



جامعة القاهرة
كلية التخطيط الإقليمي والعمري
قسم التخطيط العمري

التحولات الوظيفية بالمدن المصرية وتأثيراتها العمرانية

رسالة مقدمة إلى كلية التخطيط الإقليمي والعمري - جامعة القاهرة
لاستيفاء جزء من متطلبات الحصول على درجة دكتوراه الفلسفة في التخطيط الإقليمي والعمري

إعداد

عمرو شحاته إبراهيم عبدالله
المدرس المساعد بقسم التخطيط العمري

إشراف

أ.د/ وفاء عبد المنعم عامر
أستاذ التخطيط العمري
 بكلية التخطيط الإقليمي والعمري
و عميد الكلية الأسبق

أ.د/ عبد المحسن برادة
أستاذ التخطيط العمري
 بكلية التخطيط الإقليمي والعمري
و عميد الكلية الأسبق

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

" وَمَا تَوْفِيقٍ إِلَّا بِاللَّهِ "

شكر وتقدير

أشكر الله - عز وجل - الذي أتم على نعمته ووافقني لإنجاز وإنتمام العمل بهذا البحث وسهل لي المسير في دروب العلم، اللهم لك الحمد حمداً كثيراً طيباً كما ينبغي لجلال وجهك وعظمي سلطانك، والصلوة والسلام على أشرف المرسلين سيدنا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين أما بعد،

أود أن أتوجه بجزيل من الشكر والتقدير والعرفان إلى أسانذتي الأفضل المشرفين على البحث والذي كان لهم الدور الأول في إتمام هذا العمل وخروجه بهذه الصورة:

أ.د/ عبد المحسن برادة (أستاذى الجليل الذى وجهنى بفكر صادق وتوجيهات صائبة ولم يدخل بوقته وجهه وصبر صبراً كثيراً على إتمام هذا البحث).

أ.د/ وفاء عبد المنعم عامر (التي كانت خير موجه ومحفز لي وخير سندًا منذ بداية دراستي بالكلية).
حيث كانت توجيهاتهما الصائبة والمثمرة خير عون لي لإنجاز هذا البحث، وأدعوا من الله أن يجازياهما عن كل الخير و يجعل ذلك في ميزان حسناتهما.

كما أود أن أتقدم بجزيل الشكر والتقدير لأسانذتي الأفضل الذين كانوا خير عون لي في إرشادي، والذين لم يترددوا في تقديم العون والنصيحة لي خلال فترة العمل بهذا البحث:

أ.د/ محمد شحاته درويش (الذي وجهنى بأفكاره وملحوظاته السديدة على البحث - جزاه الله خيراً).
أ.د/ فيصل عبد المقصود (الذي لم يتردد في تقديم النصيحة والعون والإرشاد لي - جزاه الله خيراً).

كما أتوجه بفائق الشكر والتقدير إلى أصدقائي وأحبابي الذين ساعدوني لإنتمام هذا البحث:

أصدقائي الأعزاء: د. عبد الخالق عبد القاضي ، د. محمد محمود.
م. محمد مصطفى علي ، م. خلود يحيى ، م. كريم محمد.
زوجتي الغالية: م. إيمان سيد محمد.
أختي العزيزة: م. غادة شحاته.

ملخص الرسالة:-

يتعرض البحث لأحدى القضايا الهامة بمجال التخطيط العمراني إلا وهي قضية التحولات الوظيفية بالمدن المصرية وتأثيراتها العمرانية والتي لم تتناولها الأديبيات والدراسات السابقة بشكل كافي. حيث نشأت المدن القائمة على أساس وظيفي واضح لها و كنتيجة لتعرضها للتغيرات جذرية بتأثير العوامل المختلفة أدى ذلك لحدوث تحولات وظيفية بها، وقد مررت مصر بالعديد من التغيرات السياسية والاقتصادية التي انعكست على حدوث تحولات وظيفية بمنتها.

نظراً لتأثير التحولات الوظيفية بالمدن على عمرانها إضافة لما هو متوقع من زيادة أعداد المدن المصرية التي سيحدث بها تحولات وظيفية مستقبلياً في ضوء استراتيجيات التنمية الاقتصادية التي تنتهجها الدولة حالياً والتي سيكون لها أكبر الأثر في إحداث تحول بوظائف العديد من التجمعات العمرانية القائمة الواقعة بنطاق تأثيرها المكاني.

يتطلب ذلك عند إعداد المخططات العمرانية للمدن ضرورة التعرف على احتمالات ومسارات التغيرات الوظيفية المتوقعة بها مستقبلياً حتى يمكننا تحديد أسلوب التعامل المناسب معها عمرانياً والذي يختلف طبقاً لتباعي أنماطها وطبقاً لخصائص التجمع العمراني. حيث أنه في كثيراً من الأحيان يتم التعامل مع وظيفة المدينة باعتبارها ثابتة لا تتغير الأمر الذي ينتج عنه إغفال إسقاطات تأثير التحولات الوظيفية المتوقعة بها على عمرانها ويعودي لأن تصبح مخططاتها العمرانية غير مناسبة مع متطلبات الواقع الفعلي لها الأمر الذي ينعكس بالنهاية على تدهور وتراجع جودة وكفاءة العمران بها.

