



بسم الله الرحمن الرحيم

جامعة الاسكندرية
كلية الفنون الجميلة
قسم العمارة

التنمية العمرانية للمناطق المتدورة
Urban development of slum areas

رسالة مقدمة
لتحل درجة الماجستير
في الفنون الجميلة تخصص العمارة
شعبة العمارة

مقدمة من الدارسة
هدى فرج زكي عبد الجواد
المعيدة بقسم العمارة - كلية الفنون الجميلة
جامعة الاسكندرية

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

" وَمَا تَوْفِيقِي إِلَّا بِاللَّهِ عَلَيْهِ تَوَكَّلْتُ وَإِلَيْهِ أُنِيبُ "

اداء

إلى أقرب الناس... إلى جدى رحمه الله عليه

إلى أسرتى والدى ووالدى و اخوتى

إلى زوجي .. لتشجيعهم و مساندتهم لي طوال فترة إعداد البحث.

الباحث.

شكر و تقدير

اتقدم بخالص الشكر و التقدير إلى أساتذتي المشرفين

الأستاذ الدكتور / محمد راغب رضوان الاستاذ بقسم العمارة – كلية الفنون الجميلة – جامعة الاسكندرية ، على إشرافه على هذا العمل وما بذله معى من متابعة مستمرة وعلى ما وجدته منه من سعة الصرد.

وأتوجه بعميق التقدير وجزيل الشكر إلى إساتذى الفاضل الأستاذ الدكتور / محسن أبو بكر بياض – الأستاذ بقسم العمارة – كلية الفنون الجميلة – جامعة الاسكندرية

كما أتوجه بعميق الشكر و التقدير إلى الأستاذ الدكتور / يسرى عزام الاستاذ بقسم العمارة – كلية الهندسة – جامعة الاسكندرية و الأستاذة الدكتورة / منى المصري – الأستاذ بقسم العمارة – بكلية الفنون الجميلة – جامعة الاسكندرية موافقتهما على المشارك فى اتمام هذا العمل وما بذلاه معى من متابعة و توجيهات بناة.

الباحث.

محتويات البحث

أ	إهداء
ب	شكر وتقدير
ج	محتويات البحث
ك	جدول الأشكال
س	جدول الديagramات
ص	مقدمة البحث
ق	مشكله البحث
ق	منهج البحث
الفصل الاول - التنمية العمرانية و التغير العمراني	
4	1-1 مفهوم التنمية:
4	1-1-1 التنمية الحضرية:
4	2-1-1 التنمية والتنمية المستدامة:
5	2-1 العمران:
5	1-2-1 مفهوم العمران:
5	2-2-1 التخطيط العمراني أو التخطيط الحضري:
6	3-2-1 اهداف التخطيط العمراني:
6	4-2-1 التنمية العمرانية :
6	3-1 شموليه التنمية
8	1-3-1 التخطيط والتوازن التنموي
8	2-3-1 التنمية و ثانيه الفقر و التدهور البيئي:
8	3-3-1 تأثير عمليه التحضر على المدن
10	4-3-1 التحضر في مصر والسياسات الحضرية
12	4-1 الوزارات والهيئات المسئوله عن ادارة العمران
12	1-4-1 وزارة الاسكان والمرافق و التنمية العمرانية
13	2-4-1 وزارة التخطيط والتنمية المحليه
13	3-4-1 وزارة الكهرباء
13	4-4-1 وزارة النقل
13	5-4-1 وزارة الاستثمار- قطاع الاعمال العام
13	5-1 القوانين و القرارات الحاكمه للعمان
13	6-1 المشاكل التي تعانى منها العمليات التنمويه
14	1-6-1 بطء مسيرة التخطيط العمراني لوتيرة التغير السريع
14	2-6-1 انتشار المناطق العشوائية
15	3-6-1 فقدان التكامل بين القطاعات
15	7-1 التغير العمراني
16	1-7-1 مظاهر التغير العمراني
16	1-7-1-1 اختلال النسق العمراني
17	1-7-1-1-1 مظاهر اختلال النسق العمراني
17	أ- اختلال الازان بين الانسان و المكان

