



شبكة المعلومات الجامعية

التوثيق الإلكتروني والميكروفيلم

بسم الله الرحمن الرحيم



**MONA MAGHRABY**



شبكة المعلومات الجامعية

التوثيق الإلكتروني والميكروفيلم



# شبكة المعلومات الجامعية التوثيق الإلكتروني والميكروفيلم



**MONA MAGHRABY**



شبكة المعلومات الجامعية  
التوثيق الإلكتروني والميكروفيلم

# جامعة عين شمس

## التوثيق الإلكتروني والميكروفيلم

### قسم

نقسم بالله العظيم أن المادة التي تم توثيقها وتسجيلها  
على هذه الأقراص المدمجة قد أعدت دون أية تغيرات



### يجب أن

تحفظ هذه الأقراص المدمجة بعيداً عن الغبار



**MONA MAGHRABY**

# **دور الاستثمار الأجنبي المعاشر في التنمية المستدامة في مصر**

رسالة مقدمة من الطالبة

**نوران بغدادي إمام محمد**

بكالوريوس اقتصاد - جامعة مصر للعلوم والتكنولوجيا - ٢٠١٣

لاستكمال متطلبات الحصول على درجة الماجستير

في العلوم البيئية

قسم العلوم الاقتصادية والقانونية والإدارية البيئية

كلية الدراسات العليا والبحوث البيئية

جامعة عين شمس

٢٠٢١

**صفحة الموافقة على الرسالة**

**دور الاستثمار الأجنبي المباشر في التنمية المستدامة في مصر**

رسالة مقدمة من الطالبة

**نوران بغدادي إمام محمد**

بكالوريوس اقتصاد - جامعة مصر للعلوم والتكنولوجيا - ٢٠١٣

لاستكمال متطلبات الحصول على درجة الماجستير

في العلوم البيئية

قسم العلوم الاقتصادية والقانونية والإدارية البيئية

وقد تمت مناقشة الرسالة والموافقة عليها:

التوقيع

اللجنة:

١ - د/ جمال سعد السيد خطاب

أستاذ المحاسبة والمراجعة - كلية التجارة

جامعة عين شمس

٢ - د/ خالد عبد الوهاب البنداري

أستاذ الاقتصاد المساعد - كلية التجارة

جامعة بنى سويف

٣ - د/ أشرف أحمد محمد غالى

أستاذ المحاسبة والمراجعة المساعد - كلية التجارة

جامعة قناة السويس

٤ - د/ وائل فوزي عبد الباسط

أستاذ الاقتصاد المساعد - كلية التجارة

جامعة عين شمس

# **دور الاستثمار الأجنبي المباشر في التنمية المستدامة في مصر**

رسالة مقدمة من الطالبة

**نوران بغدادي إمام محمد**

بكالوريوس اقتصاد - جامعة مصر للعلوم والتكنولوجيا - ٢٠١٣

لاستكمال متطلبات الحصول على درجة الماجستير

**في العلوم البيئية**

قسم العلوم الاقتصادية والقانونية والإدارية البيئية

تحت إشراف :-

**١ - أ.د/ جمال سعد السيد خطاب**

أستاذ المحاسبة والمراجعة - كلية التجارة

جامعة عين شمس

**٢ - د/ كريم مصطفى جوهر**

مدرس بقسم الاقتصاد - كلية التجارة

جامعة عين شمس

**٣ - د/ خالد عبد الوهاب البنداري**

أستاذ الاقتصاد المساعد - كلية التجارة

جامعة بنى سويف

**ختم الإجازة :**

**أجيزت الرسالة بتاريخ / ٢٠٢١ /**

**موافقة مجلس الكلية / ٢٠٢١ / موافقة مجلس الجامعة / ٢٠٢١ /**

٢٠٢١

## الشكر والتقدیر

الشكر والتقدیر للدکنور / جمال سعد خطاب أستاذ المحاسبة والمراجعة كلية التجارة عین شمس ، ولولاة ما اتممت هذا العمل فكان خير قدوة وخير معین وخاصتنا للباحثین الذين يخطون خطواتهم الأولى في البحث العلمي ، متنیاً من الله أن يجازیه كل خیر. كما اتوجة بالشكر والتقدیر للمشرفین على هذا العمل ولعائالتی ، كما اتوده بالشكر والتقدیر للسادة الزملاء ، محمد درویش ، أورکید احمد مدحت ، ریهام الطحان ، عبد العزیز ، محمد عمر ، ومن لم يتم ذکر أسمائهم فكانو خیر صحبة وخير معین متنیتنا من الله التوفیق في حیاتهم .