السؤال الرئيسي الذي طرح نفسه، هل التغيرات الوظيفية بالمدن المصرية تتبع النمط الموجود بالنظريات العلمية في هذا الخصوص؟ وبعد دراسة أولية وضع الفرضية الأولى ومفادها أن التحولات الوظيفية بالمدن المصرية غير متمشية مع تلك النظريات في كل الحالات، ولاختبار تلك الفرضية قام الباحث برصد التحولات الوظيفية الحادثة بالمدن المصرية خلال الفترة الزمنية المحسوبة ما بين عامي (١٩٤٧ - ٢٠٠٦) والتعرف على مراحلها وأنماطها ومدى توافقها مع النظريات العلمية المفسرة لها بمجال الدراسة.

كما وضعت فرضيتين اخريتين خاصتين بطبيعة تأثير التحولات الوظيفية بالمدن المصرية على عمرانها وعلى جودة وكفاءة العمران بها ومدى اختلاف درجة تأثيرها باختلاف نوع القاعدة الاقتصادية المكتسبة والفئة الحجمية للتجمع والدور الإقليمي له والازمة لتحديد أسلوب التعامل المستقبلي المناسب معها.

وصولاً لتحقيق أهداف البحث والإجابة على تساوياته الرئيسية تطلب ذلك إجراء دراسة تطبيقية على الواقع المصري تم فيها دراسة تطور وظائف المدن المصرية لعد ١٠٧ مدينة، بالإضافة لإجراء دراسة ميدانية لعدد ٨ مدن تحولت وظيفياً وأخذة في التحول الوظيفي وذات أنماط متباعدة والتي تم اختيارها كمدن عينة مع إجراء نفس الدراسة لمدينة ذات ثبات وظيفي لمقارنة نتائجها بنتائج إجمالي مدن العينة للتأكد من أن تلك التغيرات المصاحبة للعمان هي بالفعل تأثير التحولات الوظيفية بالمدن وليست نتيجة لتأثير عوامل أخرى. وبمقارنة وتحليل نتائج إجمالي مدن الدراسة لاختبار مدى صحة الفرضيات البحثية الثلاثة التي تم بنائها في إطار الخلفية النظرية للبحث مع الحالة المصرية أتضح:-

أولاً: بلغت نسبة المدن المصرية التي تحولت وظيفياً والآخذة في التحول الوظيفي ٤٤% من إجمالي مدن الدراسة، ولم تتوافق نسبة ٥٥% منها مع مراحل وأنماط التحولات الوظيفية المفسرة بالنظريات العلمية بمجال البحث وانه مختلف مفهوم الأنشطة الثلاثية بها الذي لا يرتقي لأن يصبح نشاط تصديرى رائد يقود التنمية الاقتصادية للدولة مع مفهومها بالنظريات العلمية، وأتضح بذلك صحة الفرضية البحثية الأولى مع الحالة المصرية حيث أنه لا يمكن تعميم النظريات العلمية بمجال

البحث على كل دول العالم ولا سيما مصر حيث ترتبط مراحل تطور الأنشطة الاقتصادية بها بمراحل ومعدلات التنمية الاقتصادية لها وبخصوصية حالها.

ثانياً: كانت للتحولات الوظيفية بالمدن المصرية أكبر الأثر في إحداث تأثيرات عمرانية غير مسبوقة بها حيث أدت لخلق ديناميكية كان من شأنها إحداث تغير شامل وعميق بعمaran المدينة والذي ظهر بتأثيرها على معدلات النمو العمراني بها بنسبة ٨٧,٥٪ من إجمالي مدن العينة وعلى ديناميكية تغير استعمالات الأرضي بها لنسبة ١٠٠٪ منها وتبين حجم وحدة تأثيرها على العمران باختلاف القاعدة الاقتصادية المكتسبة للتجمع والدور الإقليمي الذي يلعبه والفئة الحجمية له وأنصح بذلك صحة الفرضية البحثية الثانية مع الحالة المصرية.

ثالثاً: توافقت الحالة المصرية مع الفرضية البحثية الثالثة حيث توقف تأثير التحولات الوظيفية بالمدن المصرية على تحسن أو تدهور جودة وكفاءة العمران بها على تدخل الدولة بها وجهودها المبذولة للتعامل معها عند إعداد المخططات العمرانية لها وطبقاً لتبين أنماطها لنسبة ٧٥٪ منها وختلفت معها بنسبة ٢٥٪ والذي اعتمد تأثيرها على أنماط التحولات الوظيفية الحادثة بها وتبين حجم تأثيرها جودة وكفاءة العمران بها باختلاف القاعدة الاقتصادية المكتسبة والدور الإقليمي للتجمع والفئة الحجمية له.

أوصي البحث في ضوء نتائجه بضرورة إدراج دراسة التحولات الوظيفية المتوقع حدوثها مستقبلاً بالمدن المصرية فيما لها من تأثير متوقع على عمرانها بدليل العمل المرجعي لمشروع إعداد المخططات العمرانية للمدن التي تعدادها الهيئة العامة للتخطيط العمراني.

