

بسم الله الرحمن الرحيم



جامعة الاسكندرية  
كلية الفنون الجميلة  
قسم العمارة

التنمية العمرانية للمناطق المتدهورة  
Urban development of slum areas

رسالة مقدمة  
لنيل درجة الماجستير  
في الفنون الجميلة تخصص العمارة  
شعبة العمارة

مقدمة من الدارسة  
هدى فرج زكي عبد الجواد  
المعيدة بقسم العمارة - كلية الفنون الجميلة  
جامعة الاسكندرية

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

" وَمَا تَوْفِيقِي إِلَّا بِاللَّهِ عَلَيْهِ تَوَكَّلْتُ وَإِلَيْهِ أُنِيبُ "

## إهداء

إلى أقرب الناس... إلى جدى رحمه الله عليه

إلى أسرتى .....والدى ووالدتى و اخوتى

إلى زوجي .. لتشجيعهم و مساندتهم لي طوال فترة إعداد البحث.

الباحث.

## شكر و تقدير

انقدم بخالص الشكر و التقدير إلى أساتذتي المشرفين

الآستاذ الدكتور/ محمد راغب رضوان الأستاذ بقسم العمارة – كلية الفنون الجميله – جامعة الاسكندريه ، على إشرافه على هذا العمل وما بذله معى من متابعة مستمرة وعلى ماوجدته منه من سعة الصدر.

وأتوجه بعميق التقدير وجزيل الشكر إلى إستاذى الفاضل الأستاذ الدكتور/ محسن أبو بكر بياض – الأستاذ بقسم العمارة – كلية الفنون الجميلة – جامعة الأسكندرية

كما أتوجه بعميق الشكر والتقدير إلى الأستاذ الدكتور/ يسرى عزام الأستاذ بقسم العمارة – كلية الهندسة – جامعة الاسكندريه و الأستاذة الدكتورة / منى المصري - الأستاذ بقسم العمارة – بكلية الفنون الجميلة – جامعة الأسكندرية موافقتهما على المشاركة فى اتمام هذا العمل وما بذلاه معى من متابعة وتوجيهات بناءة.

الباحث.

## محتويات البحث

أ	إهداء
ب	شكر وتقدير
ج	محتويات البحث
ك	جدول الاشكال
س	جدول الديجرامات
ص	مقدمة البحث
ق	مشكله البحث
ق	منهج البحث
	<b>الفصل الاول - التنمية العمرانيه و التغير العمرانى</b>
4	1-1 مفهوم التنمية:
4	1-1-1 التنمية الحضرية:
4	2-1-1 التنمية والتنمية المستدامة:
5	2-1 العمران:
5	1-2-1 مفهوم العمران:
5	2-2-1 التخطيط العمراني أو التخطيط الحضري:
6	3-2-1 اهداف التخطيط العمرانى:
6	4-2-1 التنمية العمرانية :
6	3-1 شموليه التنمية
8	1-3-1 التخطيط و التوازن التموى
8	2-3-1 التنمية و ثنائيه الفقر و التدهور البيئي:
8	3-3-1 تأثير عمليه التحضر على المدن
10	4-3-1 التحضر في مصر والسياسات الحضرية
12	4-1 الوزارات والهيئات المسنوله عن ادارة العمران
12	1-4-1 وزارة الاسكان والمرافق و التنمية العمرانيه
13	2-4-1 وزارة التخطيط والتنمية المحليه
13	3-4-1 وزارة الكهرباء
13	4-4-1 وزارة النقل
13	5-4-1 وزارة الاستثمار- قطاع الاعمال العام
13	5-1 القوانين و القرارات الحاكمه للعمران
13	6-1 المشاكل التى تعاني منها العمليات التنمويه
14	1-6-1 بطء مسايرة التخطيط العمراني لوتيرة التغير السريع
14	2-6-1 انتشار المناطق العشوائيه
15	3-6-1 فقدان التكامل بين القطاعات
15	7-1 التغير العمرانى
16	1-7-1 مظاهر التغير العمرانى
16	1-1-7-1 اختلال النسق العمرانى
17	1-1-1-7-1 مظاهر اختلال النسق العمرانى
17	أ- اختلال الاتزان بين الانسان و المكان