# **مستخلص**

تسعى الكثير من الدول النامية والمتقدمة على حد سواء باستقطاب الاستثمار الأجنبي المباشر لما له من أثر في التنمية الاقتصادية ونقل الخبرات وتطوير آليات عمل النماذج التجارية للاقتصاد المضييف، فيهدف البحث إلى دراسة الاستثمار الأجنبي من خلال تحليل تدفقاتها الوافدة وأهميتها النسبية إلى مصر ، ومعرفة الأساليب التي تحول دون الاستفادة القصوى منها ، ودراسة سبل تعظيم الاستفادة منها عبر الاستعانة بتجارب بعض الدول التي تمكنت من توجيه هذه الاستثمارات صوب القطاعات التي تحقق أهداف التنمية والحد من الآثار السلبية التي قد تترجم عنها من خلال الاستعانة ببعض التدابير ، في إطار عدم تعارضها مع اتفاقيات تدابير الاستثمار الموقعة عليها مصر ، كما يستهدف البحث في دراسة واقع مصر من فرضية مأوى التلوث في مصر والتي تفترض أن الاستثمار الأجنبي المباشر وسيلة مكرسة لنقل صناعاتها الملوثة نحو البلدان النامية اعتماداً على تراخي القوانين التي تنظم الممارسات التصنيعية.

وقد أعتمد البحث على المنهج الاستقرائي من خلال الاستعانة بالرسائل العلمية والمراجع والدوريات والمقالات العربية والأجنبية ، والأبحاث والتقارير الصادرة عن الهيئات الوطنية والدولية ، البيانات والاحصائيات الصادرة عن المنظمات الدولية المختصة ، وخطط التنمية الاقتصادية المصرية ووثائق سنواتها المنفصلة ، كما تم الاعتماد على المنهج الوصفي التحليلي من خلال وصف العلاقة بين الاستثمار الأجنبي المباشر والتنمية الاقتصادية ، وتحليل تدفق الاستثمار الأجنبي في مصر ، كما تم الاعتماد على برنامج "EViWS" المختص في القياس الاقتصادي.

**وقد أوضحت نتائج الدراسة من خلال التحليل الإحصائي عند اختبار الفروض ما يلي :**

- ١- وجود أثر معنوي "الاستثمار الأجنبي المباشر على النمو الاقتصادي" ، وأن العلاقة موجبة ، حيث أن الزيادة في معدلات الاستثمار الأجنبي في مصر تساهُم في النمو الاقتصادي بمقدار .٠٠,١ ..
- ٢- أثر معنوي "الاستثمار الأجنبي المباشر على إجمالي الصادرات والواردات" وأن العلاقة موجبة ، حيث أن الزيادة في معدلات الاستثمار الأجنبي في مصر تساهُم في إجمالي الصادرات والواردات بمقدار .٠٠,٢ ..
- ٣- هناك أثر معنوي "الاستثمار الأجنبي المباشر تساهُم في زيادة رأس المال البشري كنسبة من الناتج المحلي الإجمالي" وأن العلاقة موجبة ، حيث أن الزيادة في معدلات الاستثمار

الأجنبي في مصر تساهم في زيادة رأس المال البشري كنسبة من الناتج المحلي الإجمالي

١٠٥

٤- هناك أثر معنوي "الاستثمار الأجنبي المباشر معدل التضخم و أن العلاقة سالبة ، حيث أن الزيادة في معدلات الاستثمار الأجنبي في مصر تساهم في انخفاض معدل التضخم بمقدار ٠,٢١-

**كلمات مفتاحية:** (الاستثمار الأجنبي المباشر - التنمية المستدامة - التنمية الاقتصادية - فرضية مأوي التلوث)

---

## ملخص الدراسة

### ملخص الدراسة

### مقدمة

لقد أطلقت على الخليج العربي مسميات عديدة عبر التاريخ كان أقدمها وُعرف لدى السومريين والأكديين بأسماء عدة منها بحر الشرق الكبير، البحر الأسفل، والنهر المر، وبحر شرق الشمس الكبير، وبحر بلاد بعض الكتاب اليونانيون والرومانيون البحر الأرثيري (الأحمر) لأنهم اعتبروه جزءاً من بحر العرب الذي أطلق عليه الأحمر وقد سماه المؤرخ الروماني بلينيوس الأصغر اسم الخليج العربي وُعرف أيضاً بسمى بحر فارس وأول من أطلق هذه التسمية هو نيبارخوس قائد أسطول الإسكندر الأكبر عام ٣٢٥ ق.م. لأنه سار بمحاذاة الساحل الفارسي ولم يدرك أن هناك ساحلاً آخر، وسماه الجغرافيون الفرس خليج العراق في القرن الرابع المجري.

