



شبكة المعلومات الجامعية

التوثيق الإلكتروني والميكروفيلم

بسم الله الرحمن الرحيم



MONA MAGHRABY



شبكة المعلومات الجامعية
التوثيق الإلكتروني والميكروفيلم



شبكة المعلومات الجامعية التوثيق الإلكتروني والميكروفيلم



MONA MAGHRABY



شبكة المعلومات الجامعية
التوثيق الإلكتروني والميكروفيلم

جامعة عين شمس

التوثيق الإلكتروني والميكروفيلم

قسم

نقسم بالله العظيم أن المادة التي تم توثيقها وتسجيلها
على هذه الأقراص المدمجة قد أعدت دون أية تغيرات



يجب أن

تحفظ هذه الأقراص المدمجة بعيداً عن الغبار



MONA MAGHRABY



كلية الحقوق
قسم القانون التجاري والبحري

آثار عقد التأجير التمويلي بالنسبة للمؤجر والمستأجر

رسالة لنيل درجة الدكتوراه في الحقوق

مقدمة من الباحثة

رحاب محمد عبد الرحمن النجار

لجنة المناقشة والحكم على الرسالة :

(رئيساً ومناقشاً)

أ. د. أحمد قسمت الجداوي

أستاذ ورئيس قسم القانون الدولي أخاص - كلية الحقوق - جامعة عين شمس.

(مناقشاً وعضوًأ)

أ. د. عاطف محمد الفقي

أستاذ ورئيس قسم القانون التجاري والبحري - كلية الحقوق - جامعة المنوفية.

(مشرفاً وعضوًأ)

أ. د. حسام رضا السيد عبد الحميد

أستاذ ورئيس قسم القانون التجاري والبحري - كلية الحقوق - جامعة عين شمس.

١٤٤٢-٢١-٢٠٢١م



كلية الحقوق
قسم القانون التجاري والبحري

صفحة العنوان

اسم الطالبة: رحاب محمد عبد الرحمن النجار

اسم الرسالة: آثار عقد التأجير التمويلي بالنسبة للمؤجر والمستأجر.

الدرجة العلمية: الدكتوراه

القسم التابع له: القانون التجاري والبحري

اسم الكلية: الحقوق

الجامعة: عين شمس

سنة التخرج:

سنة المنح: ٢٠٢١ م



كلية الحقوق
قسم القانون التجاري والبحري

آثار عقد التأجير التمويلي بالنسبة

للمؤجر والمستأجر

رسالة مقدمة لنيل درجة الدكتوراه في الحقوق

من الباحثة

رحاب محمد عبد الرحمن النجار

لجنة المناقشة والحكم على الرسالة:

(رئيساً ومناقشاً)

أ. د. أحمد قسمت الجداوي

أستاذ ورئيس قسم القانون الدولي الخاص - كلية حقوق - جامعة عين شمس.

(مناقشاً وعضوً)

أ. د. عاطف محمد الفقي

أستاذ ورئيس قسم القانون التجاري والبحري - كلية حقوق - جامعة المنوفية.

(مشرفاً وعضوً)

أ. د. حسام رضا السيد عبد الحميد

أستاذ ورئيس قسم القانون التجاري والبحري - كلية حقوق - جامعة عين شمس.

الدراسات العليا

أجيزت الرسالة:

بتاريخ / /

ختم الإجازة:

موافقة مجلس الجامعة

موافقة مجلس الكلية

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

وَقُلْ رَبِّ زِدْنِي عِلْمًا

صَدَقَ اللَّهُ الْعَظِيمُ

سورة طه: آية (١١٤)

شكراً وتقدير

الحمد لله رب العالمين والصلوة والسلام على سيدنا محمد (صلى الله عليه وسلم) سيد المرسلين وإمام المتقين والمبعوث رحمة للعالمين، وعلى آله وصحبه أجمعين.

الشكر لله عز وجل الذي وفقني لإتمام رسالتي المتواضعة، فله الحمد حمداً كثيراً يليق بفضله وكرمه ونعمه التي لا تعد ولا تحصى.

فعرفان مني بالجميل وتقديراً لأهله لا يفوتي في هذا المقام أن أذكر المرحوم **الأستاذ الدكتور (رضا السيد عبدالحميد)** وأنتوجه له بالدعاء والمغفرة والرحمة عرفاناً بجميله وفضله علي.