17	ب- غياب التسلسل الحجمى للمدن
17	ج- النمو العشوائى
18	د- تدهور الهياكل العمرانية
18	هـ- تداخل استعمالات الاراضى
18	و- فقدان الملامح العمرانى
20	1-7-1-2 عدم التوازن فى توزيع الخدمات
20	1-7-1-3 اهدار الموارد و الطاقة
21	1-7-1-4 تلوث بينه المدينه ( التدهور البيئى)
22	1-7-1-4-1 الأثر الصحي
23	1-7-1-4-2 الأثر الحسى
23	1-7-1-3-4 الأثر فى التوازن البيئى
23	1-7-1-5 صور التلوث البيئى
23	أ- التلوث الجوى
24	ب- التلوث المائى
24	ج- التلوث السمعى
24	د- التلوث الناتج من المواد المشعة
25	هـ- التلوث البصرى
26	و- التلوث بالقمامة
	<b>الفصل الثانى – أنماط التدهور العمرانى</b>
30	2-1 التكوين العمرانى للمدينة المصرية المعاصرة
30	2-1-1 أنماط النسيج العمرانى
30	2-1-1-1 تعريف النمط العمرانى
30	2-1-1-2 تصنيف أنماط النسيج العمرانى للمدن المصرية
30	اولا: الأنماط العمرانية التاريخية التلقائية القديمة :
30	ثانيا: الأنماط العمرانية الحديثة والمعاصر
31	ثالثا: الأنماط العمرانية العشوائية
31	رابعا: الأنماط العمرانية الريفية
31	2-2 المناطق المتدهورة :
31	2-2-1 تعريف المناطق السكنية المتدهورة
32	من حيث السكن :
32	من حيث البنية العامة الخارجيه للمنطقه :
33	2-2-2 نمو المناطق المتدهورة:
33	2-3 معايير تحديد التدهور
34	2-3-1 معايير الحكم على البنية العمرانية
35	2-3-2 معايير الحكم على النواحى الاجتماعيه:
35	2-3-3 معايير الحكم على النواحى الاقتصادية
35	2-4 خصائص المناطق المتدهورة:
36	2-4-1 الخصائص العمرانية للمناطق المتدهورة
36	طرق التشييد و الانشاء
36	التشكيل المعمارى و الفراغات
36	تخطيط شبكات النقل و الطرق
36	المرافق العامة
37	2-4-2 الخصائص الاجتماعيه للمناطق المتدهورة

38	2-4-3 الخصائص الاقتصادية للمناطق المتدهورة
39	2-4-4 الخصائص البيئية للمناطق المتدهورة
39	2-4-5 الخصائص الادارية و التنظيمية للمناطق المتدهورة
40	2-5 أشكال التجمعات السكنية الغير مخططة
40	2-5-1 انواع المناطق السكنية المتدهورة :
40	2-5-1-1 مناطق اسكان رسمى
40	2-5-1-2 مناطق اسكان غير رسمى
41	2-6 اسباب ظهور مناطق الاسكان الغير رسمى
42	2-6-1 عوامل تخطيطية وعمرانية
42	■ الاهتمام الضعيف بالتنمية الإقليمية :
42	■ وجود بعض الصناعات خارج الحيز العمرانى للمدن :
43	■ تدهور البيئة العمرانية :
43	■ عدم تطبيق القوانين المنظمة للعمران :
43	2-6-2 عوامل اقتصادية
43	■ زيادة أسعار أراضى البناء.
43	■ انخفاض قيمة الأرض الزراعية
43	■ تحول نمط الإسكان من الإيجار للملك
43	2-6-3 عوامل سياسية وتشريعية
43	■ ضعف سياسات الإسكان
44	■ قوانين ولوائح البناء
44	■ انتهاك قوانين حماية الأراضى الزراعية
44	■ وسائل الضغط السياسى
45	2-7 النتائج المترتبة على انتشار الاسكان غير الرسمى
	<b>الفصل الثالث – المناطق العشوائية كأحد انماط التدهور العمرانى</b>
49	3-1 – العشوائية
49	3-1-1-النمو العشوائى
49	3-1-2- تعريف المنطقة العشوائية
51	3-2-تجاوزات النمو العشوائى
51	3-3- تصنيف العشوائيات
51	3-4- خصائص المناطق العشوائية
53	3-4-1 السمات الاقتصادية و الاجتماعيه
53	3-4-2 السمات العمرانيه
54	3-5- أنماط الامتدادات العمرانية العشوائية
54	3-5-1- النمط غير المنتظم
54	3-5-2- النمط الطولى
54	3-5-3- النمط المتفرق
56	3-6- المشاكل التى تعاني منها المناطق العشوائية
56	3-7- الاسكان (الكتله المبنيه):
56	3-7-1- الإسكان العشوائى:
57	3-8- أماكن تواجد العشوائيات
57	3-8-1- مواقع مناطق التخطيط العشوائى و علاقتها بهيكل المدينه
59	3-9- الأسباب التى أدت إلى ظهور الاسكان العشوائى
59	3-9-1 - الفجوة الكبيرة بين العرض والطلب على الوحدات السكنية