فهرس المحتويات

رقم الصفحة	المحتوى
أ	مقدمة.
أ	القضية البحثية.
أ	الفجوة العلمية.
ب	أهداف البحث.
ب	منهجية البحث.
و	هيكل البحث.
١	الباب الأول: التحولات الوظيفية بالمدن وقضاياها (الإطار النظري للبحث وبناء الفرضيات البحثية).
١	مقدمة.
١	١- الفصل الأول.
١	١- وظائف المدن والتحولات الحادثة بها وقضاياها.
٢	١-١ القضية البحثية وأهميتها.
٢	٢-١ الأدبيات والدراسات السابقة بمجال البحث والموضوعات التي لم تنتطرق إليها.
٢	٢-٢-١ الأدبيات والدراسات السابقة بمجال البحث.
٦	٢-٢-٢ الموضوعات التي لم تنتطرق إليها الدراسات السابقة بمجال البحث.
٦	٣-١ التصنيف الوظيفي للمدن.
٧	٣-٢-١ وظائف المدن.
٨	٢-٣-١ أسس التصنيف الوظيفي للمدن.
٩	٣-٣-١ مراحل التصنيف الوظيفي للمدن.
١١	٤- التحولات الوظيفية بالمدن وقضاياها.
١٢	٤-١ مفهوم التحولات الوظيفية بالمدن.
١٣	٤-٢ العناصر الأساسية لدراسة التحولات الوظيفية بالمدن.
١٤	٤-٣-١ أشكال التحولات الوظيفية بالمدن.
١٥	٤-٤-١ مراحل وأنماط التحولات الوظيفية بالمدن.
١٦	٤-٤-٢ العوامل المؤثرة على التحولات الوظيفية بالمدن.
١٨	٤-٤-٣ مؤشرات قياس التحولات الوظيفية بالمدن.
١٩	٤-٤-٤ مؤشرات قياس التحولات الوظيفية بالمدن والمفترضة استعمالها في الدراسة.
٢٠	٤-٤-٥ تأثير التحولات الوظيفية بالمدن على نموها.
٢٠	٥- بناء وصياغة الفرضية البحثية الأولى للدراسة في إطار الخلفية النظرية للبحث.
٢١	٦- الفصل الثاني (بناء الفرضية البحثية الثانية والثالثة للدراسة).
٢١	٧- التجارب العالمية لدراسة قضايا التحولات الوظيفية بالمدن.
٢١	مقدمة.
٢١	٨- ١- تجربة مدينة هويتشو بالصين.
٢١	٨- ٢- تأثير التغيرات السياسية والاقتصادية لدولة الصين على التحولات الوظيفية الحادثة بمدنها.
٢٣	٩- ١- مراحل وأنماط التحولات الوظيفية بمدينة هويتشو والعوامل المؤثرة عليها بكل مرحلة.
٢٥	٩- ٢- تأثير التحولات الوظيفية بمدينة هويتشو على عمرانها وعلى جودة وكفاءة الاقتصاد والعمaran بها ومؤشرات قياسها.
٢٦	٩- ٣- سياسات وأساليب التعامل مع مدينة هويتشو للاستجابة لمتطلبات التحول الوظيفي بها.
٢٧	١٠- ١- تجربة مدينة انشيون بكوريا الجنوبية.
٢٧	١٠- ٢- تأثير التغيرات السياسية والاقتصادية لدولة كوريا الجنوبية على التحولات الوظيفية الحادثة بمدنها.