17	بـ. غياب التسلسل الحجمي للمدن
17	جـ. النمو العشوائى
18	دـ. تدهور الهياكل العمرانية
18	هـ. تداخل استعمالات الاراضى
18	وـ. فقدان الملامح العمرانى
20	2-1-7-1 عدم التوازن فى توزيع الخدمات
20	3-1-7-1 اهدار الموارد و الطاقة
21	4-1-7-1 تلوث بيئه المدينه (التدهور البيئي)
22	1-4-1-7-1 الآثار الصحى
23	2-4-1-7-1 الآثار الحسى
23	3-4-1-7-1 الآثار فى التوازن البيئي
23	5-1-7-1 صور التلوث البيئى
23	أـ. التلوث الجوى
24	بـ. التلوث المائى
24	جـ. التلوث السمعى
24	دـ. التلوث الناتج من المواد المشعة
25	هـ. التلوث البصرى
26	وـ. التلوث بالقمامة
الفصل الثاني – أنماط التدهور العمرانى	
30	2-1-2 التكوين العمرانى للمدينة المصرية المعاصرة
30	1-1-2-1 أنماط النسيج العمرانى
30	1-1-2-2 تعريف النمط العمرانى
30	1-1-2-2-1 تصنيف أنماط النسيج العمرانى للمدن المصرية
30	او لا: الأنماط العمرانية التاريخية التقانية القديمة :
30	ثانيا: الأنماط العمرانية الحديثة والمعاصرة
31	ثالثا: الأنماط العمرانية العشوائية
31	رابعا: الأنماط العمرانية الريفية
31	2-2-2 المناطق المتدهورة :
31	2-2-2-1 تعريف المناطق السكنية المتدهورة
32	من حيث السكن :
32	من حيث البيئه العامة الخارجيه للمنطقه :
33	2-2-2-2 نمو المناطق المتدهورة :
33	3-2 معايير تحديد التدهور
34	3-3-2-1 معايير الحكم على البيئه العمرانية
35	3-3-2-2 معايير الحكم على النواحي الاجتماعيه:
35	3-3-2-3 معايير الحكم على النواحي الاقتصادية
35	4-2 خصائص المناطق المتدهورة:
36	4-4-2-1 الخصائص العمرانية للمناطق المتدهورة
36	طرق التشييد و الانشاء
36	التشكيل المعماري و الفراغات
36	تخطيط شبكات النقل و الطرق
36	المرافق العامة
37	4-4-2-2 الخصائص الاجتماعيه للمناطق المتدهورة

38	3-4-2 الخصائص الاقتصادية للمناطق المتدورة
39	4-4-2 الخصائص البيئية للمناطق المتدورة
39	5-4-2 الخصائص الإدارية و التنظيمية للمناطق المتدورة
40	5-2 أشكال التجمعات السكنية الغير مخططة
40	1-5-2 انواع المناطق السكنية المتدورة :
40	1-1-5-2 مناطق اسكان رسمي
40	1-1-5-2 مناطق اسكان غير رسمي
41	6-2 اسباب ظهور مناطق الاسكان الغير رسمي
42	1-6-2 عوامل تخطيطية و عمرانية
42	▪ الاهتمام الضعيف بالتنمية الإقليمية :
42	▪ وجود بعض الصناعات خارج الحيز العمراني للمدن :
43	▪ تدهور البنية العمرانية :
43	▪ عدم تطبيق القوانين المنظمة للعمان :
43	2-6-2 عوامل اقتصادية
43	▪ زيادة أسعار أراضي البناء.
43	▪ انخفاض قيمة الأرض الزراعية
43	▪ تحول نمط الإسكان من الإيجار للتمليك
43	3-6-2 عوامل سياسية وتشريعية
43	▪ ضعف سياسات الإسكان
44	▪ قوانين ولوائح البناء
44	▪ انتهاء قوانين حماية الأراضي الزراعية
44	▪ وسائل الضغط السياسي
45	7-2 النتائج المترتبة على انتشار الاسكان غير الرسمي
الفصل الثالث – المناطق العشوائية كأحد انماط التدهور العمراني	
49	1-3 – العشوائية
49	1-1-3- النمو العشوائي
49	2-1-3- تعريف المنطقة العشوائية
51	3-2- تجاوزات النمو العشوائي
51	3-3- تصنيف العشوائيات
51	4-3- خصائص المناطق العشوائية
53	1-4-3- السمات الاقتصادية و الاجتماعية
53	2-4-3- السمات العمرانية
54	3-5-3- أنماط الامتدادات العمرانية العشوائية
54	1-5-3- النمط غير المنتظم
54	2-5-3- النمط الطولي
54	3-5-3- النمط المتفرق
56	6-3- المشاكل التي تعانى منها المناطق العشوائية
56	7-3- الاسكان (الكتلة المبنية):
56	1-7-3- الإسكان العشوائي:
57	8-3- أماكن تواجد العشوائيات
57	1-8-3- موقع مناطق التخطيط العشوائي و علاقتها بهيكل المدينة
59	9-3- الأسباب التي أدت إلى ظهور الأسكان العشوائي
59	1-9-3- الفجوة الكبيرة بين العرض والطلب على الوحدات السكنية