59	3-9-2 - عدم صيانة العقارات والمحافظة عليها:
60	3-9-3 - عدم الأهتمام الكافي بالإسكان الريفي:
60	3-9-4 - ارتفاع اسعار الأراضى والشقق السكنيه في المناطق الرسمية
60	3-9-5 - تدهور البيئة العمرانية في القرى والمدن المصرية:
61	3-10-10 نتائج ظاهرة السكن العشوائي
61	3-10-1- التأثيرات الايجابية لظاهرة المناطق العشوائية:
62	3-10-2- التأثيرات السلبية لظاهرة الأحياء العشوائية
62	3-11- السكن العشوائي والقانون
63	3-12- الحياة في الأحياء العشوائية بالقاهرة
64	3-13 - النتائج
64	3-14- التوصيات
<b>الفصل الرابع - التفاعل بين الانسان و المكان ( المشاركة فى التنمية)</b>	
69	4-1- العلاقة بين الانسان و المكان
69	4-2- المتطلبات السيكولوجية للفرد و الجماعة
69	4-2-1- الخصوصية
70	4-2-2- الاتصال
70	4-2-3- الصداقات
70	4-2-4- الملكية
70	4-2-5- الأمان
71	4-2-6- الانتماء
71	4-2-7- تحقيق الذات وحق التعبير
72	4-2-8- المشاركة
72	4-2-9- التمسك بالمبادئ والقيم
73	4-3- التفاعل بين الانسان و المكان
73	4-3-1- مراحل التفاعل بين الانسان و البيئة العمرانية
73	1- الإدراك
73	2- التأثير
73	3- الإدارة
73	4-3-2- متطلبات لتحقيق الراحة وتحسن الظروف المعيشية للسكان
74	44- المشاركة
74	4-4-1- مفهوم الشراكة و المشاركة :
76	4-4-2- المشاركة المجتمعية:
78	1. المساعدات المالية
78	2. المساعدات الفنية
78	3. المساعدات التنظيمية
78	4-4-3- دور المشاركة فى التنمية :
79	4-4-3- اهمية المشاركة
80	4-4-4- اهداف المشاركة الشعبيه
80	4-4-5- مبادئ المشاركة وأسس الشراكة وكيفية تطبيقهما
82	4-4-6- وسائل المشاركة :
82	4-4-7- تقييم المشاركة العامة:
83	4-4-7- الخطوات العامة للوصول الى المعلومات و المشاركة العامة فى اتخاذ القرار



