



## تأثير النطاقات البنية بالمجتمعات العمرانية القائمة على تنمية المناطق الحضرية والمتدهورة المحيطة

إعداد

حازم محمد أشرف أحمد وجدى عبدالسلام

رسالة مقدمة إلى كلية الهندسة - جامعة القاهرة  
جزء من متطلبات الحصول على درجة ماجستير العلوم  
في  
الهندسة المعمارية

كلية الهندسة - جامعة القاهرة  
الجيزة - جمهورية مصر العربية

٢٠١٨

# **تأثير النطاقات البنية بالمجتمعات العمرانية القائمة على تنمية المناطق الحضرية والمتدورة المحيطة**

إعداد

**حازم محمد أشرف أحمد وجدى عبدالسلام**

رسالة مقدمة إلى كلية الهندسة – جامعة القاهرة  
جزء من متطلبات الحصول على درجة ماجستير العلوم  
في  
الهندسة المعمارية

تحت اشراف

**د. رانيا ابراهيم عبد الحاكم**  
مدرس بقسم الهندسة المعمارية  
كلية الهندسة – جامعة القاهرة

**أ.د. رويدة محمد رضا**  
استاذ بقسم الهندسة المعمارية  
كلية الهندسة – جامعة القاهرة

كلية الهندسة - جامعة القاهرة  
الجيزة - جمهورية مصر العربية

٢٠١٨

**تأثير النطاقات البنية بالمجتمعات العمرانية القائمة  
على تنمية المناطق الحضرية والمتدهورة المحيطة**

إعداد

**حازم محمد أشرف أحمد وجدى عبدالسلام**

رسالة مقدمة إلى كلية الهندسة - جامعة القاهرة  
جزء من متطلبات الحصول على درجة ماجستير العلوم  
في  
الهندسة المعمارية

يعتمد من لجنة الممتحنين:

**الاستاذ الدكتور: رويده محمد رضا**

**المشرف الرئيسي**

**الممتحن الداخلي**

**الاستاذ الدكتور: عماد على الدين الشربيني**

**الممتحن الخارجي**

**الاستاذ الدكتور: هشام محمود عارف**

- استاذ بقسم الهندسة المعمارية - كلية الهندسة - جامعة الفيوم

**كلية الهندسة - جامعة القاهرة  
الجيزة - جمهورية مصر العربية**

**٢٠١٨**



مهندس: حازم محمد أشرف أحمد وجدى عبدالسلام  
تاريخ الميلاد: ١٩٩٢٠٢١٢٣  
الجنسية: مصرى  
 تاريخ التسجيل: ٢٠١٤١١٠١٠١  
 تاريخ المنح: ٢٠١٨١....١....  
القسم: الهندسة المعمارية  
الدرجة: ماجستير العلوم  
المشرفون:

أ.د. رويده محمد رضا  
د. رانيا ابراهيم عبد الحكم

#### الممتحنون:

أ.د. هشام محمود عارف (الممتحن الخارجى)  
أستاذ بقسم الهندسة المعمارية - كلية الهندسة - جامعة الفيوم  
أ.د. عماد على الدين الشرييني (الممتحن الداخلى)  
أ.د. رويده محمد رضا (المشرف الرئيسي)

#### عنوان الرسالة:

تأثير النطاقات البيئية بالمجتمعات العمرانية القائمة  
على تنمية المناطق الحضرية والمتدهورة المحيطة

#### الكلمات الدالة:

المناطق البيئية، المناطق المحيطة، المراكز الحضرية، المناطق المتدهورة، الروابط الريفية الحضرية.