وسماه العرب والدولة العثمانية خليج البصرة وأيضاً يحمل عدة أسماء استخدمها العرب منها خليج عمان، خليج البحرين أو خليج القطيف لأن هذه المدن كانت تتخذ منطلقاً للسفن التي تبحر عبابة وتسيطر على مياهه، ويعود اسم بحر البصرة إلى فترة الفتح الإسلامي.

بعد للاستثمار الأجنبي المباشر دوراً هاماً في تعزيز النمو الاقتصادي في العديد من البلدان سواء المتقدمة أو النامية وازدادت أهميته نظراً لمرونته خلال الأزمات المالية والاقتصادية التي تعاني منها معظم الدول، ونظاراً لما يكتسبه الاستثمار الأجنبي المباشر من أهمية فقد زادت المنافسة بين الدول لجذب هذا النوع من الاستثمارات من خلال تهيئة المناخ الاستثماري وإعادة تأسيس البنية الهيكيلية، وتكييف أوضاعها الاقتصادية، الاجتماعية والسياسية، وأزالة الحواجز والعراقيل التي تواجه المستثمر الأجنبي بالإضافة إلى منح حواجز وضمانات التي تسهل دخول تلك الاستثمارات إلى السوق المحلي اعتقاداً منها بأنه الركيزة الأساسية التي تقوم عليها عملية التنمية.

ونظراً لأهميته فقد سعت مصر عبر خطوات جادة لتهيئة مناخ الاستثمار لجذب الاستثمارات وإجراء العديد من الإصلاح للعديد من القوانين والتشريعات الخاصة بالاستثمار، وتحسين صورة لوضعها الأمني وخاصة بعد توترات أحداث ٢٥ من يناير وحالة الارتكاك السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط بشكل عام الذي أدى إلى تراجع تدفقات الاستثمارات الأجنبية بشكل

## **ملخص الدراسة**

عام، وعلى الرغم من الدور الملاحظ في مدى مساهمة الاستثمار الأجنبي في دفع عجلة التنمية للبلد المضييف ، إلا أنه لم تجد الدراسات التجريبية نتائج متقدمة ، حيث تشير بعض الدراسات إلى أن الاستثمار الأجنبي المباشر له آثار سلبية على اقتصاد البلد المضييف كزيادة الطلب على العملة الأجنبية ومزاحمة السوق في البلد المضييف وتدهور الميزان المدفوعات وعجز الميزان التجاري في ومزاحمة السوق في صناعات لديها بديل محلي وغيرها (عبد الكريم، ٢٠١٢)، وبعض الدراسات ترى أن له آثار إيجابية، فليس هناك اتفاق نهائي حول ارتباط بين الاستثمار الأجنبي المباشر والتنمية الاقتصادية، إلا أن بعض التوجهات الحديثة ترى التأثير سواء الإيجابي أو السلبي الأمر يتوقف على كيفية تعامل اقتصاد كل بلد مع الاستثمار الأجنبي المباشر (ياسر غانم، ٢٠١٩)

وتتمثل مشكلة الدراسة أنة في ظل سعي مصر من تعظيم حصتها من الاستثمارات الأجنبية وتقديم حواجز ضريبية وغيرها، الا أن انعكاس هذه الاستثمارات على التنمية في مصر يعد ضئيلاً، مما لا يحقق الأهداف المرجوة منها، فأفادت الدراسات التي تهدف إلى تحليل العلاقة السببية بين الاستثمار الأجنبي المباشر و النمو الاقتصادي في مصر باستخدام الاساليب الاحصائية لتحليل بيانات السلالسل الزمنية السنوية بعدم وجود علاقة سببية بين الاستثمار الاجنبي المباشر و النمو الاقتصادي، و ان الاستثمار الاجنبي المباشر هو عنصر صغير في تقسيم الناتج المحلي الاجمالي (الفلاح ، حسام محمد احمد ، ٢٠١٥) ، وعليه سعت العديد من الدول المماثلة لحالة مصر البحث في سبل تعظيم الأستفادة من هذه الاستثمارات ، وعليه تم عمل هذه الدراسة أعتماداً على بيانات البنك المركزي والهيئات الدولية تطبيقاً على حالة مصر.