84	4-4-8- معوقات المشاركة
84	4-5- عملية بناء القدرات
	<b>الفصل الخامس – اساليب التعامل مع المناطق العشوائية</b>
88	5-1- مفهوم تأهيل المناطق العشوائية ومفهوم الارتقاء الحضري:
89	5-2- التحقق وسائل معالجة المناطق العشوائية بثلاث محاور :-
90	5-2-1- الإزالة الكاملة وإعادة التوطين :-
93	5-2-2- التطوير والارتقاء :-
94	5-2-3- الحفاظ :
94	5-3- اساليب التعامل مع المناطق المتدهور عمرانيا
94	5-3-1 الإحياء :
94	5-3-2 التجديد الحضري :
94	5-3-3 إعادة التطوير
94	5-3-4 الترميم
94	5-3-5 إعادة الاعمار
94	5-3-6 إعادة الاستخدام
94	5-3-7 التحسين
95	5-3-8 الارتقاء
95	5-3-9 الإزالة والإحلال
96	5-3-10 الإصلاح والتجديد
97	5-4- الارتقاء ... كأحد اساليب التعامل مع المناطق العشوائية
97	5-4-1 مفهوم الارتقاء
98	5-4-2 الهدف من تطبيق برامج الارتقاء:
99	5-4-3 عناصر مشروعات الارتقاء
100	5-4-4- الجوانب العمرانية و غير العمرانية في عملية الارتقاء:
100	5-4-4-1- الجوانب العمرانية في عملية الارتقاء:
100	5-4-4-2- الجوانب غير العمرانية في عملية الارتقاء:
100	5-5- خبرات بعض الدول في معالجة مشاكل السكن العشوائي
100	5-5-1 تدخل مباشر من الدولة من خلال بناء وحدات سكنية جديدة رخيصة التكاليف.
101	5-5-2 توفير البنى التحتية والحد الأدنى من الخدمات
101	5-5-3 هدم كامل للتجمعات العشوائية وإعادة بناءها
	<b>الفصل السادس – التعامل مع العشوائيات في مصر</b>
105	6-1- التعامل مع العشوائيات في مصر
106	6-1-1- الاعتبارات الأساسية التي تم مراعاتها عند إعداد إطار المؤشرات الحضرية
107	6-1-2- المناطق الغير رسميه في مصر :
108	6-1-3- تاريخ المناطق الغير رسميه بمصر:
109	6-2- المناطق الغير امنه
110	6-2-1- الاجراءات اللازمه من جانب السلطات (حسب درجة الخطورة)
112	6-2-2- يتسم الوضع الحالي للمناطق العشوائية بمصر بما يلي:
114	6-3- بعض التجارب لبرامج التنمية المحليه
114	6-3-1- مشروع الارتقاء البيئي بعزب وعرب الوالدة:
115	6-3-1-1 أهداف المشروع :

115	آليات المشروع :	2-1-3-6
115	الانجازات	3-1-3-6
118	2-3-6- برنامج التنمية بالمشاركة في المناطق الحضرية.( منشيه ناصر).	
118	حدود وطوبغرافية الموقع	1-2-3-6
120	التطور التاريخي لمنطقة الدراسة	2-2-3-6
120	المشاكل الرئيسية بمنشيه ناصر:	3-2-3-6
121	السمات العمرانية والبيئية للمنطقة	4-2-3-6
124	استراتيجية التنمية العمرانية للمنطقة	5-2-3-6
124	أهداف المشروع :	6-2-3-6
126	الفكر التخطيطي العام للتعامل مع منشأة ناصر -	7-2-3-6
126	عرض لأدوار الجهات المشاركة في تطوير المنطقة محل الدراسة	8-2-3-6
126	أ- دور الحكومة:	
126	ب- دور الجهات المانحة	
126	ت- دور السكان "المجتمع":	
127	ث- دور المؤسسات غير الحكومية:	
128	9-2-3-6 نقاط القوة والضعف بمشروع الإمتداد " لمنشأة ناصر	
128	9-2-3-6 أ نقاط القوة:	
129	9-2-3-6 ب نقاط الضعف	
130	3-3-6- البرنامج القومي لتنمية الألف قرية الأكثر فقراً	
130	1-3-3-6 اهداف المشروع	
132	2-3-3-6- الانجازات في مجالات الطرق والإسكان والمجتمع المدني.	
132	3-3-3-6- تحسين مستوى معيشة الفقراء وذوى الدخل المنخفضة في المناطق العشوائية	
الفصل السابع – اعداد مخطط التنمية		
137	1-7 تطبيقات جديدة للتنمية المحلية في المناطق الحضرية	
137	1-1-7 المتطلبات الرئيسية لتطبيق نظم المعلومات الجغرافية:	
137	أ- بنية المعلومات الجغرافية.	
137	ب- العوامل المؤسسية:	
138	ج- العوامل الاقتصادية:	
138	د- العوامل الفنية:	
138	2-1-7 مجالات التنمية الحضرية في تطوير العشوائيات.	
138	1-2-1-7 مجالات التنمية العمرانية:	
138	2-2-1-7 مجالات التنمية الاجتماعية:	
138	3-2-1-7 مجالات التنمية الاقتصادية:	
139	3-1-7 معوقات الاستفادة من تكنولوجيا نظم المعلومات الجغرافية	
139	1-3-1-7 المشكلات المؤسسية:	
140	2-3-1-7 المشكلات الاقتصادية:	
140	3-3-1-7 المشكلات الفنية:	
141	2-7 مشروع تطوير المعلومات الجغرافية المكانيه في مصر	
142	3-7 مدخل التنمية الحضرية:	
142	4-7 وضع استراتيجيه التنمية	