59	2-9-3 - عدم صيانة العقارات والمحافظة عليها:
60	3-9-3 - عدم الاهتمام الكافي بالإسكان الريفي:
60	4-9-3 - ارتفاع اسعار الأراضي والشقق السكنية في المناطق الرسمية
60	5-9-3 - تدهور البنية العمرانية في القرى والمدن المصرية:
61	10-3 - نتائج ظاهرة السكن العشوائي
61	1-10-3 - التأثيرات الإيجابية لظاهرة المناطق العشوائية:
62	2-10-3 - التأثيرات السلبية لظاهرة الأحياء العشوائية
62	11-3 - السكن العشوائي والقانون
63	12-3 - الحياة في الأحياء العشوائية بالقاهرة
64	13-3 - النتائج
64	14-3 - التوصيات
الفصل الرابع - التفاعل بين الإنسان و المكان (المشاركة في التنمية)	
69	1-4 - العلاقة بين الإنسان و المكان
69	2-4 - المتطلبات السيكولوجية للفرد و الجماعة
69	1-2-4 - الخصوصية
70	2-2-4 - الاتصال
70	3-2-4 - الصداقات
70	4-2-4 - الملكية
70	5-2-4 - الأمان
71	6-2-4 - الانتماء
71	7-2-4 - تحقيق الذات وحق التعبير
72	8-2-4 - المشاركة
72	9-2-4 - التمسك بالمبادئ والقيم
73	3-4 - التفاعل بين الإنسان و المكان
73	1-3-4 - مراحل التفاعل بين الإنسان و البنية العمرانية
73	1 - الادراك
73	2 - التأثير
73	3 - الإدارة
73	2-3-4 - متطلبات لتحقيق الراحة وتحسين الظروف المعيشية للسكان
74	44 - المشاركة
74	1-4-4 - مفهوم الشراكة و المشاركة :
76	2-4-4 - المشاركة المجتمعية:
78	1. المساعدات المالية
78	2. المساعدات الفنية
78	3. المساعدات التنظيمية
78	3-4-4 - دور المشاركة في التنمية :
79	3-4-4 - اهمية المشاركة
80	4-4-4 - اهداف المشاركة الشعبية
80	5-4-4 - مبادئ المشاركة وأسس الشراكة وكيفية تطبيقهما
82	6-4-4 - وسائل المشاركة :
82	7-4-4 - تقييم المشاركة العامة:
83	7-4-4 - الخطوط العامة للوصول الى المعلومات و المشاركة العامة في اتخاذ القرار