يمكن عرض مشكلة الدراسة من خلال الإجابة عن السؤال الرئيسي التالي والذي يمثل جوهر المشكلة وهو:

"كيف يمكن تعظيم دور الاستثمار الأجنبي المباشر لتحقيق تنمية اقتصادية مستدامة؟"  
وتتفرع عدة أسئلة من السؤال الرئيسي وهي:

١. ما مدى تأثير الاستثمار الأجنبي على النمو الاقتصادي في مصر؟
٢. ما هي المعوقات التي تواجه المستثمر الأجنبي في مصر؟

## **ملخص الدراسة**

يهدف الدراسة الى تقييم الاستثمار الأجنبي المباشر في الاقتصاد المصري خلال الفترة

٢٠٠١/٢٠١٧ - ٢٠١٨/٢٠١٩ والتعرف على تجارب بعض الدول التي استعانت ببعض التدابير لتعظيم الاستفادة من الاستثمار الأجنبي المباشر وتقادي المشاكل المصاحبة له كما يهدف البحث الى تقييم بعض العلاقات باستخدام السلسل الرزمنية للمتغيرات خلال فترة الدراسة، وتحقيق هذه الأهداف من خلال مجموعة الأهداف الفرعية:

١. التعرف على مداخل التنمية المستدامة.

٢. التعرف على الاستثمار الأجنبي في الاقتصاد المصري وطبيعته واتجاهاته  
والعوامل المؤثرة فيه

٣. التعرف على كيفية تعظيم الاستفادة من الاستثمار الأجنبي المباشر بالاستعانة  
بعض نماذج لتجارب بعض الدول

٤. تحديد الاتجاه العلاقة السببية الاستثمار الأجنبي المباشر والنمو الاقتصادي  
في مصر.

تكمن أهمية البحث في كونها متعلقة بدراسة وتحليل أحد المواضيع الهامة والحديثة  
وخاصتاً منذ أواخر القرن العشرين، ويتبين ذلك من خلال:  
**الأهمية النظرية:**

فالاستثمار الأجنبي يعتبر مصدر تمويل ونقل الخبرات وتطوير آليات عمل النماذج التجارية  
للاقتصاد المضييف لأي دولة معنية بتحقيق أهداف التنمية المستدامة، حيث يتبع لها تحقيق  
الأهداف الاقتصادية والبيئية في صورة تكاملية.

**الأهمية العملية:**

حيث تتناول الاستثمار الأجنبي المباشر والدور الحيوي الذي يمكن أن يلعبه هذا الاستثمار في  
تنمية اقتصاديات الدول النامية، وذلك إذا تمكنت الدول المضيفة من توجيه وتنظيم وتحفيظ هذه  
الاستثمارات بصورة تحقق أهداف التنمية الاقتصادية والبيئية واستدامتها، الأمر الذي يشير إلى

## **ملخص الدراسة**

أهمية البحث لجميع الأطراف ذوي العلاقة من مستثمرين محليين المستهدفة إقامة شراكات مع شركات أجنبية، والهيئات المستعينة بالشركات الأجنبية داخل الاقتصاد المصري.