#### ملخص الرسالة:

تشهد المناطق المتدهورة نمواً ملحوظاً مما يؤثر في المجتمعات الحضرية المجاورة والتي تخلق بينها منطقة مشتركة بيئية تجمع بين خصائص الحضر والمناطق المتدهورة مما يؤهلها لتكون مركزاً وسيطاً يخدم المناطق المحيطة بها. ويهدف البحث إلى دراسة المناطق البيئية الحضرية ودورها في تحسين جودة المناطق المحيطة في تنمية المناطق الحضرية والمتدهورة والتي تهدف إلى إيجاد مدخل جديد وطرح خطوط ارشادية لارتفاع بالمناطق المتدهورة من خلال تعزيز دور الوسيط لتحقيق التقدّم الحضري المستدام. وتعتمد المنهجية على مجموعة من مناهج البحث، حيث استخدام منهج نظري استقرائي للتعرف على مفهوم المنطقة البيئية ووضع منظومة ارتفاع نقطة مركبة هامة في تنمية المناطق المحيطة بها، ثم استخدام المنهج التحليلي والتحليلي المقارن من خلال دراسة حالات وتجارب عالمية ومحليّة لاستخلاص النقاط الإيجابية وتحقيق الاستفادة من تجاور الحضر والمتدهور، مع استنتاج أهم العناصر والنقاط الخاصة بعملية تنمية المناطق البيئية. تطرح الرسالة نقاط استرشادية لكيفية تعزيز دور المناطق البيئية في الحفاظ على المناطق الحضرية وتنمية المناطق المتدهورة.

بسم الله الرحمن الرحيم

## إهداه

بسم الله الرحمن الرحيم

﴿اللَّهُ لَا إِلَهَ إِلَّا هُوَ الْحَيُّ الْقَيُّومُ لَا تَأْخُذُهُ سِنَةٌ وَلَا تَوْمَلُهُ مَا فِي السَّمَاوَاتِ وَمَا فِي الْأَرْضِ مَنْ ذَا الَّذِي يَشْفَعُ عِنْدَهُ إِلَّا بِإِذْنِهِ يَعْلَمُ مَا بَيْنَ أَيْدِيهِمْ وَمَا خَلْفَهُمْ وَلَا يُحِيطُونَ بِشَيْءٍ مِّنْ عِلْمِهِ إِلَّا بِمَا شَاءَ وَسِعَ كُرْسِيُّهُ السَّمَاوَاتِ وَالْأَرْضَ وَلَا يَؤُودُهُ حِفْظُهُمَا وَهُوَ الْعَلِيُّ الْعَظِيمُ﴾

صدق الله العظيم

﴿﴾

إلى أبي وأمي

إلى اختى واحوانى

إلى خالى طارق درويش

إلى روح جدتى الغالية

إلى كل من ساندنى ودعمنى يوما ولو بكلمة

واسأل الله العظيم أن يكون هذا العمل مصدر لعلم ينتفع به ويفيد الناس.

## شكر وتقدير

الحمد لله حمدًا كثيرًا طيباً مباركاً فيه لما منَّ على من فضله ونعمه من توفيق فيما انجزت في ذلك البحث.

اتوجه بالشكر والتقدير والعرفان لاستاذتي أ.د. روبيه محمد رضا كامل لما قدمته لي من دعم ورعاية وصبر والحرص على نصحي وتوجيهي من التحضير في البحث إلى نهاية كتابة الرسالة.

كما اتقدم بجزيل الشكر لـ د. رانيا ابراهيم عبد الحاكم على الرعاية والجهد المتواصل، المتابعة الدقيقة والدعم الشديد والعون في جميع مراحل التحضير وكتابه الرسالة دون كلل أو ملل.

وأشكر المهندسة نهال عبد الجود لما قدمته من عناية وارشاد ودعم من بداية الالتحاق بالجامعة حتى  
النهاية... جزاكم الله خيراً

وأخص بالشكر إلى خالى السيد الاستاذ/ طارق درويش، مثنى الأعلى، أبي الثاني وعوني وفخري الدائم على  
مدار حياتي ... جزاكم الله خيراً

في النهاية لا أجد كلمات شكر تعبير بحق عن مدى امتناني وحبي لأبى وأمى، شكرًا دائمًا على مساندتكى  
وتشجيعكى في الانجاز والمثابرة على تحقيق حلمى، شكرًا لجهدكم وتعبكم وصبركم، ما أنا عليه فمن فضلكم  
وكرمكم وعطاءكم الدائم ... جزاكم الله خيراً ودمتم سندًا لي ... شكرًا

والحمد لله أولاً وأخيراً الذى بنعمته تتم الصالحات وسائل الله العظيم أن ينفع هذا البحث الناس.