84	8-4-4- معوقات المشاركة
84	5-4- عملية بناء القدرات
الفصل الخامس – اساليب التعامل مع المناطق العشوائية	
88	5-1- مفهوم تأهيل المناطق العشوائية ومفهوم الارتقاء الحضري:
89	5-2- تتحقق وسائل معالجة المناطق العشوائية بثلاث محاور :-
90	5-1-2-5- الإزالة الكاملة وإعادة التوطين :-
93	5-2-2-5- التطوير والارتقاء :-
94	5-3-2-5- الحفاظ :
94	5-3-5- اساليب التعامل مع المناطق المتدهورة عمرانيا
94	5-1-3-5- الابحاء :
94	5-2-3-5- التجديد الحضري :
94	5-3-3-5- إعادة التطوير
94	5-4-3-5- الترميم
94	5-5-3-5- إعادة الاعمار
94	5-6-3-5- إعادة الاستخدام
94	5-7-3-5- التحسين
95	5-8-3-5- الارتقاء
95	5-9-3-5- الإزالة والإحلال
96	5-10-3-5- الإصلاح والتجديد
97	5-4-5- الارتقاء ... كأحد اساليب التعامل مع المناطق العشوائية
97	5-1-4-5- مفهوم الارتقاء
98	5-2-4-5- الهدف من تطبيق برامج الارتقاء:
99	5-3-4-5- عناصر مشروعات الارتقاء
100	5-4-4-5- الجوانب العمرانية و غير العمرانية في عملية الارتقاء:
100	5-1-4-4-5- الجوانب العمرانية في عملية الارتقاء:
100	5-2-4-4-5- الجوانب غير العمرانية في عملية الارتقاء:
100	5-5- خبرات بعض الدول في معالجة مشاكل السكن العشوائي
100	5-1-5-5- تدخل مباشر من الدولة من خلال بناء وحدات سكنية جديدة رخيصة التكاليف.
101	5-2-5-5- توفير البنية التحتية والحد الأدنى من الخدمات
101	5-3-5- هدم كامل للتجمعات العشوائية وإعادة بناءها
الفصل السادس – التعامل مع العشوائيات في مصر	
105	6-1- التعامل مع العشوائيات في مصر
106	6-1-1-6- الاعتبارات الأساسية التي تم مراعاتها عند إعداد إطار المؤشرات الحضريه
107	6-2-1-6- المناطق الغير رسميه في مصر :
108	6-3-1-6- تاريخ المناطق الغير رسميه بمصر:
109	6-2-6- المناطق الغير امنه
110	6-1-2-6- الاجراءات اللازمه من جانب السلطات (حسب درجة الخطورة)
112	6-2-2-6- يتسم الوضع الحالي للمناطق العشوائية بمصر بما يلي:
114	6-3-6- بعض التجارب لبرامج التنمية المحلية
114	6-1-3-6- مشروع الارتقاء البيئي بعزب وعرب الوالدة:
115	6-1-1-3-6- أهداف المشروع :

115	الآليات المشروع :	2-1-3-6
115	الإنجازات	3-1-3-6
118	2-2-3-6 برنامج التنمية بالمشاركة في المناطق الحضرية. (منشيه ناصر).	
118	حدود وطوبغرافية الموقع	1-2-3-6
120	التطور التاريخي لمنطقة الدراسة	2-2-3-6
120	المشاكل الرئيسية بمنشيه ناصر:	3-2-3-6
121	السمات العمرانية والبيئية لمنطقة	4-2-3-6
124	استراتيجية التنمية العمرانية لمنطقة	5-2-3-6
124	أهداف المشروع :	6-2-3-6
126	الفكر التخططي العام للتعامل مع منشأة ناصر -	7-2-3-6
126	عرض لأدوار الجهات المشاركة في تطوير المنطقة محل الدراسة	8-2-3-6
126	أ- دور الحكومة:	
126	ب- دور الجهات المانحة	
126	ت- دور السكان "المجتمع":	
127	ث- دور المؤسسات غير الحكومية:	
128	9-2-3-6 نقاط القوة والضعف بمشروع الامتداد" لمنشأة ناصر	
128	9-2-3-6 أ- نقاط القوة:	
129	9-2-3-6 ب- نقاط الضعف	
130	3-3-6 البرنامج القومي لتنمية الألف قرية الأكثر فقرًا	
130	1-3-3-6 اهداف المشروع	
132	3-3-3-6 الانجازات في مجالات الطرق والإسكان والمجتمع المدني.	
132	3-3-3-6 تحسين مستوى معيشة الفقراء وذوى الدخول المنخفضة في المناطق العشوائية	
الفصل السابع – اعداد مخطط التنمية		
137	1-7 تطبيقات جديدة للتنمية المحلية في المناطق الحضرية	
137	1-1-7 المتطلبات الرئيسية لتطبيق نظم المعلومات الجغرافية:	
137	أ- بنية المعلومات الجغرافية.	
137	ب- العوامل المؤسسية:	
138	ج- العوامل الاقتصادية:	
138	د- العوامل الفنية:	
138	2-1-7 مجالات التنمية الحضرية في تطوير العشوائيات.	
138	1-2-1-7 مجالات التنمية العمرانية:	
138	2-2-1-7 مجالات التنمية الاجتماعية:	
138	3-2-1-7 مجالات التنمية الاقتصادية:	
139	3-1-7 معوقات الاستفادة من تكنولوجيا نظم المعلومات الجغرافية	
139	1-3-1-7 المشكلات المؤسسية:	
140	2-3-1-7 المشكلات الاقتصادية:	
140	3-3-1-7 المشكلات الفنية:	
141	2-7 مشروع تطوير المعلومات الجغرافية المكانية في مصر	
142	3-7 مدخل التنمية الحضرية:	
142	4-7 وضع استراتيجية التنمية	