- ٢-٢-٢ مراحل وأنماط التحولات الوظيفية بمدينة انشيون والعوامل المؤثرة عليها بكل مرحلة.
- ٣٠ ٣-٢-٢ تأثير التحولات الوظيفية بمدينة انشيون على عمرانها وعلى جودة وكفاءة الاقتصاد والعمان بها ومؤشرات قياسها.
- ٣٢ ٤-٢-٢ سياسات وأساليب التعامل مع مدينة انشيون للاستجابة لمتطلبات التحول الوظيفي بها.
- ٣٣ ٣-٢ تجربة مدينة الجزائر بالجزائر.
- ٣٤ ١-٣-٢ تأثير التغيرات السياسية والاقتصادية لدولة الجزائر على حدوث التحولات الوظيفية الحادثة بمدتها.
- ٣٤ ٢-٣-٢ مراحل وأنماط التحولات الوظيفية بمدينة الجزائر والعوامل المؤثرة عليها بكل مرحلة.
- ٣٤ ٣-٣-٢ تأثير التحولات الوظيفية بمدينة الجزائر على عمرانها وعلى جودة وكفاءة الاقتصاد والعمان بها ومؤشرات قياسها.
- ٣٦ ٤-٣-٢ سياسات وأساليب التعامل مع مدينة الجزائر للاستجابة لمتطلبات التحول الوظيفي بها.
- ٣٨ ٤-٢ تقييم التجارب العالمية لدراسة التحولات الوظيفية بالمدن وقضاياها واستخلاص نتائجها.
- ٣٨ ١-٤-٢ تأثير التغيرات السياسية والاقتصادية بالدول على التحولات الوظيفية الحادثة بمدتها.
- ٣٩ ٢-٤-٢ تأثير التحولات الوظيفية بالمدن على عمرانها.
- ٤٠ ٣-٤-٢ تأثير التحولات الوظيفية بالمدن على جودة وكفاءة الاقتصاد والعمان بها ومؤشرات قياسها.
- ٤١ ٤-٤-٢ سياسات وأساليب التعامل مع المدن للاستجابة لمتطلبات التحول الوظيفي بها.
- ٤٢ ٥-٢ بناء وصياغة الفرضية البحثية الثانية والثالثة للدراسة.
- ٤٣ ٣- الفصل الثالث.
- ٤٣ ٣- مؤشرات قياس جودة وكفاءة الاقتصاد والعمان بالمدن القائمة.
- ٤٣ ٤-٣ مفهوم المؤشر ومفهوم مؤشرات قياس جودة وكفاءة الاقتصاد والعمان.
- ٤٣ ١-١-٣ مفهوم المؤشر وأهميته.
- ٤٤ ٢-١-٣ مفهوم مؤشرات قياس جودة وكفاءة الاقتصاد والعمان بالمجتمعات العمرانية.
- ٤٤ ٢-٣-٣ مؤشرات قياس جودة وكفاءة الاقتصاد والعمان ببرامج التنمية الدولية وال محلية.
- ٤٤ ١-٢-٣ مؤشرات قياس جودة وكفاءة الاقتصاد والعمان بمؤشرات التنمية البشرية.
- ٤٦ ٢-٢-٣ مؤشرات قياس جودة وكفاءة الاقتصاد والعمان بمؤشرات التنمية المستدامة.
- ٤٨ ٣-٢-٣ مؤشرات قياس جودة وكفاءة الاقتصاد والعمان بالمؤشرات الحضرية.
- ٥٠ ٤-٢-٣ مؤشرات قياس جودة وكفاءة الاقتصاد والعمان بمؤشرات تحقيق الأهداف الإنمائية للألفية.
- ٥١ ٥-٢-٣ مؤشرات قياس جودة وكفاءة الاقتصاد والعمان بمؤشرات مدن العالم.
- ٥٢ ٦-٢-٣ مؤشرات قياس جودة وكفاءة الاقتصاد والعمان بمؤشرات جودة الحياة.
- ٥٣ ٣-٣ تقييم مؤشرات قياس جودة وكفاءة الاقتصاد والعمان ببرامج التنمية وتحديد المؤشرات التي سيتم استخدامها بال إطار التطبيقي للبحث.
- ٥٧ **الباب الثاني: مراحل وأنماط التحولات الوظيفية بالمدن المصرية وتأثيراتها العمرانية (دراسة الحاله المصريه).**
- ٥٧ مقدمة.
- ٥٧ منهجهية الدراسة التطبيقية لدراسة الحاله المصريه والتعرف عليها.
- ٥٩ ٤- الفصل الرابع.
- ٥٩ ٤- خلفية: التغيرات السياسية والاقتصادية بمصر وتأثيرها على التحولات الوظيفية بالمدن المصرية.
- ٥٩ مقدمة.
- ٥٩ ٤- ١- التغيرات السياسية والاقتصادية بمصر وانعكاسها على سياسات التنمية الاقتصادية وتطورها بالمراحل الأساسية للاقتصاد المصري.
- ٥٩ ٤-١-١-٤ مرحلة توزيع الموارد (١٩٥٢-١٩٦٠).
- ٦١ ٤-٢-١-٤ مرحلة التخطيط الشامل (١٩٦١-١٩٦٦).

- ٤-٣-١ مرحلة اقتصاد الحرب (١٩٦٧-١٩٧٣).
 ٤-٤ مرحلة الانفتاح الاقتصادي (١٩٧٤-١٩٨١).
 ٤-٥ مرحلة التخطيط القومي الشامل (١٩٨٢-١٩٩٠).
 ٤-٦ مرحلة الاقتصاد الحر (١٩٩١-٢٠٠٠).
 ٤-٧ مرحلة الاندماج في منظومة الاقتصاد العالمي (٢٠٠١-٢٠١٠).
 ٤-٨ انضمام مصر لمنظمة التجارة العالمية وانعكاسه على التنمية الاقتصادية بالقطاعات المختلفة بها.
 ٤-٩ انضمام مصر لاتفاقية المناطق الصناعية المؤهلة (QIZ) وانعكاسه على التنمية الاقتصادية بالقطاع الصناعي بها.
 ٤-١٠ تأثير التغيرات السياسية والاقتصادية للدولة على التحولات الوظيفية الحادثة بالمدن المصرية.
 ٤-١١ تأثير تغير سياسات التنمية الاقتصادية بالقطاع الزراعي على التحولات الوظيفية بالمدن المصرية.
 ٤-١٢ تأثير تغير سياسات التنمية الاقتصادية بالقطاع الصناعي على التحولات الوظيفية بالمدن المصرية.
 ٤-١٣ تأثير تغير سياسات التنمية الاقتصادية بقطاع التجارة الخارجية على التحولات الوظيفية بالمدن المصرية.
 ٤-١٤ تأثير تغير سياسات التنمية الاقتصادية بقطاع النقل على التحولات الوظيفية بالمدن المصرية.
 ٥-١ الفصل الخامس.
 ٥-٢ التحولات الوظيفية بالمدن المصرية ومراتها وأنماطها وال المجال المكاني وال زمني لها.
 ٥-٣ مقدمة.
 ٥-٤ التحولات الوظيفية بالمدن المصرية.
 ٥-٥ مراحل وأنماط التحولات الوظيفية بالمدن المصرية.
 ٥-٦ المجال المكاني للتحولات الوظيفية بالمدن المصرية.
 ٥-٧ المجال الزمني للتحولات الوظيفية بالمدن المصرية.
 ٥-٨ الفصل السادس.
 ٥-٩ مدن الدراسة وأسس اختيار العينة وكيفية تحليلها.
 ٥-١٠ مقدمة.
 ٥-١١ توصيف مدن الدراسة.
 ٥-١٢ أساس ومعايير اختيار مدن العينة.
 ٥-١٣ المجال المكاني للعينة.
 ٥-١٤ المجال الزمني للدراسة.
 ٥-١٥ المحاور الأساسية لدراسة وتحليل مدن العينة.
 ٥-١٦ التعريف العام بالمدينة.
 ٥-١٧ مراحل وأنماط التحولات الوظيفية بالمدينة والعوامل المؤثرة عليها.
 ٥-١٨ النمو العمراني للمدينة وتأثير التحولات الوظيفية بالمدينة على معدلات النمو العمراني بها.
 ٥-١٩ استعمالات الأرضي للمدينة وتأثير التحولات الوظيفية بها على ديناميكية تغيرها.
 ٥-٢٠ مؤشرات قياس جودة وفاءة الاقتصاد وال عمران بالمدينة وتأثير التحولات الوظيفية بها عليها.
 ٧-١ الفصل السابع (الدراسة الميدانية).
 ٧-٢ تجميع وتحليل بيانات عينة مدن الدراسة.
 ٧-٣ مقدمة.
 ٧-٤ مدينة بركة السبع.
 ٧-٥ التعريف العام بمدينة بركة السبع.
 ٧-٦ مراحل وأنماط التحولات الوظيفية بمدينة بركة السبع والعوامل المؤثرة عليها.
 ٧-٧ مراحل وأنماط التحولات الوظيفية بمدينة بركة السبع والعوامل المؤثرة عليها.
 ٧-٨ مراحل وأنماط التحولات الوظيفية بمدينة بركة السبع.
 ٧-٩ العوامل المؤثرة على التحولات الوظيفية بمدينة بركة السبع.