## المحتويات:

أ.....	فهرس المحتويات .....
و.....	قائمة الأشكال .....
ط.....	قائمة الجداول .....
ي.....	قائمة الصور .....
ل.....	الملخص .....
١.....	<b>الفصل التمهيدي .....</b>
١.....	مقدمة .....
٢.....	التساؤلات البحثية .....
٢.....	المشاهدات البحثية .....
٢.....	المشكلة البحثية .....
٢.....	اهداف البحث .....
٤.....	أهمية البحث .....
٤.....	منهجية البحث .....
٥.....	مكونات البحث .....
٦.....	هيكل البحث .....
٨.....	<b>الفصل الأول: المجتمعات العمرانية الحضرية، الريفية والمتدهورة – مقدمة في أهم المفاهيم: .....</b>
٨.....	مقدمة .....
٨.....	١-1- المناطـق الحضرية Urban Areas .....
٩.....	١-1-١- أسباب التحضر .....
١١.....	١-2- المناطـق الريفية Rural Areas .....
١٣.....	١-٢-٢- مراحل تطور المناطق الريفية .....
١٤.....	١-٣- المجتمعات الشبه ريفية Peri-rural or Village Peri-urban .....
١٤.....	١-٤- المجتمعات الشبه حضرية Peri -Urban .....
١٦.....	١-٥- المناطـق المـتدـهـورـة .....
١٨.....	١-٥-١- تعريف المناطق المـتدـهـورـة فـى مصر .....
١٩.....	١-٥-٢- خصائص المناطق المـتدـهـورـة .....
٢٠.....	١-٣-٥- انواع المناطق المـتدـهـورـة .....
٢١.....	١-٤-٥- معايير تصنيف المناطق العشوائية طبقاً لدرجات الخطورة .....

٥-٥-١	مؤشرات محددة لتنمية المناطق المتدهورة .....	٢١
٦-٥-١	أسباب انتشار المناطق المتدهورة .....	٢٣
٧-٥-١	تأثيرات المناطق المتدهورة .....	٢٣
٨-٥-١	المناطق المتدهورة في مصر .....	٢٥
٦-١	الروابط الريفية الحضرية Rural – Urban linkages .....	٣٠
٦-٦-١	التفاعلات الإيجابية بين الحضر والريف والتنمية الإقليمية .....	٣٢
٦-٦-١	التفاعلات السلبية بين الحضر والريف والتنمية الإقليمية .....	٣٣
٦-٦-١	أهم الجوانب الموضحة للروابط الريفية الحضرية .....	٣٤
٧-١	اشكالية تصنيف المناطق العمرانية بين مناطق حضرية وريفية .....	٣٦
٨-١	التأثيرات المختلفة بين المناطق الحضرية والمتدهورة .....	٣٧
	خلاصة الفصل الأول .....	٣٩
٤١	<b>الفصل الثاني: النطاقات البنية الواقعة بين المناطق الحضرية والمتدهورة وكيفية الاستفادة منها:</b> .....	٤١
٤١	مقدمة .....	٤١
٤٢	١-٢-تعريف المناطق البنية .....	٤٢
٤٣	١-١-٢-أسباب ظهور المناطق البنية والغرض من دراستها .....	٤٣
٤٣	٢-١-٢-الاختلافات في تعريف المراكز الحضرية البنية .....	٤٣
٤٥	٣-١-٢-تأثير المناطق البنية .....	٤٥
٤٦	٤-١-٢-خصائص المراكز البنية الحضرية .....	٤٦
٤٩	٤-١-٢-التقسيم الحضري الريفي في الدول المختلفة .....	٤٩
٥٠	٦-١-٢-أسس تصنيف المناطق البنية .....	٥٠
٥١	٢-٢-العامل المؤثر على تنمية المراكز البنية الحضرية .....	٥١
٥١	١-٢-٢-عوامل عمرانية .....	٥١
٥٢	٢-٢-٢-عوامل اقتصادية .....	٥٢
٥٤	٣-٢-٢-عوامل إدارية .....	٥٤
٥٤	٣-٢-أساليب التعامل مع المناطق البنية الحضرية .....	٥٤
٥٧	٤-٢-المراكز البنية الحضرية واللامركزية العمرانية .....	٥٧
٥٩	٥-٢-نتائج أساليب التعامل المقترنة بالمراكز البنية الحضرية .....	٥٩
٥٩	١-٥-٢-إيجابيات أساليب التعامل .....	٥٩
٥٩	٢-٥-٢-سلبيات أساليب التعامل .....	٥٩
٦٠	٦-٢-دور المراكز البنية الحضرية في تطوير وتنمية المناطق المتدهورة .....	٦٠

