

# بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ





# شبكة المعلومات الجامعية التوثيق الالكتروني والميكروفيلم



# جامعة عين شمس

التوثيق الإلكتروني والميكروفيلم

## قسم

نقسم بالله العظيم أن المادة التي تم توثيقها وتسجيلها  
علي هذه الأقراص المدمجة قد أعدت دون أية تغييرات



## يجب أن

تحفظ هذه الأقراص المدمجة بعيدا عن الغبار





# بعض الوثائق الأصلية تالفة





# بالرسالة صفحات لم ترد بالأصل



**دور الإدارة المحلية في تحقيق التنمية المستدامة  
بالمناطق المستحدثة  
دراسة ميدانية لمدينتي السلام والعبور**

رسالة مقدمة من الطالبة  
محاسن عبد الفتاح محمد صقر  
ليسانس آداب - قسم علم اجتماع  
كلية الآداب جامعة عين شمس - 2006

لاستكمال متطلبات الحصول علي درجة الماجستير  
في العلوم البيئية

قسم الدراسات الإنسانية  
معهد الدراسات والبحوث البيئية  
جامعة عين شمس  
2009م

## دور الإدارة المحلية في تحقيق التنمية المستدامة

### بالمناطق المستحدثة

دراسة ميدانية لمدينتي السلام والعبور

رسالة مقدمة من الطالبة

محاسن عبد الفتاح محمد صقر

ليسانس آداب - قسم علم اجتماع

كلية الآداب جامعة عين شمس - 2006

لاستكمال متطلبات الحصول علي درجة الماجستير  
في العلوم البيئية

قد تمت مناقشة الرسالة والموافقة عليها :

اللجنة : التوقيع

.....

1- ا.د/ مصطفى إبراهيم عوض

أستاذ الاجتماع - معهد البيئية . جامعة عين شمس .

.....

2- ا.د/ محمد رفعت قاسم

أستاذ تنظيم المجتمع - كلية الخدمة الاجتماعية حلوان.

.....

3- ا.د/ رشاد عبدا للطيف

أستاذ تنظيم المجتمع ونائب رئيس جامعة حلوان

.....

4- ا.د / أمال عبد الحميد محمد

أستاذ علم الاجتماع - كلية البنات - جامعة عين شمس

2009

# دور الإدارة المحلية في تحقيق التنمية المستدامة

## بالمناطق المستحدثة

دراسة ميدانية لمدينتي السلام والعبور

رسالة مقدمة من الطالبة

محاسن عبد الفتاح محمد صقر

ليسانس آداب - قسم علم اجتماع

كلية الآداب جامعة عين شمس - 2006

لاستكمال متطلبات الحصول علي درجة الماجستير  
في العلوم البيئية

تحت إشراف

أ.د/ **مصطفى إبراهيم عوض**

أستاذ متفرغ بقسم العلوم الإنسانية معهد الدراسات والبحوث البيئية  
جامعة عين شمس .

أ.د/ **محمد رفعت قاسم**

أستاذ تنظيم المجتمع - عميد كلية الخدمة الاجتماعية حلوان "سابقاً"

**ختم الإجازة :**

أجيزت الرسالة بتاريخ / / 2009

موافقة الجامعة

موافقة مجلس المعهد

2009/ /

2009 / /

2009م

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

رَبِّ أَوْزَعْنِي أَنْ أَشْكُرَ نِعْمَتَكَ الَّتِي  
أَنْعَمْتَ عَلَيَّ وَعَلَى وَالِدَيَّ وَأَنْ  
أَعْمَلَ صَالِحًا تَرْضَاهُ وَأَدْخِلْنِي  
بِرَحْمَتِكَ فِي عِبَادِكَ الصَّالِحِينَ

سورة النمل الآية

19

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

# إهداء

إلى أمي الحبيبة

إلى السراج الذي أضاء لي درب

حياتي و الشمعة التي احترقت من

اجل أن تملئ حياتي نورا و حبا

أهدى إليها هذا العمل لعلي

أوفي بجزء من فضلها



## شكر وتقدير

أُتقدم بـخالص الشكر لأستاذتي الأفاضل بمعهد الدراسات والبحوث البيئية لما قدموه من تسهيلات وإرشادات للباحثة .

كما أتقدم بـخالص الشكر إلى جميع المسؤولين والقيادات الشعبية والتنفيذية بجي السلام وجهاز العبور وكذلك أهالي السلام و العبور لتعاونهم مع الباحثة في مرحلة جمع البيانات.

# الفصل الأول

## مقدمة منهجية

مشكلة الدراسة  
أهمية الدراسة  
أهداف الدراسة  
تساؤلات الدراسة  
مفاهيم الدراسة  
منهج الدراسة  
مجالات الدراسة

### مقدمة:

مما لا شك فيه ان من أهم محلية في المناطق المختلفة هو العمل على مواجه المشكلات التي يعي منها إربسان و العمل على إزالتها ، ولا

يتم ذلك إلا من خلال إتباع استراتيجيه تحافظ على الجيل الحالي والأجيال التالية وهي إستراتيجية التميمي المستدامة ، وقد أصبحت الحاجة ملحة لوضع إستراتيجية تسير على نهجها الجهات المحلية في إعداد خطط وبرامج التنمية الحضرية تستدرك أخطاء الماضي وتستقرئ اتجاهات المستقبل وتعتمد على أسلوب التخطيط العمراني بجميع مستوياته لحل المشكلات التي تواجه المدينة المصرية والإمدادات العشوائية لها، وذلك بوضع برامج وخطط ومشروعات علمية مدروسة لفترة زمنية يتم خلالها معالجة المشكلات والارتقاء والتطوير لتحسين البيئة كما تستهدف التحكم في النمو الحضري وتوزيع الخدمات والمرافق لتوفير البيئة الحضرية الملائمة للمعيشة.