- ٣-١-٧ النمو العمراني لمدينة بركة السبع وتأثير التحولات الوظيفية بها على معدلات النمو العمراني لها.
 ١٠٤ ١-٣-١-٧ النمو العمراني لمدينة بركة السبع والعوامل المؤثرة عليه.
 ١٠٤ ٢-٣-١-٧ تأثير التحولات الوظيفية بمدينة بركة السبع على معدلات النمو العمراني بها.
 ١٠٦ ٤-١-٧ استعمالات الأراضي لمدينة بركة السبع وتأثير التحولات الوظيفية بها على ديناميكية تغيرها.
 ١٠٨ ٤-١-٧ استعمالات الأراضي لمدينة بركة السبع.
 ١٠٨ ٥-١-٧ تأثير التحولات الوظيفية بمدينة بركة السبع على ديناميكية تغير استعمالات الأرضي بها.
 ١٠٩ ٦-١-٧ جودة وكفاءة الاقتصاد وال عمران لمدينة بركة السبع وتأثير التحولات الوظيفية بالمدينة عليها.
 ١١٢ ٦-١-٧ جودة وكفاءة الاقتصاد وال عمران لمدينة بركة السبع.
 ١١٢ ٧-١-٧ تأثير التحولات الوظيفية بمدينة بركة السبع على جودة وكفاءة الاقتصاد وال عمران بها.
 ١١٢ ٧-٢-٧ **مدينة البدشين.**
 ١١٦ ١-٢-٧ التعريف العام بمدينة البدشين.
 ١١٦ ٢-٢-٧ مراحل وأنماط التحولات الوظيفية بمدينة البدشين والعوامل المؤثرة عليها.
 ١١٦ ١-٢-٢-٧ مراحل وأنماط التحولات الوظيفية بمدينة البدشين.
 ١١٨ ٢-٢-٢-٧ العوامل المؤثرة على التحولات الوظيفية بمدينة البدشين.
 ١١٨ ٣-٢-٧ النمو العمراني لمدينة البدشين وتأثير التحولات الوظيفية بها على معدلات النمو العمراني لها.
 ١١٨ ٤-٢-٧ استعمالات الأراضي لمدينة البدشين وتأثير التحولات الوظيفية بها على ديناميكية تغيرها.
 ١٢١ ٤-٢-٧ استعمالات الأرضي لمدينة البدشين.
 ١٢١ ٥-٤-٢-٧ تأثير التحولات الوظيفية بمدينة البدشين على ديناميكية تغير استعمالات الأرضي بها.
 ١٢٢ ٥-٢-٧ جودة وكفاءة الاقتصاد وال عمران لمدينة البدشين وتأثير التحولات الوظيفية بالمدينة عليها.
 ١٢٤ ١-٥-٢-٧ جودة وكفاءة الاقتصاد وال عمران لمدينة البدشين.
 ١٢٤ ٢-٥-٢-٧ تأثير التحولات الوظيفية بمدينة البدشين على جودة وكفاءة الاقتصاد وال عمران بها.
 ١٢٤ ٣-٧ **مدينة كفر الزيات.**
 ١٢٧ ١-٣-٧ التعريف العام بمدينة كفر الزيات.
 ١٢٧ ٢-٣-٧ مراحل وأنماط التحولات الوظيفية بمدينة كفر الزيات والعوامل المؤثرة عليها.
 ١٢٧ ١-٢-٣-٧ مراحل وأنماط التحولات الوظيفية بمدينة كفر الزيات.
 ١٢٧ ٢-٢-٣-٧ العوامل المؤثرة على التحولات الوظيفية بمدينة كفر الزيات.
 ١٢١ ٣-٣-٧ النمو العمراني لمدينة كفر الزيات وتأثير التحولات الوظيفية بها على معدلات النمو العمراني لها.
 ١٢١ ٤-٣-٧ استعمالات الأرضي لمدينة كفر الزيات والعوامل المؤثرة عليه.
 ١٢٣ ٤-٣-٧ تأثير التحولات الوظيفية بمدينة كفر الزيات على معدلات النمو العمراني بها.
 ١٢٣ ٤-٣-٧ استعمالات الأراضي لمدينة كفر الزيات وتأثير التحولات الوظيفية بها على ديناميكية تغيرها.
 ١٢٤ ٤-٣-٧ استعمالات الأرضي لمدينة كفر الزيات.
 ١٢٤ ٥-٤-٣-٧ تأثير التحولات الوظيفية بمدينة كفر الزيات على ديناميكية تغير استعمالات الأرضي بها.
 ١٢٥ ٥-٣-٧ جودة وكفاءة الاقتصاد وال عمران لمدينة كفر الزيات وتأثير التحولات الوظيفية بالمدينة عليها.
 ١٢٧ ١-٥-٣-٧ جودة وكفاءة الاقتصاد وال عمران لمدينة كفر الزيات.
 ١٢٧ ٢-٥-٣-٧ تأثير التحولات الوظيفية بمدينة كفر الزيات على جودة وكفاءة الاقتصاد وال عمران بها.
 ١٢٨ ٤-٧ **مدينة إسنا.**
 ١٤٠ ١-٤-٧ التعريف العام بمدينة إسنا.
 ١٤٠ ٢-٤-٧ مراحل وأنماط التحولات الوظيفية (التدھور الوظيفي) بمدينة إسنا والعوامل المؤثرة عليها.