142	الفكر التخطيطي العام للتعامل مع المنطقه العشوائيه:	1-4-7
143	توزيع الادوار بين الجهات المعنيه بالمشروع	2-4-7
143	وضع برنامج تصميم وبدء استراتيجيات	3-4-7
144	المنهج العام لمخططات التنمية	5-7
144	الاطار التنظيمي	1-5-7
145	تحديد الاهداف	2-5-7
145	وضع برنامج التطوير	3-5-7
145	مرحلة الاعداد	1-3-5-7
145	أ- دراسات تحليل الموقع:	
146	ب- الفكرة الرئيسية للمشروع مع مراعاة :	
147	مرحلة وضع المخطط	2-3-5-7
147	مرحلة وضع المخططات التفصيليه و التنفيذ:	3-3-5-7
148	تطوير المخطط الرئيسي	4-5-7
148	عناصر المخطط الرئيسي للمشروع	1-4-5-7
150	د- خطة وإستعدادات تحقيق الأمن والسلامة في المشروع	2-4-5-7
150	إعداد المشروع النهائي	5-5-7
151	مرحلة التنفيذ	6-5-7
151	أ- نجاح الحكومه المركزيه و السلطات الاداريه فى القيام بمسئوليتها	
151	ب- نجاح المعماريين و مخططى المدن بدورهم فى المشروع	
151	ت- توفير التمويل	
150	النتائج و التوصيات	
154	التوصيات العامة	
155	المراجع	
162	الملحقات	
165	ملخص الرسالة اللغة العربيه	
167	ملخص الرسالة باللغة الانجليزيه	

## جدول الاشكال

البيان	رقم الشكل
<b>الفصل الاول</b>	
تغير ملامح النسيج العمرانى قبل عملية التطوير بمنطقة زينهم بالقاهرة	١ ١
تغير ملامح النسيج العمرانى بعد عملية التطوير بمنطقة زينهم بالقاهرة	٢ ١
لقطة جوية يظهر من خلالها إحدى القرى السعودية النائية تظهر عدم وجود نظام واضح لشبكات الطرق، وكثير من الخدمات .	٣ ١
لقطة جوية لمدينة القاهرة كمثال لأحدى المدن المتأثرة بالنمو السكانى	٤ ١
التحول الحضرى فى إقليم القاهرة الكبرى	٥ ١
خريطة توضح القاهرة كمركز حضاري يستقطب السكان نظرا لتمرکز الخدمات و فرص العمل	٦ ١
التغير فى العمران وزحف المناطق السكنيه على الاراضى الزراعيه	٧ ١
يوضح اختلال النسق العمرانى فى احد التجمعات السكنيه بمنطقة القلعة بالقاهرة	٨ ١
لقطة بالقمر الصناعى توضح مظاهر الخلل فى النسق العمرانى	٩ ١
يوضح مظاهر الخلل فى النسق العمرانى –الدرب الاحمر القاهرة 2009	١٠ ١
يوضح مظاهر الخلل البيئى من خلال تلوث الهواء فى القاهرة	١١ ١
يوضح مظاهر الخلل البيئى من خلال تلوث الهواء فى القاهرة	١٢ ١
تلوث مياه نهر النيل نتيجة مخلفات المصانع و تلوث الهواء	١٣ ١
توضح احد الأحياء الفقيرة في القاهرة	١٤ ١
احد احياء القاهرة التاريخيه و انتشار المناطق العشوائيه	١٥ ١
<b>الفصل الثانى</b>	
تأثير الامتداد الافقى و الزيادة فى الكثافه السكانيه على النسق العمرانى للمناطق السكنيه	1-2
النقص فى شبكات الصرف الصحى	٢ ٢
اعتماد الافراد على الاقتصاد غير الرسمى ( تجارة الارصفه) كمصدر للدخل	٣ ٢
انتشار الباعه الجائلين وضيق الشوارع	٤ ٢
التفاوت فى الارتفاعات –حارة قراقيش	٥ ٢
يوضح ضيق الشوارع –الجمرك –الاسكندريه	٦ ٢