## مشكلة الدراسة

يعاني المجتمع المصري حاليا ومنذ منتصف القرن العشرين من أزمة تكاد تلتهم كل موارده و تقف عائقا و تحديا شديدا أمام تحقيق التنمية و تحقيق الرفاهية لسكان مصر ألا وهي أزمة التزايد المستمر لعدد السكان و تحاول الحكومة جاهدة وضع الحلول من اثار هذه المشكلة فكان قرار إنشاء مدن المستحدثة احد أهم الوسائل التي تعالج بها الدولة مشكلة الزيادة السكانية من جهة والتكدس السكاني على طول الوادي من جهة أخرى حيث يمثل الوادي 4 % من مساحة مصر و 96% من حجم مساحة مصر خالية تماما من السكان فالمنطقي و الطبيعي أن نتجه إلى الصحراء بالعمران للاستفادة منها وتخ 0 و تخفيف الضغط السكاني على موارد الدولة والبيئة الأساسية التي تكاد تتفجر من هذا التكدس و الأمر يؤكد ضرورة تعمير الصحراء فكان قرار إنشاء المدن المستحدثة ، وتواجه بعض المشكلات التي تسعى الدولة لحل كل تلك المشكلات و المعوقات من خلال الادارة المحلية لتي تعمل على تنفيذ خطة الدولة في تعمير تلك المناطق و تحقيق التنمية والاستدامة بها الامر يتطلب مساعدة الاجهزة المحلية في مواجهه تلك المعوقات من خلال الدراسات الاجتماعية و في هذه الدراسة تحاول الباحثة تحديد ملامح و سمات الدور الواقعي و الفعلي لاجهزة الادارة المحلية لتحقيق التنمية المستدامة في المنطقة المستحدثة بمدينتي العبور و السلام و الامر يتطلب ايضا التركيز على اهم المعوقات التي تواجه تنفيذ هذا الدور وما هي اهم الوسائل و الاقتراحات اللازمة لمواجهة مثل هذه المشاكل و المعوقات .

**يمكن القول** ان الحشد والتأييد الشعبي لا يقتصر على تقديم الخدمات لمجموعة محدودة من الأفراد فإنه يقوم بتوضيح طريقة جديدة للحياة والسلوك في إطار المجتمع وهو يتضمن حملات توعية عامة لمخاطبة الموقف المجتمعي وفتح

الباب أمام التغيير يتضمن حشد التأيد ، كذلك الوعي الشعبي والمشاركة والمساهمة العامة.

والأهداف والاستراتيجيات لتحقيق مثل هذه الأهداف ويكون التركيز على الأنظمة وليس على البرامج فحسب ويتم تكوين رؤية شاملة لاحتياجات المطلوبة وتقييم الاحتياجات وتنفيذ لخطط العمل.

وهذا ما يتفق مع الدراسة لإرادة تحقيق بيئة آمنة صحية لمجتمع جديد نظيف. كما إن عدم التشديد على تنمية القطاعات الإستراتيجيَّة، ومجموعة الشركات والتعاون الإقليمي، وضعف استخدام أسلوب البحث العلمي الحديث من أجل التطوير بسبب إهمال التشريعات من قبل البيئة السياسية له أثره البالغ في عملية التنمية المستدامة، فضلاً عن أن لهذه البيئة أثرها البالغ في الأفراد والمجتمعات. إن كل هذا شكّل جانباً من الأسباب التي تمهد للباحث الأراضية الواسعة التي يمكن الانطلاق منها إلى بحث هذه القضية، والتوصل إلى الحلول المناسبة لها، ومن هنا جاء اختياري لهذا الموضوع عنواناً لهذه الدراسة .

كما أن هناك الكثير من التغيرات الاجتماعية والبيئية التي طرأت على المجتمع المصري وخاصة على المدن المستحدثة ومن قبلها المدن العشوائية والمسكن الشعبية الأمر الذي يتطلب مواجهة هذه المشكلات والتخفيف من حدتها كما تبرز أهمية دور الإدارة المحلية في المجتمع لمواجهة هذه المشكلات .

ويمكن القول ان اختيار هذه المشكلة جاء من واقع عملي نحاضره كل يوم

، ونراه بأعيننا ،وتطلعنا الصحف اليومية بآثاره السلبية كل يوم ونتأججه في قلب

مصر-القاهرة - . فقد أدى التكدس السكاني إلي المتمثل بشكل كبير في

العشوائيات داخل محافظة القاهرة-العاصمة-إلى مشاكل جمة ليس لها حدود فنبدأ

منها بمشكلة المرور و التي أصبح من الصعب الوصول إلى حل لها حتى مع

قانون المرور الجديد للتخلص من عبء الزحام ومع تلك المشكلة صعوبة التنقل في

وسائل المواصلات المكدسة بالناس.وظهور مشكلة أكبر هي النظافة،ففي شوارع