلية في مصر                                                                     |
| ١٧١        | ٦-٣-٣-٣ مستويات الإدارة المحلية في مصر                                                                              |
| ١٧١        | ٦-٣-٣-٤ أجهزة الإدارة المحلية في مصر                                                                                |
| ١٧٢        | ٦-٣-٣-٥ الرقابة الإدارية في الوحدات المحلية في مصر                                                                  |
| ١٧٢        | ٦-٣-٣-٦ العوائق التي تواجه الوحدات الإدارية الحالية في مصر                                                          |
| ١٧٢        | ٦-٣-٤ الأطر والمحددات الاجتماعية المؤثرة علي تشكيل وحدات التنمية                                                    |
| ١٧٣        | ٦-٣-٥ الأطر والمحددات السياسية المؤثرة علي تشكيل وحدات التنمية (دوائر الانتخابات)                                   |
| ١٧٤        | ٦-٤ الخلاصة                                                                                                         |

## رقم الصفحة

## الموضوع

## الفصل السابع: التطبيق العملي لتشكيل وحدات التنمية الإقليمية لتحقيق

## التنمية المكانية المتوازنة

## تمهيد

## خطوات تجميع البيانات وتحليلها

## الجزء الأول: تصنيف الوحدات حسب القدرة التنافسية

## ١-٧ تصنيف مستويات الوحدات طبقاً للقدرة التنافسية الإقليمية

## ١-٧-١-٧ متغيرات درجة تأهيل الوحدة الإقليمية لاستقبال الاستثمارات العالمية

## ١-٧-١-٧-١ حجم الاستثمارات الأجنبية

## ١-٧-١-٧-٢ حجم المؤسسات الاقتصادية الخاصة

## ١-٧-١-٧-٣ حجم التبادلات التجارية الخارجية

## ١-٧-١-٧-٤ نصيب الوحدة من الخطة الاستثمارية

## ١-٧-١-٧-٥ حجم المراكز البحثية المتخصصة

## ١-٧-٢-١-٧ متغيرات القدرة الوظيفية

## ١-٧-٢-١-٧ معامل توطن العمالة طبقاً لنوع النشاط الاقتصادي

## ١-٧-٢-١-٧-٢ حجم العاملة بالأنشطة التقنية والتكنولوجية

## ١-٧-٢-١-٧-٣ نصيب الوحدة من مسطح المناطق الاقتصادية الحرة

## ١-٧-٣-١-٧ المتغيرات الاجتماعية / الاقتصادية

## ١-٧-٣-١-٧-١ نسبة قوة العمل بالوحدة

## ١-٧-٣-١-٧-٢ نسبة سكان الحضر

## ١-٧-٣-١-٧-٣ معدل البطالة

## ١-٧-٣-١-٧-٤ متوسط حجم الأسرة

## ١-٧-٣-١-٧-٥ المؤشرات الاجتماعية

## ١-٧-٤-١-٧ متغيرات تحقيق التوجهات الاستراتيجية

## ١-٧-٤-١-٧-١ المسطحات المتاحة للتوسع الأفقي

## ١-٧-٤-١-٧-٢ القدرة الاستيعابية للتجمعات الجديدة

## ١-٧-٤-١-٧-٣ مسطحات الاستصلاح الزراعي

## ١-٧-٤-١-٧-٤ نسبة التركيز السكاني

## ١-٧-٥-١-٧ الميزة النسبية للموقع الجغرافي

## ١-٧-٥-١-٧-١ القرب والبعد عن المنافذ

## ١-٧-٥-١-٧-٢ نسبة الطرق المرصوفة

## ١-٧-٦-١-٧ معايير التنمية المتوازنة

## ١-٧-٦-١-٧-١ حجم الاستثمار العام

## ١-٧-٦-١-٧-٢ حجم الاستثمار الحكومي

## ١-٧-٦-١-٧-٣ نصيب الفرد من الناتج المحلي

## ١-٧-٦-١-٧-٤ دليل التنمية البشرية

## ١-٧-٧-١-٧ تصنيف الوحدات طبقاً لمستوي التنمية باستخدام برنامج SPSS

## عن طريق النموذج الاحصائي Cluster Component Analysis

## الجزء الثاني: اختبار صلاحية تطبيق المداخل علي الوحدات لتحقيق التنمية المتوازنة

## ١-٧-٢-٧ تصنيف الوحدات طبقاً لمدي صلاحية تطبيق مدخل إعادة الترسيم

## ١-٧-٢-٧-١ القوي الدافعة

## ١-٧-٢-٧-٢ الانخراط في الاقتصاد العالمي

## ١-٧-٢-٧-٣ ديناميكية القاعدة الاقتصادية

## ١-٧-٤-٧ الحد الأدنى من استيعاب الخدمة للسكان Economic of Scales

## ١-٧-٥-٢-٧ تصنيف الوحدات طبقاً لمدي صلاحيتها لتطبيق مدخل إعادة الترسيم

## باستخدام برنامج SPSS عن طريق النموذج الاحصائي Cluster

## Component Analysis

| رقم الصفحة | الموضوع                                                                              |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| ٢٠٥        | ٦-٢-٧ تصنيف الوحدات طبقا لمدخل إعادة الترسيم من خلال "الخصم والدمج" للوحدات          |
| ٢٠٧        | ٣-٧ تصنيف الوحدات طبقا لمدي صلاحية تطبيق مدخل إصلاح الحدود المكانية للوحدات الإدارية |
| ٢١٠        | ٤-٧ الخلاصة                                                                          |
| ٢١٢        | <b>النتائج العامة للبحث</b>                                                          |
| ٢١٣        | <b>النتائج العامة</b>                                                                |
| ٢١٣        | نتائج تتعلق بتشكيل وحدات التنمية الإقليمية                                           |
| ٢١٤        | نتائج تتعلق بتحقيق التنمية المتوازنة                                                 |
| ٢١٥        | نتائج تتعلق بالمتغيرات التي تؤثر علي تشكيل ومستويات وحدات التنمية الإقليمية          |
| ٢١٦        | نتائج تتعلق بالمداخل الجديدة لتشكيل وحدات التنمية الإقليمية                          |