٢ ٧	يوضح تفاوت الارتفاعات و عدم وجود نمط محدد للمساكن
٢ ٨	التوسع الحضرى غير الرسمي
٢ ٩	احد مناطق الاسكان الغير رسمى بالقاهرة
٢ ١٠	يوضح احد مناطق الاسكان الغير رسمى حى الجمرك بالاسكندريه
٢ ١١	احد المناطق الغير رسميه باقليم القاهرة الكبرى – منشييه ناصر
<b>الفصل الثالث</b>	
٣ ١	يوضح التوزيع النسبى للمناطق العشوائية فى بلدان العالم وفقا لتعريف الامم المتحدة للمستوطنات البشرية و برنامج الامم المتحدة للبيئة
٣ ٢	يوضح الدائرة الخبيثة التى تربط بين الفقر والصحة العقلية
٣ ٣	يوضح منطقه ابو رجيلة الواقعة بالقرب من شارع جسر السويس المهددة بالازاله بدون تحديد مأوى للسكان
٣ ٤	يوضح افتقار المنطقة لخدمات البنية الاساسيه
٣ ٥	يوضح البيوت المتواضعة التى لا يزيد وصفها عن كونها عشش لا تصلح للحياة آدمية
٣ ٦	يوضح انماط الامتدادات العمرانية العشوائية
٣ ٧	يوضح توزيع المناطق الغير رسميه فى اقليم القاهرة الكبرى على الاراضى الزراعيه و الصحراوييه
٣ ٨	يوضح احدى الاحياء العشوائيه بالقاهرة ( الدويقه) حيث يقوم السكان بالبناء على الجبل المتهالك مما يشكل خطورة و عدم استمراريه المساكن
٣ ٩	يوضح احد المباني بحارة الوهاب بالحى التركى –الاسكندريه و يظهر بها اثار التدهور على المبنى نتيجة عدم وجود صيانه دوريه
٣ ١٠	يوضح ملامح الاسكان الريفى فى احد القرى قريه ابيس) بالاسكندريه
٣ ١١	يوضح تدهور البيئه العمرانيه بالاضافه الى ضيق الشوارع و انعدام عنصر الامان
٣ ١٢	يوضح نمو اقليم القاهرة من سنه 1947 حتى عام 2000
<b>الفصل الرابع</b>	
٤ ١	تجربة الجمعية المصرية لعمارة الأرض فى تنمية الوعى المعماري لدى أطفال المنطقة، وتعميق الروابط بينهم وبين بيئتهم من خلال برنامج المعماري الصغير-الدرب الاحمر
٤ ٢	مشاركة الاهالى فى اعداد مشروع الارتقاء بحى درب الاحمر
٤ ٣	يوضح مشاركة الاهالى فى طرح المشكلات التى تعاني منها منطقه
٤ ٤	يوضح تدريب الاهالى على الاعمال الخشبيه و النجارة مشروع تاهيل درب الاحمر الاغاخان
٤ ٥	يوضح مشاركة الشباب فى مشروع بيت العيله –مكتبه الاسكندريه 2009