وأتقدم بأسمى آيات الشكر والتقدير والعرفان لـ **الأستاذنا الفقيه العالم الجليل / الأستاذ الدكتور (أحمد قسمت العداوي)** أستاذ ورئيس قسم القانون الدولي الخاص - بكلية الحقوق - جامعة عين شمس، بقبوله رئاسة لجنة المناقشة والحكم والذي تعلمت منه الكثير من الملاحظات والتوجيهات والإرشادات عندما حضرت له العديد من المناقشات فكان مثلاً في العطاء فله مني كل الشكر والتقدير وجزاه الله عن كل خير وأدعوا له بوافر الصحة والعافية.

وخلال الشكر والتقدير لـ **الأستاذنا العالم الجليل الأستاذ الدكتور (عاطف محمد الفقي)** أستاذ ورئيس قسم القانون التجاري والبحري كلية الحقوق - جامعة المنوفية - على قبول سيادته مناقشة الرسالة والحكم عليها، أشكر لسيادته ما بذله من جهد ووقته الثمين في قرائتها ومناقشتها وإبداء الملاحظات النافعة عليها، فلسيادته مني كل الشكر والتقدير.

وشكراً وتقدير وعرفان بالجميل أتقدم به إلى الأستاذ الدكتور (حسام رضا السيد) أستاذ ورئيس قسم القانون التجاري والبحري بكلية الحقوق - جامعة عين شمس ، والمشرف على الرسالة فهو رمز للعطاء والتواضع ومثلاً يحتذى به في التعاون مع من تلذموا على يديه وإعترافاً بذلك ما لمسته من حسن خلقه وتواضعه ونصحي وإرشادي وتوجيهي بموضوعية منهجية ، فقد كانت توجيهاته الأثر البالغ في تذليل الصعاب ، فله مني جزيل الشكر وجزاه الله عنى خيراً الجزاء داعية له بالصحة والعافية وأن يحفظه الله دوماً ليكون ذخراً للعلم وطلابه .

الباحثة

إِلَهَاءٌ

إِلَى رُوحِ الَّذِي تَعْمَدُهَا اللَّهُ بِوَاسِعِ رَحْمَتِهِ وَأَسْكَنَهَا فِي جَنَّاتِهِ.

إِلَى مَنْ بِوْجُودِهِ تَطْبِيْبُ أَكْيَاةِ الْغَالِيِّ وَالْدِيْنِ الْغَالِيِّ كَانَ خَيْرُ عَوْنَ لِي فِي إِنْجَازِ رِسَالَتِي أَدْرَعُ اللَّهَ لَهُ بِمَرِيدٍ مِّنَ الصَّدَقَةِ وَالْعَافِيَّةِ.

إِلَى زَوْجِيِّ الْغَالِيِّ عَلَى مَا تَحْمِلَهُ مَعِيَّ مِنْ صَعَابَةِ وَجَهْدٍ وَتَعْجِبٍ وَمَا بِذَلِكَ مِنْ تَضَيِّبَةٍ فِي سَبِيلِ إِنْجَازِ رِسَالَتِيِّ.

إِلَى مَنْ أَرْجُو أَنْ يَكُونَ هَذَا الْعَمَلُ حَافِرًا لَّهُمْ وَدَافِعًا أَخْوَانِي وَأَخْوَاتِيِّ الْأَعْرَاءِ.

إِلَى ثَمَرَةِ أَكْيَاةِ أَوْلَادِيِّ الْأَعْرَاءِ.

إِلَى الَّذِينَ يَبْحَثُونَ عَنْ طَلْبِ الْمَعْرِفَةِ مُتَعَذِّذِينَ مِنَ الْعِلْمِ طَرِيقًا وَمِنْهَا جَأْ.

وَفِي النَّهَايَةِ أَدْعُوا اللَّهَ سَبَّحَانَهُ وَتَعَالَى أَنْ يَنْالَ هَذَا الْعَمَلُ الْقَبُولَ وَأَنْ يَجْعَلَ هَذِهِ الرِّسَالَةَ بِدَائِتَ مُوْفَقَةً، فَمَا كَانَ مِنْ خَطَا وَنَقْصَرٍ فِيْنِيِّ، وَمَا كَانَ مِنْ صَوَابٍ فَمِنْ اللَّهِ وَفَضْلُهِ وَاللَّهُ الْمُطْوَقُ وَالْهَادِيِّ إِلَى سَوَاءِ السَّبِيلِ وَآخِرُ دُعَوَانَا أَنْ أَكْمَلَ اللَّهُ رَبُّ الْعَالَمِينَ.

الباحثة