142	الفكر التخطيطي العام للتعامل مع المنطقه العشوائيه:	1-4-7
143	توزيع الاذوار بين الجهات المعنيه بالمشروع	2-4-7
143	وضع برنامج تصميم وبدء استراتيجيات	3-4-7
144	المنهج العام لمخططات التنمية	5-7
144	الاطار التنظيمي	1-5-7
145	تحديد الاهداف	2-5-7
145	وضع برنامج التطوير	3-5-7
145	مرحلة الاعداد	1-3-5-7
145	أ- دراسات تحليل الموقع:	
146	ب- الفكرة الرئيسية للمشروع مع مراعاة :	
147	مرحلة وضع المخطط	2-3-5-7
147	مرحلة وضع المخططات التفصيليه و التنفيذيه:	3-3-5-7
148	تطوير المخطط الرئيسي	4-5-7
148	عناصر المخطط الرئيسي للمشروع	1-4-5-7
150	د- خطة وإستعدادات تحقيق الأمن والسلامة في المشروع	2-4-5-7
150	إعداد المشروع النهائي	5-5-7
151	مرحلة التنفيذ	6-5-7
151	أ- نجاح الحكومة المركزية و السلطات الاداريه فى القيام بمسئوليتها	
151	ب- نجاح المعماريين و مخططى المدن بدورهم فى المشروع	
151	ت- توفير التمويل	
150	النتائج و التوصيات	
154	التصصيات العامة	
155	المراجع	
162	الملحقات	
165	ملخص الرساله اللغة العربيه	
167	ملخص الرساله باللغه الانجليزيه	

جدول الاشكال

البيان

رقم الشكل

الفصل الاول

١ ١	تغير ملامح النسيج العمرانى قبل عملية التطوير بمنطقه زينهم بالقاهرة
٢ ١	تغير ملامح النسيج العمرانى بعد عملية التطوير بمنطقه زينهم بالقاهرة
٣ ١	لقطة جوية يظهر من خلالها احدى القرى السعودية الثانية تظهر عدم وجود نظام واضح لشبكات الطرق، وكثير من الخدمات .
٤ ١	لقطة جوية لمدينه القاهرة كمثال لاحدى المدن المتاثرة بالنمو السكاني
٥ ١	التحول الحضري فى اقليم القاهرة الكبرى
٦ ١	خربيطة توضح القاهرة كمركز حضاري يستقطب السكان نظراً لتركيز الخدمات و فرص العمل
٧ ١	التغير فى العمران و زحف المناطق السكنية على الاراضى الزراعيه
٨ ١	يوضح اختلال النسق العمرانى فى احد التجمعات السكنية بمنطقة القلعة بالقاهرة
٩ ١	لقطة بالقرى الصناعى توضح مظاهر الخل فى النسق العمرانى
١٠ ١	يوضح مظاهر الخل فى النسق العمرانى -الدرب الاحمر القاهرة 2009
١١ ١	يوضح مظاهر الخل البيئي من خلال تلوث الهواء فى القاهرة
١٢ ١	يوضح مظاهر الخل البيئي من خلال تلوث الهواء فى القاهرة
١٣ ١	تلوث مياه نهر النيل نتيجة مخلفات المصانع و تلوث الهواء
١٤ ١	توضيح احد الاحياء الفقيرة في القاهرة
١٥ ١	احد احياء القاهرة التاريخيه و انتشار المناطق العشوائيه