**تعتمد منهجية الدراسة على الجانب النظري والجانب العملي على النحو التالي:**

١. **المنهج الاستقرائي :** من خلال الاستعانة بالرسائل العلمية والمراجع والدوريات والمقالات العربية والأجنبية، والأبحاث والتقارير الصادرة عن الهيئات الوطنية والدولية، البيانات والاحصائيات الصادرة عن المنظمات الدولية المختصة، وخطط التنمية الاقتصادية المصرية ووثائق سنواتها المنفصلة .
٢. **المنهج الوصفي الاستباضي :** من خلال دراسة الظواهر والأحداث المتعلقة بالجوانب العلمية والعملية للدراسة ووضع الفروض التي بنيت عليها الدراسة للاستفادة منها في **الربط** بين الجوانب النظرية والتحليلية والعملية
٣. **المنهج الوصفي التحليلي :** من خلال تحليل البيانات المتعلقة بالمتغير المستقل (الاستثمار الأجنبي)، وال المتعلقة بالمتغيرات التابعة (معدل النمو الاقتصادي الحقيقي ، الصادرات والواردات ، التشغيل، التضخم)، وتحليل البيانات احصائياً باستخدام اختبار استقرارية البيانات وطريقة المربعات الصغرى في تحليل الانحدار.
٤. **أدوات البحث :** تتمثل في المراجع والدوريات من العربية والأجنبية ، والمقالات المتخصصة والتقارير، وخطط التنمية الاقتصادية المصرية، وتم استخدام في تحليل البيانات احصائياً برنامج EVIEWS المختص في التحليل الاقتصادي .  
وتم صياغة الفروض التالية كأسباب محتملة للمشكلة محل الدراسة في النقاط التالية:
  - **الفرض الأول:** لا يوجد علاقة ارتباط ذات دلالة احصائية بين تدفق الاستثمار الأجنبي والتنمية الاقتصادية
  - **الفرض الثاني:** لا يوجد علاقة ارتباط ذات دلالة احصائية بين تدفق الاستثمار الأجنبي وال الصادرات

---

## ملخص الدراسة

- **الفرض الثالث:** لا يوجد علاقة ارتباط ذات دلالة احصائية بين تدفق الاستثمار الأجنبي والواردات.
- **الفرض الرابع:** لا يوجد علاقة ارتباط ذات دلالة احصائية بين تدفق الاستثمار الأجنبي وبين البطالة.
- **الفرض الخامس:** لا يوجد علاقة ارتباط ذات دلالة احصائية بين تدفق الاستثمار الأجنبي وبين التضخم.

وقد أوضحت نتائج الدراسة من خلال التحليل الإحصائي عند اختبار الفرض ما يلي :

١. وجود أثر معنوي "الاستثمار الأجنبي المباشر على النمو الاقتصادي" ، وأن العلاقة موجبة ، حيث أن الزيادة في معدلات الاستثمار الأجنبي في مصر تساهم في النمو الاقتصادي بمقدار ٠٠,١ .
٢. أثر معنوي "الاستثمار الأجنبي المباشر على إجمالي الصادرات والواردات و أن العلاقة موجبة ، حيث أن الزيادة في معدلات الاستثمار الأجنبي في مصر تساهم في إجمالي الصادرات والواردات بمقدار ٠٠,٢ .
٣. هناك أثر معنوي "الاستثمار الأجنبي المباشر تساهم في زيادة رأس المال البشري كنسبة من الناتج المحلي الإجمالي و أن العلاقة موجبة ، حيث أن الزيادة في معدلات الاستثمار الأجنبي في مصر تساهم في زيادة رأس المال البشري كنسبة من الناتج المحلي الإجمالي ١,٥
٤. هناك أثر معنوي "الاستثمار الأجنبي المباشر معدل التضخم و أن العلاقة سالبة ، حيث أن الزيادة في معدلات الاستثمار الأجنبي في مصر تساهم في انخفاض معدل التضخم بمقدار ٠,٢١-

## فهرس المحتويات

الصفحة	الموضوع
<b>الفصل الأول</b> مشكلة الدراسة وخلفيتها	
٢	مقدمة
٢	أولاً: فكرة الدراسة
٣	ثانياً: أسئلة الدراسة
٣	ثالثاً: أهداف الدراسة
٣	رابعاً : أهمية الدراسة
٤	خامساً: فرضيات الدراسة
٥	سادساً: الدراسات المرجعية
١١	سابعاً: الإطار النظري
١٢	ثامناً: منهج الدراسة
١٢	تاسعاً: حدود الدراسة
١٣	عاشرًا: إجراءات الدراسة التطبيقية
١٤	حادي عشر: التوصيات
<b>الفصل الثاني</b> الاستثمار الأجنبي المباشر (المفهوم- المحددات-الأهمية)	
١٧	مفهوم الاستثمار الأجنبي المباشر
٢٠	أهمية الاستثمار الأجنبي المباشر
٢٤	محددات الاستثمار الأجنبي المباشر
<b>الفصل الثالث</b>	
بيئة الأعمال المصرية وإطارها المؤسسي - تحليل تدفق الاستثمار الأجنبي المباشر خلال الفترة (٢٠٠١/٢٠١٨ - ٢٠١٩/٢٠٢٠)	
٣٣	بيئة الأعمال المصرية وإطارها المؤسسي
٣٣	أهم مؤشرات أداء الاقتصاد الكلي
٣٨	التشريعات المنظمة للاستثمار