٦١	- استخدام المناطق البنية الحضرية كمراكز خدمية تسويقية .....
٦٢	- استخدام المناطق البنية الحضرية كمراكز لتقديم الخدمات .....
٦٤	٦٤-٣-٦-٢ عمل المراكز البنية على تعزيز الانشطة غير الزراعية وفرص العمل .....
٦٥	٦٥-٤-٦-٢ العمل كمراكز تعزيز جذب الهجرة الداخلية .....
٦٧	٦٧-٧-٢ كيفية الاستفادة من المنطقة البنية الحضرية .....
٦٧	٦٧-٧-٢-١ الاستفادة من توفير الخدمات .....
٦٨	٦٨-٧-٢-٢ الاستفادة من المناطق البنية الحضرية في توفير المياه والصرف الصحي .....
٦٨	٦٨-٧-٢-٣ الاستفادة البيئية من المراكز البنية الحضرية .....
٦٩	٦٩-٧-٢-٤ الاستفادة الاجتماعية من المناطق البنية الحضرية .....
٦٩	٦٩-٧-٢-٥ الاستفادة الثقافية من المناطق البنية الحضرية .....
٧٠	٧٠-٧-٢-٦ الاستفادة المعمارية وال عمرانية من المناطق البنية الحضرية .....
٧٠	٧٠-٨-٢ كيفية الحد من الفقر في المراكز البنية الحضرية .....
٧٠	٧٠-٩-٢ دور الجهات الرسمية في المراكز البنية الحضرية .....
٧٤	٧٤- خلاصة الفصل الثاني .....
٧٦	<b>الفصل الثالث: البرامج والتجارب العالمية في مجال تنمية المناطق البنية:</b> .....
٧٦	٧٦- مقدمة .....
٧٦	٧٦-أسباب اختيار الامثلة العالمية .....
٧٧	٧٧-المنهجية المتبعة لتحليل النماذج .....
٧٨	٧٨-١- دراسة نماذج حالات لتنمية المناطق البنية .....
٧٨	٧٨-١-١-١- دراسة منطقة مالابا - كينيا .....
٧٨	٧٨-١-١-١-١- مقدمة عن المنطقة .....
٧٩	٧٩-١-١-١-٢- القضية الناشئة من دراسة منطقة مالابا .....
٨١	٨١-١-١-٣- نتائج الدراسة على المنطقة .....
٨٣	٨٣-٢-١-١- دراسة منطقة كيميس - اثيوبيا .....
٨٣	٨٣-١-٢-١-١- مقدمة عن المنطقة .....
٨٤	٨٤-٢-٢-١-١- القضية الناشئة من دراسة منطقة كيميس .....
٨٦	٨٦-١-٢-١-٣- نتائج الدراسة على المنطقة .....
٨٨	٨٨-٣-١-١-٣- دراسة منطقة هيمو - تنزانيا .....
٨٨	٨٨-١-٣-١-١- مقدمة عن المنطقة .....
٨٩	٨٩-٢-٣-١-١-٣- القضية الناشئة من دراسة منطقة هيمو .....