٦ ٤	يوضح احد الندوات لتدريب المجموعات الشعبية للمشاركة في التنمية
<b>الفصل الخامس</b>	
١ ٥	يوضح احدى حارات الدرب الاحمر قبل وبعد اعادة التأهيل
٢ ٥	يوضح مشروع الارتقاء الحضري بالدرب الاحمر و لقطه جويه لحديقته الازهر
٣ ٥	يوضح اعتزام السلطات ازاله المساكن العشوائيه فى المناطق الخطر على هضبه المقطم حيث يقومون بالاخلاء القسرى
٤ ٥	منزل بالقرب من منحدر صخرى خطر (منشأة ناصر)، فالاسرة تعيش فى مشكله اما ان تعيش فى خطر دائم او يتم الاخلاء و تفقد مصدر رزقها.
٥ ٥	يوضح يوم الاخلاء فى ش المعده منشأة ناصر -فبراير 2010 حيث طلب من الاهالى نقل امتعتهم
٦ ٥	المناطق الغير امنه بمنشأة ناصر حيث يتبع اسلوب الاخلاء و الازاله لحل المشكله ثم اعادة التوطين
٧ ٥	مشروع الحفاظ على بيت السحيمى بالقاهرة كأحد مشروعات الحفاظ على المباني التراثيه بالقاهرة التاريخيه
٨ ٥	مشروع الحفاظ على بيت السحيمى بالقاهرة كأحد مشروعات الحفاظ على المباني التراثيه بالقاهرة التاريخيه
<b>الفصل السادس</b>	
١ ٦	يوضح المناطق الغير رسميه بمصر
٢ ٦	يوضح تاريخ المناطق الغير رسميه بمصر
٣ ٦	نهاية شارع المعده فى منشأة ناصر حيث تقع بيوتهن تحت الصخور الخطيرة ولكنهن، مثل معظم أهالي المنطقة، لا يملكن المال الكافي للانتقال إلى مكان آخر
٤ ٦	يوضح بعض الدرج الذى كان يمر فيما مضى بمساكن هضبه الدويقه
٥ ٦	مساكن اعادة التوطين ، حوالى 10,000 شقه تقع فى منشيه ناصر وخصص العديد من هذه الشقق لأشخاص مهجرين سنه 2008 ،بينما لايزال آخرون يواجهون الخطر فى المنطقة بأمل إعادة تسكينهم.
٦ ٦	لقطة من القمر الصناعى توضح موقع عزبه عرب الوالدة بحلوان
٧ ٦	يوضح حديقته بعزبه و عرب الوالدة على مساحة 7 افدنه
٨ ٦	يوضح اعمال التشجير بعزبه و عرب الوالدة
٩ ٦	يوضح مركز الوعى البيئى بعزبه و عرب الوالدة
١٠ ٦	يوضح رفع المخلفات الصلبه و التشجير بعزبه و عرب الوالدة
١١ ٦	يوضح تجميل واجهات المنازل بعزبه و عرب الوالدة
١٢ ٦	يوضح تمهيد و رصف الطرق بعزبه و عرب الوالدة

١٣ ٦	يوضح لقطة بالقمر الصناعي لموقع منشيه ناصر
١٤ ٦	يوضح موقع منشيه ناصر و موقع المنازل العشوائيه على الهضبه
١٥ ٦	يوضح علاقته منشيه ناصر بإقليم القاهرة
١٦ ٦	يوضح منطقه الدراسه
١٧ ٦	يوضح المساكن الغير امنه المقامة على هضبه المقطم بمنشيه ناصر
١٨ ٦	يوضح السكن غير الرسمي على هضبه المقطم
١٩ ٦	يوضح علاقته المباني بهضبه المقطم
٢٠ ٦	يوضح التفاوت فى الارتفاعات
٢١ ٦	يوضح افتقار المباني للقيم الجماليه و النفعيه للمبنى
٢٢ ٦	وضح التدهور الظاهر على واجهات المباني
٢٣ ٦	يوضح ورشه لآعمال النحاس- منشيه ناصر
٢٤ ٦	يوضح ورشه للموزاييك- منشيه ناصر
٢٥ ٦	يوضح ورشه للوسائط التعليميه- منشيه ناصر
٢٦ ٦	يوضح المساكن الجديده ( احد المراحل ) لإعادة التوطين - منشيه ناصر
٢٧ ٦	يوضح الفتيات فى التعليم الغير النظامى - منشيه ناصر
٢٨ ٦	يوضح مدرسه لتعليم كيفيه اعادة التدوير - منشيه ناصر
٢٩ ٦	يوضح منطقة الإمتداد المتاخمة للمنطقة العشوائية
٣٠ ٦	نماذج الإسكان الحديثه بمنطقة الإمتداد
٣١ ٦	يوضح استغلال الفراغات بين المباني كساحات للرياضه و الانشطه-منطقه الامتداد
٣٢ ٦	يوضح الفراغات بالمنطقه القديمه و مدى تدهورها
<b>الفصل السابع</b>	
1-7	يوضح المخطط التفصيلى لمنطقه زرارة بور سعيد و كافه البيانات الاحصائيه مثل خصائص المباني و الاسر التى تعيش بها