الفصل الثاني

١-٢	تأثير الامتداد الافقى و الزيادة فى الكثافه السكانية على النسق العمرانى للمناطق السكنية
٢ ٢	النقص فى شبكات الصرف الصحى
٣ ٢	اعتماد الافراد على الاقتصاد غير الرسمى (تجارة الارصفه) كمصدر للدخل
٤ ٢	انتشار الباعة الجائلين و ضيق الشوارع
٥ ٢	التفاوت فى الارتفاعات - حارة قرقيش
٦ ٢	يوضح ضيق الشوارع - الجمرك - الاسكندرية

٧ ٢	يوضح تفاوت الارتفاعات و عدم وجود نمط محدد للمساكن
٨ ٢	التوسيع الحضري غير الرسمي
٩ ٢	احد مناطق الاسكان الغير رسمي بالقاهرة
١٠ ٢	يوضح احد مناطق الاسكان الغير رسمي حى الجمرك بالاسكندرية
١١ ٢	احد المناطق الغير رسميه باقليم القاهرة الكبرى – منشيه ناصر
الفصل الثالث	
١ ٣	يوضح التوزيع النسبى للمناطق العشوائية فى بلدان العالم وفقاً لتعريف الام المتحدة للمستوطنات البشرية و برنامج الامم المتحدة للبيئة
٢ ٣	يوضح الدائرة الخبيثة التي تربط بين الفقر والصحة العقلية
٣ ٣	يوضح منطقة ابو رجيلة الواقعه بالقرب من شارع جسر السويس المهددة بالازاله بدون تحديد مأوى للسكان
٤ ٣	يوضح افتقار المنطقه لخدمات البنية الاساسيه
٥ ٣	يوضح البيوت المتواضعة التي لا يزيد وصفها عن كونها عشش لا تصلح للحياة آدمية
٦ ٣	يوضح انماط الامتدادات العمرانيه العشوائيه
٧ ٣	يوضح توزيع المناطق الغير رسميه فى اقليم القاهرة الكبرى على الاراضى الزراعيه و الصحراويه
٨ ٣	يوضح احدى الاحياء العشوائيه بالقاهرة (الدويقه) حيث يقوم السكان بالبناء على الجبل المتهالك مما يشكل خطورة و عدم استمراريه المساكن
٩ ٣	يوضح احد المبانى بحارة الوهاب بالحى التركى – الاسكندرية و يظهر بها اثار التدهور على المبنى نتيجة عدم وجود صيانه دوريه
١٠ ٣	يوضح ملامح الاسكان الريفي فى احد القرى قريه ابيس) بالاسكندرية
١١ ٣	يوضح تدهور البيئه العمرانيه بالإضافة الى ضيق الشوارع و انعدام عنصر الامان
١٢ ٣	يوضح نمو اقليم القاهرة من سنه 1947 حتى عام 2000
الفصل الرابع	
١ ٤	تجربة الجمعية المصرية لعمارة الأرض في تنمية الوعي المعماري لدى أطفال المنطقة، وتعزيز الروابط بينهم وبين بيئتهم من خلال برنامج المعماري الصغير-الدرب الاحمر
٢ ٤	مشاركة الاهالى فى اعداد مشروع الارتفاع بحى الدرب الاحمر
٣ ٤	يوضح مشاركة الاهالى فى طرح المشكلات التي تعانى منها المنطقة
٤ ٤	يوضح تدريب الاهالى على الاعمال الخشبيه و النجارة مشروع تاهيل الدرب الاحمر الاغاخن
٥ ٤	يوضح مشاركة الشباب فى مشروع بيت العيله - مكتبه الاسكندرية 2009

٤ يوضح احد الندوات لتدريب المجموعات الشعبية للمشاركة في التنمية

الفصل الخامس

١٥ يوضح احدى حارات الدرب الاحمر قبل وبعد اعادة التأهيل

٢٥ يوضح مشروع الارتقاء الحضري بالدرب الاحمر و لقطة جوية لحديقه الازهر

٣٥ يوضح اعتزام السلطات ازالة المساكن العشوائية في المناطق الخطر على هضبة المقطم حيث يقومون بالاخلاط القسري

٤٥ منزل بالقرب من منحدر صخري خطير (منشأة ناصر)، فالاسرة تعيش في مشكله اما ان تعيش في خطير دائم او يتم الاخلاط و فقد مصدر رزقها.