٩٣.....	-٣-٣-٣- نتائج الدراسة على المنطقة.....
٩٧.....	-٢-٣- نماذج لبرامج تعمل على تطوير المناطق البينية والحفاظ على المناطق الحضرية .....
٩٧.....	١-٢-٣- نموذج البرنامج الكيني لتطوير الأحياء الفقيرة .....
٩٨.....	١-١-٢-٣- أهمية البرنامج واختلافه .....
٩٨.....	٢-١-٢-٣- الجوانب الإدارية للبرنامج .....
٩٩.....	٣-١-٢-٣- استراتيجية البرنامج طبقاً للحكومة الكينية .....
١٠٠ .....	٤-١-٢-٣- مشروع كيبيرا المتكامل للمياه والصرف الصحي والنفايات - نيريوبى .....
١٠٢.....	٥-١-٢-٣- نتائج البرنامج .....
١٠٤.....	٢-٢-٣- برنامج بنجاب لاستثمار تحسين المدن البينية (PICIIP) .....
١٠٤.....	١-٢-٢-٣- أساس المشروع وربطه بالاستراتيجية الإقليمية .....
١٠٤.....	٢-٢-٢-٣- أهداف البرنامج .....
١٠٥.....	٣-٢-٢-٣- مبادئ ومفاهيم التنمية الحضرية في البنجاب .....
١٠٦.....	٤-٢-٢-٣- كيف يتم التنمية الاستراتيجية المتكاملة والمؤسسية .....
١٠٧.....	٥-٢-٢-٣- النظرية القائم عليها تطوير المناطق البينية في البنجاب .....
١١٠.....	٦-٢-٢-٣- التنمية الحضرية لمنطقة ساهيوا .....
١١٢.....	أ- الوضع الحالى فى ساهيوا .....
١١٣.....	ب- التنمية الحضرية فى ساهيوا .....
١١٨.....	ج- التصميم العمرانى الحضري المستدام .....
١١٩.....	د- خطة التنفيذ استراتيجية التنمية .....
١٢٠.....	خلاصة الفصل الثالث .....
١٢٤.....	<b>الفصل الرابع: دراسة حالة تنمية المناطق البينية فى مصر:</b> .....
١٢٤.....	مقدمة .....
١٢٤.....	أسباب اختيار مناطق الدراسة .....
١٢٥.....	المنهجية المتبعة لتحليل النماذج .....
١٢٦.....	٤-١- برنامج التنمية بالمشاركة فى المناطق الحضرية فى مصر .....
١٣٠.....	٤-١-١- دراسة منطقة بولاق الدكرو .....
١٣٠.....	٤-١-١-١- مقدمة عن المنطقة .....
١٣١.....	٤-١-١-٢- تحليل الوضع القائم بمنطقة بولاق الدكرو .....
١٣٧.....	٤-١-١-٣- كيفية تدخل البرنامج فى تطوير منطقة بولاق الدكرو .....
١٣٨.....	٤-١-١-٤- مراحل عملية التخطيط والتطوير باستخدام أدوات التنمية بالمشاركة .....