- ١٤١ ٤-٢-١ مراحل وأنماط التحولات الوظيفية (التدور الوظيفي) بمدينة إسنا.
- ١٤٣ ٤-٢-٢ العوامل المؤثرة على التحولات الوظيفية (التدور الوظيفي) بمدينة إسنا.
- ١٤٣ ٤-٣-٣ النمو العمراني لمدينة إسنا وتأثير التحولات الوظيفية (التدور الوظيفي) بها على معدلات النمو العمراني لها.
- ١٤٣ ٤-٣-٤ النمو العمراني لمدينة إسنا والعوامل المؤثرة عليه.
- ١٤٥ ٤-٣-٥ تأثير التحولات الوظيفية (التدور الوظيفي) بمدينة إسنا على معدلات النمو العمراني بها.
- ١٤٦ ٤-٤-١ استعمالات الأراضي لمدينة إسنا وتأثير التحولات الوظيفية (التدور الوظيفي) بها على ديناميكية تغيرها.
- ١٤٦ ٤-٤-٢ استعمالات الأراضي لمدينة إسنا.
- ١٤٧ ٤-٤-٣ تأثير التحولات الوظيفية (التدور الوظيفي) بمدينة إسنا على ديناميكية تغير استعمالات الأرضي بها.
- ١٤٩ ٤-٤-٤ جودة وكفاءة الاقتصاد وال عمران لمدينة إسنا وتأثير التحولات الوظيفية بالمدينة عليها.
- ١٤٩ ٤-٤-٥ جودة وكفاءة الاقتصاد وال عمران لمدينة إسنا.
- ١٤٩ ٤-٤-٦ تأثير التحولات الوظيفية (التدور الوظيفي) بمدينة إسنا على جودة وكفاءة الاقتصاد وال عمران بها.
- ١٥١ ٤-٥-١ مدينة منيا القمح.
- ١٥١ ٤-٥-٢ التعريف العام بمدينة منيا القمح.
- ١٥٢ ٤-٥-٣ تطور وظيفة مدينة منيا القمح خلال الفترة الزمنية المقصورة ما بين عامي (١٩٤٧ - ٢٠٠٦).
- ١٥٤ ٤-٥-٤ النمو العمراني لمدينة منيا القمح وتأثير الثبات الوظيفي النسبي بالمدينة على معدلات النمو العمراني بها.
- ١٥٤ ٤-٥-٥ النمو العمراني لمدينة منيا القمح والعوامل المؤثرة عليه.
- ١٥٦ ٤-٥-٦ تأثير الثبات الوظيفي النسبي بمدينة منيا القمح على معدلات النمو العمراني بها.
- ١٥٦ ٤-٥-٧ استعمالات الأراضي لمدينة منيا القمح وتأثير الثبات الوظيفي النسبي بالمدينة على ديناميكية تغيرها.
- ١٥٦ ٤-٥-٨ استعمالات الأرضي لمدينة منيا القمح.
- ١٥٧ ٤-٥-٩ تأثير الثبات الوظيفي النسبي بمدينة منيا القمح على ديناميكية تغير استعمالات الأرضي بها.
- ١٥٨ ٤-٥-١٠ جودة وكفاءة الاقتصاد وال عمران لمدينة منيا القمح وتأثير الثبات الوظيفي النسبي بالمدينة عليها.
- ١٥٨ ٤-٥-١١ جودة وكفاءة الاقتصاد وال عمران لمدينة منيا القمح.
- ١٥٩ ٤-٥-١٢ تأثير الثبات الوظيفي النسبي بمدينة منيا القمح على جودة وكفاءة الاقتصاد وال عمران بها.
- ١٦١ ٥-١ الباب الثالث: تحليل نتائج إجمالي مدن الدراسة والخروج بالنتائج النهائية للبحث (اختبار مدى صحة الفرضيات البحثية بالحالة المصرية).
- ١٦١ ٥-٢ مقدمة.
- ١٦١ ٥-٣-١ الفصل الثامن.
- ١٦١ ٥-٣-٢ مقارنة وتحليل نتائج إجمالي مدن الدراسة.
- ١٦٢ ٥-٣-٣ ١-٨ مراحل وأنماط التحولات الوظيفية الحادثة بالمدن المصرية ومدى توافقها مع النظريات العلمية المفسرة لها بمجال البحث.
- ١٦٤ ٥-٣-٤ ٢-٨ تأثير التحولات الوظيفية بالمدن المصرية على معدلات النمو العمراني بها.
- ١٦٢ ٥-٣-٥ ١-٨ تأثير التحولات الوظيفية بالمدن المصرية على معدلات النمو العمراني بها.
- ١٦٦ ٥-٣-٦ ٢-٢-٨ مدى التباين في تأثير التحولات الوظيفية بالمدن المصرية على معدل النمو العمراني بها.
- ١٦٨ ٥-٣-٧ ٣-٨ تأثير التحولات الوظيفية بالمدن المصرية على ديناميكية تغير استعمالات الأرضي بها.
- ١٦٨ ٥-٣-٨ ١-٣-٨ تأثير التحولات الوظيفية بالمدن المصرية على ديناميكية تغير استعمالات الأرضي بها.
- ١٦٨ ٥-٣-٩ ٢-٣-٨ مدى التباين في تأثير التحولات الوظيفية بالمدن المصرية على ديناميكية تغير استعمالات الأرضي بها.
- ١٧٣ ٥-٣-١٠ ٤-٨ تأثير التحولات الوظيفية بالمدن المصرية على جودة وكفاءة الاقتصاد بها.
- ١٧٥ ٥-٣-١١ ١-٤-٨ تأثير التحولات الوظيفية بالمدن المصرية على جودة وكفاءة الاقتصاد بها.