٥٥ يوضح يوم الاخلاط في ش المعدهه منشأة ناصر -فبراير 2010 حيث طلب من الاهالى نقل امتعتهم

٦٥ المناطق الغير امنه بمنشأة ناصر حيث يتبع اسلوب الاخلاط و الازاله لحل المشكله ثم اعادة التوطين

٧٥ مشروع الحفاظ على بيت السحيمى بالفاهره كأحد مشروعات الحفاظ على المبانى التراثيه بالفاهره التاريخيه

٨٥ مشروع الحفاظ على بيت السحيمى بالفاهره كأحد مشروعات الحفاظ على المبانى التراثيه بالفاهره التاريخيه

الفصل السادس

١٦ يوضح المناطق الغير رسميه بمصر

٢٦ يوضح تاريخ المناطق الغير رسميه بمصر

٣٦ نهاية شارع المعدسه في منشأة ناصر حيث تقع بيوتهم تحت الصخور الخطيره ولكنهم، مثل معظم أهالى المنطقة، لا يملكون المال الكافي للانتقال إلى مكان آخر

٤٦ يوضح بعض الدرج الذى كان يمر فيما مضى بمساكن هضبة الدويقه

٥٦ مساكن اعادة التوطين ، حوالي 10,000 شقه تقع فى منشيه ناصر وخصص العديد من هذه الشقق لأشخاص مهجرين سن 2008 ، بينما لايزال آخرون يواجهون الخطر في المنطقة بأمل إعادة تسكينهم.

٦٦ لقطة من القمر الصناعى توضح موقع عزبه عرب الوالدة بحلوان

٧٦ يوضح حديقه بعزبه و عرب الوالدة على مساحة ٧ افدنه

٨٦ يوضح اعمال التسجير بعزبه و عرب الوالدة

٩٦ يوضح مركز الوعى البيئى بعزبه و عرب الوالدة

١٠٦ يوضح رفع المخلفات الصلبه و التسجير بعزبه و عرب الوالدة

١١٦ يوضح تجميل واجهات المنازل بعزبه و عرب الوالدة

١٢٦ يوضح تمهيد و رصف الطرق بعزبه و عرب الوالدة

٦ ١٣	يوضح لقطة بالقمر الصناعي لموقع منشيه ناصر
٦ ١٤	يوضح موقع منشيه ناصر و موقع المنازل العشوائيه على الهضبه
٦ ١٥	يوضح علاقه منشيه ناصر بإقليم القاهرة
٦ ١٦	يوضح منطقه الدراسه
٦ ١٧	يوضح المساكن الغير امنه المقامه على هضبه المقطم بمنشيه ناصر
٦ ١٨	يوضح السكن غير الرسمي على هضبه المقطم
٦ ١٩	يوضح علاقه المباني بهضبه المقطم
٦ ٢٠	يوضح التفاوت فى الارتفاعات
٦ ٢١	يوضح افتقار المباني لقيم الجماليه و النفعيه للمبني
٦ ٢٢	وضح التدهور الظاهر على واجهات المباني
٦ ٢٣	يوضح ورشه لاعمال النحاس- منشيه ناصر
٦ ٢٤	يوضح ورشه للموزاييك- منشيه ناصر
٦ ٢٥	يوضح ورشه للوسائل التعليميه- منشيه ناصر
٦ ٢٦	يوضح المساكن الجديدة (احد المراحل) لإعادة التوطين - منشيه ناصر
٦ ٢٧	يوضح الفتيات فى التعليم الغير النظامى - منشيه ناصر
٦ ٢٨	يوضح مدرسه لتعليم كيفيه اعادة التدوير - منشيه ناصر
٦ ٢٩	يوضح منطقة الامتداد المتاخمه لمنطقة العشوائية
٦ ٣٠	نماذج الإسكان الحديثة بمنطقة الامتداد
٦ ٣١	يوضح استغلال الفراغات بين المباني كساحات للرياضه و الانشطة-منطقه الامتداد
٦ ٣٢	يوضح الفراغات بالمنطقه القديمه و مدى تدهورها

الفصل السابع

1-7 يوضح المخطط التفصيلي لمنطقه زرزاوه بور سعيد و كافه البيانات الاحصائيه مثل خصائص المباني و الاسر التي تعيش بها