٤-١-٥-٥- مقتراح تطوير منطقة بولاق الذكور.....	١٣٩
٤-٢- دراسة حالات لمناطق بينية .....	١٤٣
٤-٢-١- دراسة منطقة أرض اللواء .....	١٤٣
٤-٢-٢-١- مقدمة عن المنطقة .....	١٤٣
٤-٢-٢-٢- تحليل الوضع القائم بمنطقة أرض اللواء.....	١٤٤
٤-٢-٣-١- مقتراح تطوير منطقة أرض اللواء .....	١٥٠
٤-٢-٢-٢- دراسة منطقة ميت عقبة.....	١٦٢
٤-٢-٢-١- مقدمة عن المنطقة .....	١٦٢
٤-٢-٢-٢- تحليل الوضع القائم بمنطقة ميت عقبة .....	١٦٤
٤-٢-٢-٣- مقتراح تطوير منطقة ميت عقبة .....	١٦٩
٤-٢- خلاصة الفصل الرابع .....	١٧٥
<b>الفصل الخامس: النتائج والتوصيات:</b> .....	١٧٨
٤-١- نتائج الدراسة البحثية .....	١٧٩
٤-١-١- نتائج خاصة بالمفاهيم المتعلقة بالبحث .....	١٧٩
٤-١-٢- النتائج المرتبطة بالدراسة التحليلية .....	١٨٠
٤-٢- التوصيات والدراسات المستقبلية .....	١٨٣
٤-٢-١- توصيات الدراسة البحثية .....	١٨٣
٤-٢-٢- توصيات للأبحاث المستقبلية .....	١٨٣
<b>المراجع:</b> .....	١٨٥

**قائمة الأشكال:**

شكل (١): المناطق البنية في دول مختلفة .....	٣
شكل (٢): هيكل الدراسة البحثية .....	٦
شكل (٣): هيكل محتوى البحث .....	٧
 شكل (١-١): نسبة سكان الحضر والريف.....	١١
شكل (٢-١): تقديرات نسبة السكان في المناطق المتدورة، الحضرية والريفية .....	١٧
شكل (٣-١): تاريخ المناطق الارسمية في مصر .....	٢٦
شكل (٤-١): يوضح الحركات الرئيسية بين المناطق الحضرية والريفية.....	٣٠
شكل (٥-١): يوضح عوامل الجذب والشد في الروابط الريفية الحضرية.....	٣١
شكل (٦-١): دigram يوضح العلاقات بين الحضر، الريف والمناطق المتدورة .....	٤٠
 شكل (١-٢) : دور المراكز البنية الحضرية .....	٤٨
شكل (٢-٢) : منطقة جوانزو - الصين - تداخل استعمالات الاراضي وتحولها لمنطقة متعددة المراكز.....	٥٢
شكل (٣-٢) : العوامل المؤثرة على تنمية المراكز البنية الحضرية .....	٥٤
شكل (٤-٢) : أساليب التعامل مع المناطق البنية الحضرية .....	٥٥
شكل (٥-٢) : مستويات نطاق تأثير المناطق البنية الحضرية.....	٧٥
 شكل (١-٣): موقع بلدة مالابا وأهم نقاط بها - كينيا .....	٧٨
شكل (٢-٣): النموذج التعريفي بالروابط بين الريف والحضر .....	٨٠
شكل (٣-٣): نطاق تأثير بلدة مالابا على محطيها الخارجي .....	٨١
شكل (٤-٣): موقع بلدة كيميس وأهم نقاط بها - اثيوبيا .....	٨٣
شكل (٥-٣): موقع منطقة أورومبيا في منطقة أمهرة.....	٨٣
شكل (٦-٣): المنطقة المركزية دি�وا شيفا.....	٨٤
شكل (٧-٣): نطاق تأثير بلدة كيميس على محطيها الخارجي .....	٨٦
شكل (٨-٣): موقع بلدة هيمو وأهم نقاط بها - تنزانيا .....	٨٨
شكل (٩-٣): نطاق تأثير بلدة هيمو على محطيها الخارجي .....	٨٩
شكل (١٠-٣): منطقة كيبررا - نيروبى .....	١٠١
شكل (١١-٣): منظومة التنمية الاستراتيجية المتكاملة في ساهيوا.....	١٠٦
شكل (١٢-٣): هيكل ادارة التنمية الاستراتيجية المتكاملة للمدينة .....	١٠٦