- ٢-٤-٨ مدي التباين في تأثير التحولات الوظيفية بالمدن المصرية على جودة وكفاءة الاقتصاد بها.
 ٥-٨ تأثير التحولات الوظيفية بالمدن المصرية على جودة وكفاءة العمران بها.
 ٦-٨ ١-٥ تأثير التحولات الوظيفية بالمدن المصرية على جودة وكفاءة العمران بها.
 ٧-٨ ٢-٥ مدي التباين في تأثير التحولات الوظيفية بالمدن المصرية على جودة وكفاءة العمران بها.
 الفصل التاسع.
 ٩-٦ نتائج البحث وتوصياته والصعوبات التي قابلته.
 ١٠-٦ مقدمة.
 ١١-٦ ١-٩ نتائج البحث.
 ١٢-٦ ١-١١ التحولات الوظيفية بالمدن المصرية ومرحلتها وأنماطها ومدى توافقها مع النظريات العلمية المفسرة لها بمجال الدراسة (مدى توافقها مع الفرضية البحثية الأولى).
 ١٣-٦ ٢-١-٩ تأثير التحولات الوظيفية بالمدن المصرية على عمرانها ومدى توافقها مع الفرضية البحثية الثانية.
 ١٤-٦ ٣-١-٩ تأثير التحولات الوظيفية بالمدن المصرية على جودة وكفاءة العمران بها ومدى توافقها مع الفرضية البحثية الثالثة.
 ١٥-٦ ٤-٩ توصيات البحث.
 ١٦-٦ ٣-٩ الصعوبات التي قابلت البحث.
 ١٧-٦ المراجع.
 ١٨-٦ الملاحق.
 ١٩-٦ م-١ تطور وظائف المدن المصرية خلال الفترة الزمنية المقصورة ما بين (١٩٤٧-٢٠٠٦).
 م-٢ التحولات الوظيفية بالمدن المصرية خلال الفترة الزمنية المقصورة ما بين (١٩٤٧-٢٠٠٦) ومرحلتها وأنماطها والمجالان المكاني والزمني لها.
 م-٣ تجميع وتحليل بيانات دراسة باقي مدن العينة الممثلة لمدن الدراسة.
 ١-٣ ١-٣ مدينة بيروط.
 ١٢-٣ ٢-٣ مدينة طوخ.
 ٢٤-٣ ٣-٣ مدينة دشنا.
 ٣٥-٣ ٤-٣ مدينة المنشأ.
 م-٤ تأثير التحولات الوظيفية بالمدن المصرية على عمرانها وعلى جودة وكفاءة العمران بها.
 م-٥ مقارنة وتحليل نتائج إجمالي مدن العينة الممثلة لمدن الدراسة.