| ٢١٧        | نتائج تتعلق بالأطر والمحددات التي تؤثر علي عملية تشكيل الوحدات التنموية الإقليمية    |
| ٢١٨        | التوصيات                                                                             |
| ٢١٩        | <b>المراجع</b>                                                                       |
| ٢٣٠        | <b>الملاحق</b>                                                                       |

## قائمة الجداول

| رقم الصفحة | الجدول                                                                                             |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ٥          | جدول (١): قياس الفجوة البحثية من خلال الدراسات والأبحاث السابقة                                    |
| ١٨         | جدول (٢): المناهج والادوات البحثية المستخدمة في البحث                                              |
| ٢٢         | جدول (١-١): تطور مفهوم التنمية عبر الفترات الزمنية                                                 |
| ٤٩         | جدول (١-٢): الفرق بين الإقليم ووحدة التنمية                                                        |
| ٧٢         | جدول (٢-٢): مقارنة بين أنواع الوحدات                                                               |
| ٨٧         | جدول (١-٣): أوجه المقارنة بين التجارب التي سعت لتحقيق مفهوم التنمية الإقليمية المتوازنة            |
| ٩٣         | جدول (٢-٣): تصنيف آليات ومناهج ومتطلبات تحقيق التنمية المتوازنة وفقا لأنماط التفاوتات              |
| ١٠٤        | جدول (١-٤): مراحل تغير تشكيل وحدات التنمية الإقليمية في اليابان                                    |
| ١٠٦        | جدول (٢-٤): عوامل تشكيل الوحدات والمستويات                                                         |
| ١١٢        | جدول (٣-٤): مستويات الوحدات بالهند                                                                 |
| ١١٤        | جدول (٤-٤): معايير ومستويات تشكيل الوحدات بناء علي التجربة الهندية                                 |
| ١٣١        | جدول (١-٥): تطور فكر تقسيم أقاليم المكسيك                                                          |
| ١٣٤        | جدول (٢-٥): تطور فكر تقسيم أقاليم كوريا                                                            |
| ١٤٠        | جدول (٣-٥): تطور فكر تقسيم أقاليم لاتفيا                                                           |
| ١٤٥        | جدول (٤-٥): تطور فكر تقسيم أقاليم الصين                                                            |
| ١٤٨        | جدول (٥-٥): مقارنة بين مداخل ترسيم وحدات التنمية الإقليمية                                         |
| ١٤٩        | جدول (٦-٥): استنباط المؤشرات القياسية لاختبار المداخل الجديدة لتشكيل وحدات التنمية الإقليمية       |
| ١٦٩        | جدول (١-٦): اختصاصات وولايات الجهات الوزارية                                                       |
| ١٨٢        | جدول (١-٧): توزيع الاستثمارات العامة                                                               |
| ١٨٤        | جدول (٢-٧): توزيع المناطق الحرة في مصر                                                             |
| ١٨٨        | جدول (٣-٧): تطور المساحات المستهدفة والتي تم استصلاحها في مصر                                      |
| ١٩٢        | جدول (٤-٧): تطور دليل التنمية البشرية                                                              |
| ١٩٦        | جدول (٥-٧): Variance Explained Total                                                               |
| ١٩٧        | جدول (٦-٧): Matrix Component                                                                       |
| ١٩٧        | جدول (٧-٧): تشكيل مجموعات المؤشرات طبقا لتحليل Principal Component Analysis                        |
| ٢٠٣        | جدول (٨-٧): Variance Explained Total                                                               |
| ٢٠٤        | جدول (٩-٧): Matrix Component                                                                       |
| ٢٠٤        | جدول (١٠-٧): تشكيل مجموعات المؤشرات بناء علي تحليل Principal Component Analysis                    |
| ٢٠٥        | جدول (١١-٧): مؤشرات قياس مدي امكانية الخصم والدمج بين الوحدات طبقا لمدخل إعادة الترسيم             |
| ٢٠٦        | جدول (١٢-٧): توزيع الوحدات طبقا لصلاحية تطبيق مدخل اعادة الرسم                                     |
| ٢١٠        | جدول (١٣-٧): تصنيف صلاحية تطبيق المداخل وفقا للمستويات                                             |
| ٢١١        | جدول (١٤-٧): تصنيف الوحدات الإدارية طبقا لصلاحية تطبيق مداخل التنمية وإمكانية الفصل والدمج للوحدات |