شكل (١٣-٣) : هيكل ادارة الاراضى فى ساهيول .....	١٠٧
شكل (١٤-٣) : استراتيجية التنمية لفكرة "المحلة" .....	١٠٨
شكل (١٥-٣) : استراتيجية التنقل فى المحلة .....	١٠٨
شكل (١٦-٣) : استراتيجية المناطق الخضراء فى "المحلة" .....	١٠٨
شكل (١٧-٣) : استراتيجية التنمية الاجتماعية فى "المحلة" .....	١٠٨
شكل (١٨-٣) : استراتيجية التنمية الاقتصادية فى "المحلة" .....	١٠٩
شكل (١٩-٣) : فكرة تخطيطية لكيفية انشاء فراغ عمرانى فى المحلة .....	١٠٩
شكل (٢٠-٣) : استراتيجية امدادات المياه فى المحلة .....	١٠٩
شكل (٢١-٣) : استراتيجية المخلفات الصلبة فى المحلة .....	١٠٩
شكل (٢٢-٣) : مثال تصميمى لكيفية انشاء محلة جديدة .....	١١٠
شكل (٢٣-٣) : النموذج الحضري الحالى لساهيول .....	١١٢
شكل (٢٤-٣) : الفكرة التصميمية لتطوير ساهيول .....	١١٤
شكل (٢٥-٣) : العناصر الجديدة المقترحة للحدود الحضرية لساهيول .....	١١٥
شكل (٢٦-٣) : الحدود الحضرية المقترحة لساهيول - ٢٠٣٥ .....	١١٥
شكل (٢٧-٣) : استراتيجية التنمية فى ساهيول - النموذج الحضري .....	١١٦
شكل (٢٨-٣) : تطوير المحلة فى ساهيول .....	١١٦
شكل (٢٩-٣) : اعادة تطوير سوق الجبوب والسكة الحديدية فى ساهيول .....	١١٧
شكل (٣٠-٣) : تصور لادارة الطرق الحديدية فى ساهيول .....	١١٧
شكل (٣١-٣) : طرق مشاه السوق فى ساهيول .....	١١٧
 شكل (٤-٤) : خريطة تأثير منطقة بولاق الدكرو .....	١٣٠
شكل (٤-٤) : خريطة تصنيف الشوارع التجارية المختلفة فى بولاق الدكرو .....	١٣١
شكل (٤-٤) : تحليل منطقة بولاق الدكرو .....	١٣٢
شكل (٤-٤) : خريطة المشاكل والموارد ببولاق الدكرو .....	١٣٥
شكل (٤-٤) : خريطة المربعات والبلوكات لحي بولاق الدكرو .....	١٣٧
شكل (٤-٤) : خريطة توضح مشكلة الصرف الصحى .....	١٣٩
شكل (٤-٤) : خريطة الاحتياجات للمناطق العامة فى بولاق الدكرو .....	١٤٠
شكل (٤-٤) : خريطة تأثير منطقة أرض اللواء .....	١٤٣
شكل (٤-٤) : تحليل منطقة أرض اللواء .....	١٤٨
شكل (٤-٤) : أحد مخططات الامتداد العمرانى فى المنطقة الفاصلة .....	١٥٧

شكل (١١-٤) : أحد مخطوطات المقترحة في المنطقة الفاصلة ..... ١٥٨
شكل (١٢-٤) : مخطوطات اتصال المناطق عبر المنطقة الفاصلة ..... ١٥٨
شكل (١٣-٤) : مقترن اتصال المناطق عبر المنطقة الفاصلة ..... ١٥٩
شكل (١٤-٤) : محور الملك عبدالله ..... ١٦٠
شكل (١٥-٤) : خريطة تأثير منطقة ميت عقبة ..... ١٦٢
شكل (١٦-٤) : استعمالات الارضى فى منطقة ميت عقبة ..... ١٦٤
شكل (١٧-٤) : تحليل منطقة ميت عقبة ..... ١٦٨
شكل (١-٥) : النقاط الاسترشادية المستخلصة لتنمية المراكز البيئية ..... ١٨٢