ملحق الجداول

رقم الصفحة	الجدول
١-١	(١) وظائف المدن المصرية ورتبتها على مستوى كل مدينة طبقاً لحساب معامل توطن النشاط الاقتصادي بها بتعدياد عام ١٩٤٧.
٣-١	(٢-١) وظائف المدن المصرية ورتبتها على مستوى كل مدينة طبقاً لحساب معامل توطن النشاط الاقتصادي بها بتعدياد عام ١٩٦٠.
٥-١	(٣-١) وظائف المدن المصرية ورتبتها على مستوى كل مدينة طبقاً لحساب معامل توطن النشاط الاقتصادي بها بتعدياد عام ١٩٧٦.
٧-١	(٤-١) وظائف المدن المصرية ورتبتها على مستوى كل مدينة طبقاً لحساب معامل توطن النشاط الاقتصادي بها بتعدياد عام ١٩٨٦.
٩-١	(٥-١) وظائف المدن المصرية ورتبتها على مستوى كل مدينة طبقاً لحساب معامل توطن النشاط الاقتصادي بها بتعدياد عام ١٩٩٦.
١١-١	(٦-١) وظائف المدن المصرية ورتبتها على مستوى كل مدينة طبقاً لحساب معامل توطن النشاط الاقتصادي بها بتعدياد عام ٢٠٠٦.
١٣-١	(٧-١) تطور وظائف المدن المصرية خلال الفترة الزمنية المحسوبة ما بين عامي (١٩٤٧ - ٢٠٠٦) وطبقاً لحساب معامل توطن الأنشطة الاقتصادية بها.
١-٢	(١-٢) التحولات الوظيفية بالمدن المصرية (١٠٧ مدينة) خلال الفترة الزمنية المحسوبة ما بين عامي (١٩٤٧ - ٢٠٠٦) وطبقاً لحساب معامل توطن النشاط الاقتصادي.
٤-٢	(٢-٢) التجمعات الزراعية المستبعدة من مدن الدراسة (مدن ذات ثبات وظيفي نسبي ومطل للنشاط الزراعي خلال الفترة الزمنية المحسوبة ما بين عامي (١٩٤٧ - ٢٠٠٦) وطبقاً لحساب معامل توطن الأنشطة الاقتصادية بها).
٥-٢	(٣-٢) التوزيع المكاني للتجمعات العمرانية ذات الثبات الوظيفي للنشاط الزراعي.
٥-٢	(٤-٢) التوزيع الحجمي للتجمعات العمرانية ذات الثبات الوظيفي للنشاط الزراعي.
٦-٢	(٥-٢) التحولات الوظيفية بالمدن المصرية (٧١ مدينة) خلال الفترة الزمنية المحسوبة ما بين عامي (١٩٤٧ - ٢٠٠٦) وطبقاً لحساب معامل توطن الأنشطة الاقتصادية بها.
٨-٢	(٦-٢) التوزيع النسبي للمدن التي تحولت وظيفياً والآخدة في التحول الوظيفي طبقاً لافتتها الحجمية.
٨-٢	(٧-٢) التوزيع النسبي للمدن التي تحولت وظيفياً والآخدة في التحول الوظيفي طبقاً لاتصاليتها بشبكة الطرق الإقليمية.
٩-٢	(٨-٢) أنماط ومراحل التحولات الوظيفية بالمدن المصرية خلال الفترة الزمنية المحسوبة ما بين (١٩٤٧ - ٢٠٠٦) وطبقاً لحساب معامل توطن الأنشطة الاقتصادية بها.
١٠-٢	(٩-٢) التصنيف الوظيفي للتحولات الوظيفية بالمدن المصرية طبقاً لوظيفتها الأساسية وعلاقتها بالوظيفة المكتسبة خلال الفترة الزمنية المحسوبة ما بين عامي (١٩٤٧ - ٢٠٠٦) وبحساب معامل توطن الأنشطة الاقتصادية بها.
١١-٢	(١٠-٢) التصنيف الوظيفي للتحولات الوظيفية بالمدن المصرية طبقاً للوظيفة المكتسبة للتجمع العمراني خلال الفترة الزمنية المحسوبة ما بين عامي (١٩٤٧ - ٢٠٠٦) وبحساب معامل توطن الأنشطة الاقتصادية بها.
١٢-٢	(١١-٢) المجال المكاني للتحولات الوظيفية الحادثة بالمدن المصرية خلال الفترة الزمنية المحسوبة ما بين (١٩٤٧ - ٢٠٠٦) وطبقاً لحساب معامل توطن الأنشطة الاقتصادية بها.
١٣-٢	(١٢-٢) التوزيع النسبي للشخص الوظيفي بمدن الأقاليم التخطيطية طبقاً للوظيفة المكتسبة بها خلال الفترة الزمنية المحسوبة ما بين عامي (١٩٤٧ - ٢٠٠٦) وبحساب معامل توطن الأنشطة الاقتصادية بها.
١٤-٢	(١٣-٢) التوزيع المكاني للأنشطة الاقتصادية بالأقاليم التخطيطية طبقاً للوظائف المكتسبة بمدنها خلال الفترة الزمنية المحسوبة ما بين عامي (١٩٤٧ - ٢٠٠٦) وبحساب معامل توطن الأنشطة الاقتصادية بها.
١٥-٢	(١٤-٢) المراحل الزمنية للتحولات الوظيفية بالمدن المصرية وتصنيفها طبقاً للوظائف المكتسبة بها خلال الفترة المحسوبة ما بين عامي (١٩٤٧ - ٢٠٠٦) وطبقاً لحساب معامل توطن الأنشطة الاقتصادية بها.
٢-٣	(١-٣) تطور معامل توطن الأنشطة الاقتصادية ونسبة العاملين بالأنشطة الاقتصادية لمدينة بيروت خلال الفترة الزمنية المحسوبة ما بين (١٩٤٧ - ٢٠٠٦).
٤-٣	(٢-٣) مراحل وأنماط التحولات الوظيفية بمدينة بيروت والعوامل المؤثرة عليها.
٥-٣	(٣-٣) مراحل النمو العمراني لمدينة بيروت.
٦-٣	(٤-٣) تأثير التحولات الوظيفية بمدينة بيروت على معدلات النمو العمراني بها.
٧-٣	(٥-٣) تطور ميزانية استعمالات الأراضي بمدينة بيروت خلال مراحل التحولات الوظيفية بها.